

Årsredovisning

för

Indufast i Jönköping AB

556588-8749

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Göpert, Styrelseledamot
2025-02-26

Styrelsen och verkställande direktören för Indufast i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 1 000 | 921 | 859 | 1 402 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 193 | -392 | -855 | 19 792 |
| Soliditet (%) | 68,8 | 85,7 | 83,9 | 87,3 |
| Balansomslutning | 11 032 | 10 253 | 10 832 | 24 559 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 500 000 | 300 000 | 8 380 528 | -392 365 | 8 788 163 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -392 365 | 392 365 | 0 |
| Årets resultat | | | | -1 192 945 | -1 192 945 |
| Belopp vid årets utgång | 500 000 | 300 000 | 7 988 163 | -1 192 945 | 7 595 218 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 950 000 (950 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 7 988 163 |
| årets förlust | -1 192 945 |
| | 6 795 218 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 6 795 218 |
| | 6 795 218 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-09-01 -2023-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 000 400 | 921 302 |
| Övriga rörelseintäkter | | 715 763 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 716 163 | 921 302 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 510 037 | -660 726 |
| Personalkostnader | 2 | -80 726 | -353 902 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -252 935 | -230 656 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 843 698 | -1 245 284 |
| Rörelseresultat | | -1 127 535 | -323 982 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | 68 | 402 |
| Räntekostnader | | -65 478 | -68 785 |
| Summa finansiella poster | | -65 410 | -68 383 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 192 945 | -392 365 |
| Resultat före skatt | | -1 192 945 | -392 365 |
| Årets resultat | | -1 192 945 | -392 365 |

| Balansräkning | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 8 654 570 | 8 869 505 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 136 279 | 174 279 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 8 790 849 | 9 043 784 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 790 849 | 9 043 784 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 328 780 | 64 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 725 083 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 053 863 | 64 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 186 852 | 1 208 726 |
| Summa kassa och bank | | 1 186 852 | 1 208 726 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 240 715 | 1 208 790 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 031 564 | 10 252 574 |

| Balansräkning | Not | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Reservfond | | 300 000 | 300 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 800 000 | 800 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 7 988 163 | 8 380 528 |
| Årets resultat | | -1 192 945 | -392 365 |
| Summa fritt eget kapital | | 6 795 218 | 7 988 163 |
| Summa eget kapital | | 7 595 218 | 8 788 163 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 1 569 000 | 934 200 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 569 000 | 934 200 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 430 200 | 310 200 |
| Leverantörsskulder | | 1 334 537 | 69 502 |
| Skatteskulder | | 2 164 | 3 161 |
| Övriga skulder | | 802 | 30 976 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 99 643 | 116 372 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 867 346 | 530 211 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 031 564 | 10 252 574 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-09-01 -2024-08-31 | 2022-09-01 -2023-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 858 647 | 9 858 647 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 858 647 | 9 858 647 |
| Ingående avskrivningar | -989 142 | -774 207 |
| Årets avskrivningar | -214 935 | -214 935 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 204 077 | -989 142 |
| Utgående redovisat värde | 8 654 570 | 8 869 505 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 284 830 | 94 830 |
| Inköp | 0 | 190 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 284 830 | 284 830 |
| Ingående avskrivningar | -110 551 | -94 830 |
| Årets avskrivningar | -38 000 | -15 721 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -148 551 | -110 551 |
| Utgående redovisat värde | 136 279 | 174 279 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|----------------|----------------|
| Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen | 737 500 | 302 500 |
| | 737 500 | 302 500 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 0 | 1 000 000 |
| Fastighetsinteckning | 2 800 000 | 2 800 000 |
| | 2 800 000 | 3 800 000 |

Not 7 Eventualförpliktelser

Företaget har inga eventualförpliktelser.

Jönköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Göpert
Henrik Göpert
Verkställande direktör
2025-02-26