

**Årsredovisning**  
för  
**RENOWN ALFA AB**  
559307-5137

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Armend Hajdaraj, Styrelseledamot  
2024-11-28

Styrelsen och verkställande direktören för RENOWN ALFA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Holdingbolaget ska äga fast och lös egendom samt aktier i dotterbolag.

Bolaget är moderbolag till följande bolag:

ENP Entreprenad AB (559169-1042)

ENP Consulting AB (559175-7918)

WHAB Group AB (556916-3065)

PA Properties AB (559173-6060)

Renown Holding AB (559166-1995)

Tofta Properties AB (559177-4285)

Utöver de direktägda dotterbolagen innehar företaget även ett indirekt ägande i 15 dotterbolag.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Ekerö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	11 861	19 019	-29
Soliditet (%)	49,4	69,6	24,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	2 153 850	23 311 111	<b>25 489 961</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-25 000 000		<b>-25 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		23 311 111	-23 311 111	<b>0</b>
Årets resultat			11 311 390	<b>11 311 390</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>464 961</b>	<b>11 311 390</b>	<b>11 801 351</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	464 961
årets vinst	11 311 390
	<b>11 776 351</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 776 351
	<b>11 776 351</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-64 399	-59 277
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-64 399</b>	<b>-59 277</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-64 399</b>	<b>-59 277</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	6 884 178	19 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4 924 663	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	136 711	217 369
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19 763	-138 613
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>11 925 789</b>	<b>19 078 756</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>11 861 390</b>	<b>19 019 479</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	7 250 000
Lämnade koncernbidrag	-550 000	-30 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	-1 809 869
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-550 000</b>	<b>5 410 131</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>11 311 390</b>	<b>24 429 610</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-1 118 499
<b>Årets resultat</b>	<b>11 311 390</b>	<b>23 311 111</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	2 043 700	1 369 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	17 000	367 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 560 700</b>	<b>1 736 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 560 700</b>	<b>1 736 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		19 420 656	22 926 200
Övriga fordringar		4 501 622	12 056 416
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 985	152 878
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 033 263</b>	<b>35 135 494</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		225 643	1 800 215
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>225 643</b>	<b>1 800 215</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 258 906</b>	<b>36 935 709</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

26 819 606

38 671 709

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

464 961

2 153 850

Årets resultat

11 311 390

23 311 111

**Summa fritt eget kapital**

**11 776 351**

**25 464 961**

**Summa eget kapital**

**11 801 351**

**25 489 961**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 809 869

1 809 869

**Summa obeskattade reserver**

**1 809 869**

**1 809 869**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 145 308

2 506 416

Skatteskulder

1 118 499

2 080 648

Övriga skulder

6 929 578

6 611 202

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 001

173 613

**Summa kortfristiga skulder**

**13 208 386**

**11 371 879**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 819 606**

**38 671 709**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 369 000	1 469 000
Inköp	403 500	0
Försäljningar	0	-100 000
Omklassificeringar	271 200	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 043 700</b>	<b>1 369 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 043 700</b>	<b>1 369 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	367 000	367 000
Inköp	0	0
Försäljningar	-25 000	0
Omklassificeringar	-325 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 000</b>	<b>367 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 000</b>	<b>367 000</b>

### Not 4 Andelar och värdepapper i andra företag

Villkorat aktieägartillskott till Carl Ek Fastigheter Havshöjden AB (559435-8060).

	2024-04-30	2023-04-30
Anskaffningsvärde	500	0
Aktieägartillskott	499 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-10-31

*Armend Hajdaraj*  
Armend Hajdaraj  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

*Veronica Elmgren*  
Veronica Elmgren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renown Alfa AB, org.nr 559307-5137

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Renown Alfa AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renown Alfa ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renown Alfa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Renown Alfa AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renown Alfa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2024-10-31

*Veronica Elmgren*  
Veronica Elmgren  
Auktoriserad revisor