

Årsredovisning

för

Nyhyttan Brunshotell AB

556973-6878

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hellsten, Styrelseledamot

2023-09-13

Styrelsen för Nyhyttan Brunshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet i hyrda lokaler under varumärket Nyhyttans Kurort. Hotellet hyrs nyckelfärdigt av fastighetsägaren.

Nyhyttan är en gammal svensk kulturbygd med järnhantering som historisk huvudsaklig näring. Bergslagen är den svenska industrins vagg. Området har spännande vandringleder, t ex ”gruvstigen” som passerar förbi ett antal nedlagda järngruvor. Goda möjligheter finns för bl.a. vandringar, kanotpaddling, sportfiske och vila. Området är också känt för sitt goda och hälsobringande vatten. Nyhyttan har gamla anor som kurort och ligger i närheten av Loka Brunn och Grythyttan.

Under 2022 har återhämtningen efter pandemin succesivt skett. Beläggningssiffrorna har gradvis ökat under året. Inflationen 2022 samt början av 2023 och de kraftigt ökade energipriserna har påverkat oss på det sätt att vi inte kunnat öka intjäningen (pris per sålt rum etc.) i samma takt som kostnadsökningar skett på varor etc. Bolaget bedömer sig ha uthållighet och kommer att kunna fortsätta sin verksamhet med god utveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	848	559	231	785
Resultat efter finansiella poster	-584	-1 115	-740	-768
Soliditet (%)	2	3	31	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat med ca 37% jämfört med föregående år och det beror på en högre beläggning på hotellet

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	544 417	-514 864	79 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-514 864	514 864	0
Årets resultat			-25 317	-25 317
Belopp vid årets utgång	50 000	29 553	-25 317	54 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 553
årets förlust	-25 317
	4 236
disponeras så att i ny räkning överföres	4 236
	4 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		847 960	558 705
Övriga rörelseintäkter		89 504	418 921
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		937 464	977 626
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-255 554	-236 614
Handelsvaror		-2 900	0
Övriga externa kostnader		-286 189	-320 706
Personalkostnader	2	-958 813	-1 527 849
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-4 673	-4 857
Summa rörelsekostnader		-1 508 129	-2 090 026
Rörelseresultat		-570 665	-1 112 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	87 867	61 325
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-100 776	-63 789
Summa finansiella poster		-12 909	-2 464
Resultat efter finansiella poster		-583 574	-1 114 864
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		550 000	600 000
Summa bokslutsdispositioner		550 000	600 000
Resultat före skatt		-33 574	-514 864
Skatter			
Skatt på årets resultat		8 257	0
Årets resultat		-25 317	-514 864

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 587	23 165
Summa materiella anläggningstillgångar		18 587	23 165
Summa anläggningstillgångar		18 587	23 165
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		24 932	0
Summa varulager		24 932	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 451	27 091
Fordringar hos koncernföretag		2 366 195	1 992 359
Övriga fordringar		163 811	131 693
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 787	14 427
Summa kortfristiga fordringar		2 583 244	2 165 570
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		80 626	101 389
Summa kassa och bank		80 626	101 389
Summa omsättningstillgångar		2 688 802	2 266 959
SUMMA TILLGÅNGAR		2 707 389	2 290 124

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	6		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		29 553	544 417
Årets resultat		-25 317	-514 864
Summa fritt eget kapital		4 236	29 553
Summa eget kapital		54 236	79 553
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 881	12 855
Skulder till koncernföretag		2 445 927	1 925 751
Övriga skulder		21 510	46 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		176 835	225 035
Summa kortfristiga skulder		2 653 153	2 210 571
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 707 389	2 290 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	103 810	103 810
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 810	103 810
Ingående avskrivningar	-80 645	-75 788
Årets avskrivningar	-4 578	-4 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-85 223	-80 645
Utgående redovisat värde	18 587	23 165

Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	87 731	61 280
	87 731	61 280

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	100 579	62 987
	100 579	62 987

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den största koncernen där företaget ingår är Imperial Hotels S.A. B96972, med säte i Luxemburg. Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL kap 7§3.

Stockholm 2023-06-21

Per Hellsten
Per Hellsten

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyhyttan Brunshotell AB, org.nr 556973-6878

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyhyttan Brunshotell AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyhyttan Brunshotell ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nyhyttan Brunshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyhyttan Brunshotell AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Nyhyttan Brunshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 21 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Niklas Jonsson
Niklas Jonsson
Auktoriserad revisor