

# Årsredovisning

## Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag

Org.nr 556560-3643

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borgholm den 23 juni 2025

  
Örjan Stigson

# Årsredovisning

## Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag

Org.nr 556560-3643

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Örjan Stigsons Bygghus Aktiefirma avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Borgholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Borgholm och bedriver byggnadsrörelse.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 511	4 000	4 261	3 384
Resultat efter finansiella poster	916	871	533	344
Balansomslutning	7 671	7 115	6 792	6 435
Soliditet (%)	49	57	49	61

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 593 695	551 938	3 265 633
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			551 938	-551 938	0
Årets resultat				640 934	640 934
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 145 633</b>	<b>640 934</b>	<b>2 906 567</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 145 633
årets vinst	640 934
	<b>2 786 567</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	2 286 567
	<b>2 786 567</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiefbolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 511 108	3 999 570
Övriga rörelseintäkter		285 517	57 113
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 796 625</b>	<b>4 056 683</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-810 099	-975 531
Övriga externa kostnader		-292 346	-264 448
Personalkostnader	2	-1 790 843	-1 951 802
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 835	-29 766
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 922 123</b>	<b>-3 221 547</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>874 502</b>	<b>835 136</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90 012	72 704
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48 839	-36 484
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>41 173</b>	<b>36 220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>915 675</b>	<b>871 356</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-171 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-130 000</b>	<b>-171 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>785 675</b>	<b>700 356</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-144 741	-148 418
<b>Årets resultat</b>		<b>640 934</b>	<b>551 938</b>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 253 754	3 257 702
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	61 524	86 411
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 315 278</b>	<b>3 344 113</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	0	105 383
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>105 383</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 315 278</b>	<b>3 449 496</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		188 355	228 212
<b>Summa varulager</b>		<b>188 355</b>	<b>228 212</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		105 736	93 712
Övriga fordringar		125 104	62 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 577	16 188
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>247 417</b>	<b>172 282</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 920 075	3 265 296
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 920 075</b>	<b>3 265 296</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 355 847</b>	<b>3 665 790</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 671 125</b>	<b>7 115 286</b>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 145 633	2 593 695
Årets resultat		640 934	551 938
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 786 567</b>	<b>3 145 633</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 906 567</b>	<b>3 265 633</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6		
Periodiseringsfonder		1 118 000	988 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 118 000</b>	<b>988 000</b>
<i>Avsättningar</i>			
Övriga avsättningar		0	105 383
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>105 383</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	70 000
Skatteskulder		69 206	33 202
Övriga skulder		2 379 503	1 445 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 849	207 330
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 646 558</b>	<b>1 756 270</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 671 125</b>	<b>7 115 286</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

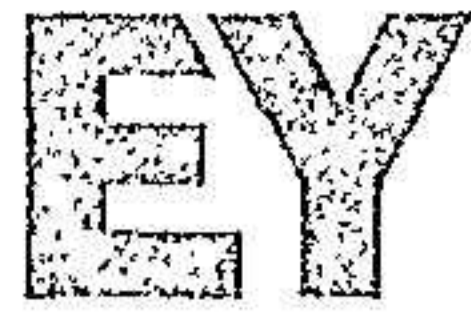
	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 342 025	3 342 025
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 342 025</b>	<b>3 342 025</b>
Ingående avskrivningar	-84 323	-80 375
Årets avskrivningar	-3 948	-3 948
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-88 271</b>	<b>-84 323</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 253 754</b>	<b>3 257 702</b>







Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag, org.nr 556560-3643

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

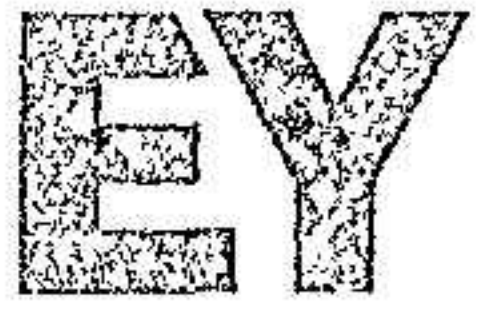
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Örjan Stigsons Byggfirma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 23 juni 2025

  
Franz Lindström  
Auktoriserad revisor