

Årsredovisning för
Retro Fastighetsförvaltning AB

556928-1057

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Andersin
Verkställande direktör

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Retro Fastighetsförvaltning AB, 556928-1057, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter, städ och trädgård samt fastighetsrelaterade ärenden.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 576 189	1 252 127	1 540 931	1 595 563
Resultat efter finansiella poster	-374 074	-165 105	49 587	252 572
Soliditet %	15,5	76,1	56,1	51,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	564 702	-164 354
Balanseras i ny räkning		-164 353	164 354
Årets resultat			-374 074
Belopp vid årets utgång	50 000	400 349	-374 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	400 349
Årets resultat	-374 074
Summa	26 275
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 275
Summa	26 275

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 576 189	1 252 127
Övriga rörelseintäkter		319 897	26 202
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 896 086	1 278 329
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-141 869	-114 057
Övriga externa kostnader		-808 437	-693 348
Personalkostnader	2	-1 240 332	-574 089
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 181	-61 981
Summa rörelsekostnader		-2 266 819	-1 443 475
Rörelseresultat		-370 733	-165 146
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		86	85
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 427	-44
Summa finansiella poster		-3 341	41
Resultat efter finansiella poster		-374 074	-165 105
Resultat före skatt		-374 074	-165 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	751
Årets resultat		-374 074	-164 354

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	130 918	155 647
Inventarier, verktyg och installationer	4	32 479	23 218
Summa materiella anläggningstillgångar		163 397	178 865
Summa anläggningstillgångar		163 397	178 865
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 786	235 041
Övriga fordringar		161 284	7 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 022	154 139
Summa kortfristiga fordringar		273 092	396 249
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 986	16 566
Summa kassa och bank		55 986	16 566
Summa omsättningstillgångar		329 078	412 815
SUMMA TILLGÅNGAR		492 475	591 680

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		400 349	564 702
Årets resultat		-374 074	-164 354
Summa fritt eget kapital		26 275	400 348
Summa eget kapital		76 275	450 348
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 430	28 247
Leverantörsskulder		94 236	35 980
Skatteskulder		2 371	2 280
Övriga skulder		98 958	72 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 205	2 212
Summa kortfristiga skulder		416 200	141 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		492 475	591 680

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	318 600	288 600
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	39 033	30 000
Utgående anskaffningsvärden	357 633	318 600
Ingående avskrivningar	-162 953	-100 800
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-63 762	-62 153
Utgående avskrivningar	-226 715	-162 953
Redovisat värde	130 918	155 647

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 777	89 777
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	21 680	20 000
Utgående anskaffningsvärden	131 457	109 777
Ingående avskrivningar	-86 559	-86 731
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 419	172
Utgående avskrivningar	-98 978	-86 559
Redovisat värde	32 479	23 218

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Andersin

2024-06-18

Fredrik Andersin

Datum

Verkställande direktör