

# Årsredovisning

för

## Urban Living AB

556944-1669

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marielle Eriksson, Styrelseledamot

2024-07-23

Styrelsen och verkställande direktören för Urban Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolaget ska bedriva förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Aktiebolaget ska bedriva coaching, retreat samt kurser och därmed förenlig verksamhet. Aktiebolaget ska bedriva återvinning och transport och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	16	225	83	201
Resultat efter finansiella poster	-36	53	-24	-43
Soliditet (%)	39	43	22	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	53 193	<b>103 193</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 193	-53 193	<b>0</b>
Årets resultat			-36 272	<b>-36 272</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>53 193</b>	<b>-36 272</b>	<b>66 921</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 556 765 (556 765).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 193
årets förlust	-36 272
	<b>16 921</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 921
	<b>16 921</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		15 994	225 329
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 994</b>	<b>225 329</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 030	-25 455
Övriga externa kostnader		-33 439	-127 711
Personalkostnader	2	-10 684	-6 635
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 867	-6 864
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 020</b>	<b>-166 665</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 026</b>	<b>58 664</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 380	-5 471
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 246</b>	<b>-5 471</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-36 272</b>	<b>53 193</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-36 272</b>	<b>53 193</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-36 272</b>	<b>53 193</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	26 133	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 133</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	10 000	10 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 133</b>	<b>10 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		133 782	173 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>133 782</b>	<b>176 614</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		56	51 033
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>56</b>	<b>51 033</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>133 838</b>	<b>227 647</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>169 972</b>	<b>237 647</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

53 193

0

Årets resultat

-36 272

53 193

**Summa fritt eget kapital**

**16 921**

**53 193**

**Summa eget kapital**

**66 921**

**103 193**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

40 000

59 984

**Summa långfristiga skulder**

**40 000**

**59 984**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

63 051

74 470

**Summa kortfristiga skulder**

**63 051**

**74 470**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**169 972**

**237 647**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	28 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-1 867	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 867</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 133</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Tillkommande fordringar		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Skogås 2024-06-30

*Marielle Eriksson*  
Marielle Eriksson  
Verkställande direktör