

**Årsredovisning**  
för  
**Asp & Berglund AB**  
556421-1257

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Asp, Styrelseledamot  
2024-03-19

Styrelsen för Asp & Berglund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	931	1 119	1 474	1 039	1 027
Resultat efter finansiella poster	279	374	969	476	372
Balansomslutning	6 571	7 403	6 580	6 710	5 387
Soliditet (%)	25	22	28	21	23
Kassalikviditet (%)	409	274	592	274	279
Antal anställda	1	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserad vinst</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	8 568	603 540	324 697	<b>1 036 805</b>
Överföring av föregående års resultat					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			324 697	-324 697	<b>0</b>
Omräkningsdifferens			1		<b>1</b>
Årets resultat				189 259	<b>189 259</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>8 568</b>	<b>728 238</b>	<b>189 259</b>	<b>1 026 065</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	728 238
årets vinst	189 259
	<b>917 497</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	717 497
	<b>917 497</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen yttrande i enlighet med ABL 18 kap, 4§ Styrelsen i Asp & Berglund AB har föreslagit årsstämman att fastställa vinstutdelning till aktieägare med ett belopp om 200 000 kr. Styrelsen anser att vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden 2023-01-01 - 2023-12-31. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att denna föreslagna vinstutdelning om 200 000 kr är försvarlig med hänsyn till: - de krav som bolagets verksamhets art, omfattar och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		930 962	1 119 052
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>930 962</b>	<b>1 119 052</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-19 126	-117 577
Övriga externa kostnader		-284 925	-283 218
Personalkostnader	2	-398 442	-388 334
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-702 493</b>	<b>-789 129</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>228 469</b>	<b>329 923</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella tillgångar		152 405	76 906
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99 092	127 083
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 821	-159 435
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>50 676</b>	<b>44 554</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>279 145</b>	<b>374 477</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 311	39 512
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-35 311</b>	<b>39 512</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>243 834</b>	<b>413 989</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-54 575	-89 292
<b>Årets resultat</b>		<b>189 259</b>	<b>324 697</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

106 003

50 011

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 104

65 327

**Summa kortfristiga fordringar**

**135 107**

**115 338**

##### *Kortfristiga placeringar*

3

Övriga kortfristiga placeringar

5 144 411

4 972 361

**Summa kortfristiga placeringar**

**5 144 411**

**4 972 361**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 291 499

2 315 297

**Summa kassa och bank**

**1 291 499**

**2 315 297**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 571 017**

**7 402 996**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 571 017**

**7 402 996**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 568	8 568
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>108 568</b>	<b>108 568</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		728 238	603 540
Årets resultat		189 259	324 697
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>917 497</b>	<b>928 237</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 026 065</b>	<b>1 036 805</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		805 432	770 121
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>805 432</b>	<b>770 121</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Checkräkningskredit	5	94 711	57 218
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 039 908	2 836 187
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 134 619</b>	<b>2 893 405</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Leverantörsskulder		47 999	36 351
Skatteskulder		34 044	59 015
Övriga skulder		1 454 208	2 494 802
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 650	112 497
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 604 901</b>	<b>2 702 665</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 571 017</b>	<b>7 402 996</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Aktier i pant	5 144 411	4 972 361
	<b>5 244 411</b>	<b>5 072 361</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 135 258 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

### Not 5 Checkräkningskredit SHB

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	94 710	57 218

### Not 6 Checkräkningskredit Avanza

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	3 040 548	2 837 136

Stockholm 2024-03-18

*Anders Asp*  
Anders Asp

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-18

*Tobias Benne*  
Tobias Benne  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Asp & Berglund AB

Org.nr 556421-1257

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Asp & Berglund AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Asp & Berglund ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Asp & Berglund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Asp & Berglund AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Asp & Berglund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-03-18

*Tobias Benne*  
Tobias Benne  
Godkänd revisor