

# ÅRSREDOVISNING

för

**Nitach AB**

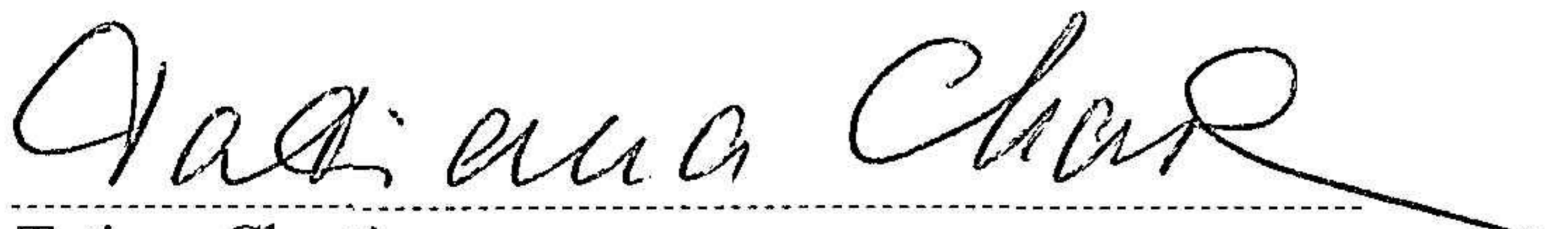
Org.nr. 559155-5866

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Nitach AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-30



Tatiana Chartier

# ÅRSREDOVISNING

för

**Nitach AB**

Org.nr. 559155-5866

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## Nitach AB

Org.nr. 559155-5866

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 728 029	-2 105 214	7 905 683	19 527 007
Soliditet (%)	98,00	98,04	98,17	98,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	126 985 690	-2 105 214	124 930 476
Balanseras i ny räkning		-2 105 214	2 105 214	0
Årets resultat			1 728 029	1 728 029
Belopp vid årets utgång	50 000	124 880 476	1 728 029	126 658 505

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	124 880 476
Årets resultat	1 728 029
	<u>126 608 505</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>126 608 505</u>
	126 608 505

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Nitach AB**

Org.nr. 559155-5866

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-543 147	-480 214
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-543 147</u>	<u>-480 214</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-543 147	-480 214
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 247 763	-1 625 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		22 741	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		672	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2 271 176</u>	<u>-1 625 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 728 029	-2 105 214
<b>Resultat före skatt</b>		1 728 029	-2 105 214
<b>Årets resultat</b>		<u>1 728 029</u>	<u>-2 105 214</u>

2023071413405

**Nitach AB**

Org.nr. 559155-5866

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

**Summa finansiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

**2022-12-31****2021-12-31**

2

126 822 741

127 400 000

126 822 741

127 400 000

126 822 741

127 400 000

2 413 210

24 638

2 413 210

24 638

2 413 210

24 638

**129 235 951****127 424 638**

2025071413406

**Nitach AB**

Org.nr. 559155-5866

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

124 880 476

126 985 690

Årets resultat

1 728 029

-2 105 214

Summa fritt eget kapital

126 608 505

124 880 476

Summa eget kapital

126 658 505

124 930 476

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

1 625 000

1 625 000

Summa långfristiga skulder

1 625 000

1 625 000

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

952 446

869 162

Summa kortfristiga skulder

952 446

869 162

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****129 235 951****127 424 638**

2023071413407

# Nitach AB

Org.nr. 559155-5866

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 400 000	127 500 000
Försäljningar	-577 259	-100 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>126 822 741</u>	<u>127 400 000</u>
Redovisat värde	126 822 741	127 400 000

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

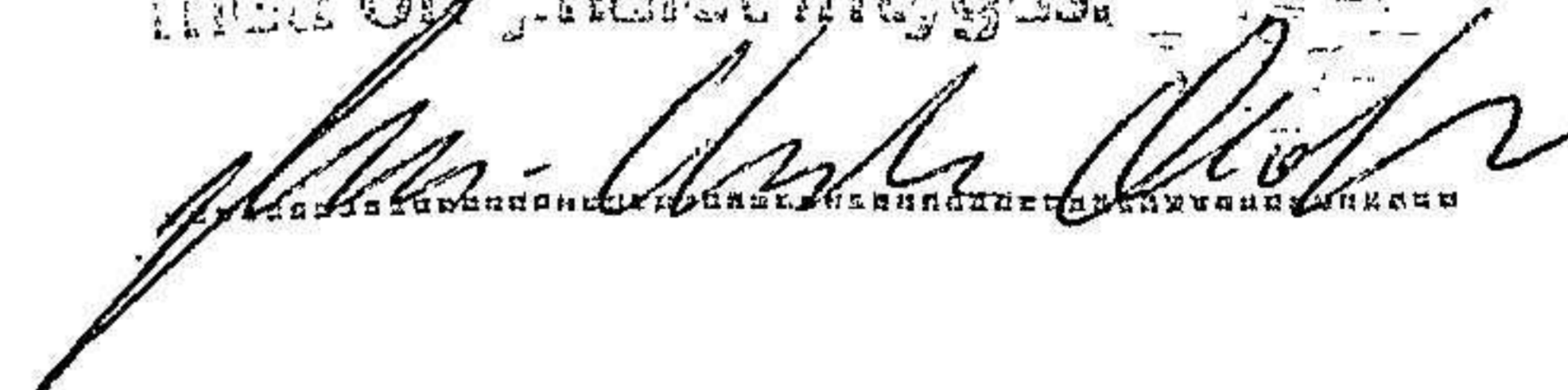
Stockholm



Tatiana Chartier

2023-06-30

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023071413408