

# Årsredovisning

för

## Laholm Stål Förvaltning AB

556664-7912

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sören Jensen, Styrelseledamot

2023-07-05

Styrelsen för Laholm Stål Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3 997	3 708	3 524	3 700
Resultat efter finansiella poster	1 405	1 432	1 314	1 089
Soliditet (%)	27	29	21	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	154 000	1 446 000	1 452 531	858 355	<b>3 910 886</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			858 355	-858 355	<b>0</b>
Årets resultat				781 621	<b>781 621</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>154 000</b>	<b>1 446 000</b>	<b>310 886</b>	<b>781 621</b>	<b>2 692 507</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	310 885
årets vinst	781 621
	<b>1 092 506</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (649,35 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	92 506
	<b>1 092 506</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 996 778	3 708 012
Övriga rörelseintäkter		37 685	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 034 463</b>	<b>3 708 012</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 290 783	-1 001 807
Personalkostnader	8	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 045 991	-976 388
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 336 774</b>	<b>-1 978 195</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 697 689</b>	<b>1 729 817</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		206	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-293 002	-298 189
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-292 796</b>	<b>-298 189</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 404 893</b>	<b>1 431 628</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-310 000	-350 000
Förändring av överavskrivningar		-126 936	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-436 936</b>	<b>-350 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>967 957</b>	<b>1 081 628</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-186 336	-223 273
<b>Årets resultat</b>		<b>781 621</b>	<b>858 355</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 437 222	11 241 666
Inventarier, verktyg och installationer	3	686 551	375 182
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 123 773</b>	<b>11 616 848</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 123 773</b>	<b>11 616 848</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 391	0
Fordringar hos koncernföretag		0	177 144
Övriga fordringar		239 574	291 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 363	94 985
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 328</b>	<b>563 629</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 227 807	3 751 683
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 227 807</b>	<b>3 751 683</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 579 135</b>	<b>4 315 312</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 702 908</b>	<b>15 932 160</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		154 000	154 000
Reservfond		1 446 000	1 446 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		310 885	1 452 530
Årets resultat		781 621	858 355
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 092 506</b>	<b>2 310 885</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 692 506</b>	<b>3 910 885</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 105 000	795 000
Ackumulerade överavskrivningar		126 936	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 231 936</b>	<b>795 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4 5	7 850 000	8 530 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 850 000</b>	<b>8 530 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	680 000	680 000
Leverantörsskulder		32 103	56 951
Skulder till koncernföretag		201 629	999 940
Skatteskulder		208 590	289 923
Övriga skulder		127 424	129 494
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		678 720	539 967
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 928 466</b>	<b>2 696 275</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 702 908</b>	<b>15 932 160</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

## Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 579 824	25 579 824
Inköp	128 648	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 708 472</b>	<b>25 579 824</b>
Ingående avskrivningar	-14 338 158	-13 406 018
Årets avskrivningar	-933 092	-932 140
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 271 250</b>	<b>-14 338 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 437 222</b>	<b>11 241 666</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 032 038	2 669 048
Inköp	424 268	362 990
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 456 306</b>	<b>3 032 038</b>
Ingående avskrivningar	-2 656 856	-2 612 608
Årets avskrivningar	-112 899	-44 248
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 769 755</b>	<b>-2 656 856</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>686 551</b>	<b>375 182</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	5 130 000	5 810 000
	<b>5 130 000</b>	<b>5 810 000</b>

## Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 530 000 kronor ( 9 210 000 kronor ) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 850 000	8 530 000
	<b>7 850 000</b>	<b>8 530 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	680 000	680 000

**680 000**                      **680 000**

**Not 7 Ställda säkerheter**

**2022-12-31**                      **2021-12-31**

Fastighetsinteckning

19 000 000                      19 000 000

**19 000 000**                      **19 000 000**

**Not 8 Medelantalet anställda**

**2022**                                      **2021**

Medelantalet anställda

0    0

Laholm 2023-05-15

*Sören Jensen*

Sören Jensen

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-15

*Mats Larsson*

Mats Larsson

Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Laholm Stål Förvaltning AB

Org.nr 556664-7912

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Laholm Stål Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Laholm Stål Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laholm Stål Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Laholm Stål Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laholm Stål Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Laholm 2023-05-15

*Mats Larsson*  
Mats Larsson  
Godkänd revisor