

Årsredovisning för
ATDAHL Invest & Fastigheter AB

559020-4557

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anton Dahlström
Styrelseledamot

2023-03-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ATDAHL Invest & Fastigheter AB, 559020-4557, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och bedriver sedan dess handel med och förmedlar finansiering av fastigheter, bostadsrätter, förvaltning av värdepapper, förvaltning av fastigheter, äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	3 057	2 467	1 407	688
Resultat efter finansiella poster	791	1 577	474	-33
Soliditet %	89	63	66	66

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	246 410	1 356 735
Utdelning		-700 000	
Balanseras i ny räkning		1 356 736	-1 356 735
Årets resultat			459 606
Belopp vid årets utgång	50 000	903 146	459 606

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	903 146
Årets resultat	459 606
Summa	1 362 752

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	962 752
Summa	1 362 752

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 057 487	2 466 723
Övriga rörelseintäkter		0	13 518
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 057 487	2 480 241
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 062 876	-1 062 252
Övriga externa kostnader		-351 036	-286 717
Personalkostnader	2	-949 592	-617 317
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 455	-2 364
Övriga rörelsekostnader		0	-54
Summa rörelsekostnader		-2 372 959	-1 968 704
Rörelseresultat		684 528	511 537
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		690 913	1 960 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		76 482	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-660 000	-893 936
Räntekostnader och liknande resultatposter		-573	-575
Summa finansiella poster		106 822	1 065 489
Resultat efter finansiella poster		791 350	1 577 026
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	-136 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	-136 000
Resultat före skatt		591 350	1 441 026
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 744	-84 291
Årets resultat		459 606	1 356 735

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	35 456	44 911
Summa materiella anläggningstillgångar		35 456	44 911
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	660 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	250 000	250 000
Andra långfristiga fordringar	6	1 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	910 000
Summa anläggningstillgångar		1 285 456	954 911
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	4 818
Övriga fordringar		33	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		203 634	364 662
Summa kortfristiga fordringar		203 667	369 480
Kassa och bank			
Kassa och bank		499 978	1 617 506
Summa kassa och bank		499 978	1 617 506
Summa omsättningstillgångar		703 645	1 986 986
SUMMA TILLGÅNGAR		1 989 101	2 941 897

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		903 146	246 410
Årets resultat		459 606	1 356 735
Summa fritt eget kapital		1 362 752	1 603 145
Summa eget kapital		1 412 752	1 653 145
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		442 750	242 750
Summa obeskattade reserver		442 750	242 750
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 564	18 114
Skatteskulder		23 191	49 452
Övriga skulder		95 844	888 235
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	90 201
Summa kortfristiga skulder		133 599	1 046 002
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 989 101	2 941 897

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 275	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		47 275
Utgående anskaffningsvärden	47 275	47 275
Ingående avskrivningar	-2 364	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 455	-2 364
Utgående avskrivningar	-11 819	-2 364
Redovisat värde	35 456	44 911

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 553 936	261 248
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 292 688
Utgående anskaffningsvärden	1 553 936	1 553 936
Ingående nedskrivningar	-893 936	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-660 000	-893 936
Utgående nedskrivningar	-1 553 936	-893 936
Redovisat värde	0	660 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		250 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Redovisat värde	250 000	250 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	71 875
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	1 000 000	-71 875
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Redovisat värde	1 000 000	0

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Therese Lundin, L T & D Ekonomikonsult AB

Underskrifter

Stockholm

Anton Dahlström

Anton Dahlström
Styrelseledamot

2023-03-09

Datum

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i ATDAHL Invest & Fastigheter AB. Organisationsnummer 559020-4557.

Uppdraget

Jag har biträtt ATDAHL Invest & Fastigheter AB med att upprätta årsredovisningen för år 2021 per balansdagen 2021-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Svensk standard för redovisningsuppdrag, REX. Det innebär att jag har beaktat överenskomna principer enligt upprättat uppdragsavtal samt lagar och normer som påverkar uppdragets utförande. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Sollentuna 2023-03-08

Therese Lundin

Auktoriserad redovisningskonsult