

Årsredovisning för
Växbo Fastighets AB

556439-9672

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Johansson Jonsing
Styrelseledamot

2024-09-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Växbo Fastighets AB, 556439-9672, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bollnäs äger och förvaltar fastigheter.

Innehavet av fastigheter är anläggningen "Växbo Kvarn" med fastighetsbeteckningarna Bollnäs Växbo 7:12 o 15:2 samt fastigheten Växbo 5:13. Utöver diverse kulturbyggnader består anläggningen framför allt av restaurangbyggnaden "Växbo Krog".

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsminskningen beror på att föregående räkenskapsår omfattade 16 månader.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	662 661	972 462	625 200	666 739
Resultat efter finansiella poster	-75 246	-52 827	-48 764	174 921
Soliditet %	17,9	18,3	18	22,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	240 000	19 900	606 415	1 259
Balanseras i ny räkning			1 259	-1 259
Årets resultat				-19 946
Belopp vid årets utgång	240 000	19 900	607 674	-19 946

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	607 674
Årets resultat	-19 946
Summa	587 728
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	187 728
Summa	587 728

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-01-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		662 661	972 462
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		662 661	972 462
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-277 836	-508 286
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-296 139	-372 565
Summa rörelsekostnader		-573 975	-880 851
Rörelseresultat		88 686	91 611
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 771	399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-167 703	-144 837
Summa finansiella poster		-163 932	-144 438
Resultat efter finansiella poster		-75 246	-52 827
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		55 300	45 700
Summa bokslutsdispositioner		55 300	45 700
Resultat före skatt		-19 946	-7 127
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	8 386
Årets resultat		-19 946	1 259

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 176 985	4 406 389
Inventarier, verktyg och installationer	3	161 326	189 193
Summa materiella anläggningstillgångar		4 338 311	4 595 582
Summa anläggningstillgångar		4 338 311	4 595 582
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		22 032	22 032
Summa varulager m.m.		22 032	22 032
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 496	0
Övriga fordringar		54 724	52 278
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 429	16 601
Summa kortfristiga fordringar		87 649	68 879
Kassa och bank			
Kassa och bank		291 696	307 359
Summa kassa och bank		291 696	307 359
Summa omsättningstillgångar		401 377	398 270
SUMMA TILLGÅNGAR		4 739 688	4 993 852

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		240 000	240 000
Reservfond		19 900	19 900
Summa bundet eget kapital		259 900	259 900
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		607 674	606 415
Årets resultat		-19 946	1 259
Summa fritt eget kapital		587 728	607 674
Summa eget kapital		847 628	867 574
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	55 300
Summa obeskattade reserver		0	55 300
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 276 036	2 423 976
Skulder till koncernföretag		1 371 062	1 371 062
Summa långfristiga skulder		3 647 098	3 795 038
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		136 560	136 560
Leverantörsskulder		6 926	63 851
Övriga skulder		21 631	11 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 845	64 404
Summa kortfristiga skulder		244 962	275 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 739 688	4 993 852

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 413 814	7 167 261
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		246 553
Utgående anskaffningsvärden	7 413 814	7 413 814
Ingående avskrivningar	-2 517 425	-2 222 422
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-229 404	-295 003
Utgående avskrivningar	-2 746 829	-2 517 425
Ingående nedskrivningar	-490 000	-490 000
Utgående nedskrivningar	-490 000	-490 000
Redovisat värde	4 176 985	4 406 389

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 194 022	1 175 175
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	38 868	18 847
Försäljningar/utrangeringar	-43 057	
Utgående anskaffningsvärden	1 189 833	1 194 022
Ingående avskrivningar	-1 004 829	-927 267
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	43 057	
Årets avskrivningar	-66 735	-77 562
Utgående avskrivningar	-1 028 507	-1 004 829
Redovisat värde	161 326	189 193

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000
Summa ställda säkerheter	3 200 000	3 200 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Växbo Krog AB	556743-9046	Bollnäs

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget förväntas säljas under hösten 2024.

Underskrifter

Bollnäs

Pär Johansson Jonsing

2024-09-25

Pär Johansson Jonsing

Datum

Styrelseledamot