

Årsredovisning för
AmViAn Invest AB

559345-5941

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rita Smedberg
Styrelseledamot

2024-01-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AmViAn Invest AB, 559345-5941, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Svedala registrerades år 2021 och förvaltar lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	1 651 911	12 969 943
Soliditet %	99,6	99,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		12 969 943
Balanseras i ny räkning		12 969 943	-12 969 943
Utdelning		-392 000	
Årets resultat			1 651 911
Belopp vid årets utgång	25 000	12 577 943	1 651 911

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	12 577 943
Årets resultat	1 651 911
Summa	14 229 854
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	14 025 854
Summa	14 229 854

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-11-11 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 407	-657 448
Summa rörelsekostnader		-56 407	-657 448
Rörelseresultat		-56 407	-657 448
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		908 318	14 427 391
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		800 000	-800 000
Summa finansiella poster		1 708 318	13 627 391
Resultat efter finansiella poster		1 651 911	12 969 943
Resultat före skatt		1 651 911	12 969 943
Årets resultat		1 651 911	12 969 943

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	13 000 000	11 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 000 000	11 200 000
Summa anläggningstillgångar		13 000 000	11 200 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		897 731	1 595 238
Summa kortfristiga fordringar		897 731	1 595 238
Kassa och bank			
Kassa och bank		412 010	289 467
Summa kassa och bank		412 010	289 467
Summa omsättningstillgångar		1 309 741	1 884 705
SUMMA TILLGÅNGAR		14 309 741	13 084 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 577 943	0
Årets resultat		1 651 911	12 969 943
Summa fritt eget kapital		14 229 854	12 969 943
Summa eget kapital		14 254 854	12 994 943
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 887	89 762
Summa kortfristiga skulder		54 887	89 762
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 309 741	13 084 705

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 000 000	12 000 000
Utgående anskaffningsvärden	13 000 000	12 000 000
Ingående nedskrivningar	-800 000	
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	800 000	0
Årets nedskrivningar	0	-800 000
Utgående nedskrivningar	0	-800 000
Redovisat värde	13 000 000	11 200 000

Underskrifter

Svedala

Rita Smedberg
Rita Smedberg
Styrelseledamot

2024-01-31
Datum