

Årsredovisning

Styrelsen för NETTO Varberg AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 till 2024-12-31.

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6 - 9

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är Falkenbergs kommun, Hallands län.

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning tkr	1 398	1 351	1 323	1 297
Resultat före disp. %	47	3	39	42
Soliditet %	53	50	45	56

Förändring av eget kapital	2024-12-31	2023-12-31
<i>Bundet eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen innevarande och föregående år	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	1 621 811	1 797 992
Utdelning till aktieägare	-200 000	-200 000
Årets resultat	363 388	23 819
Enligt balansräkningen innevarande år	<u>1 785 199</u>	<u>1 621 811</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 421 811
Årets vinst	363 388
S:a	<u>1 785 199</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att till ägarna utdelas 200 kr per aktie 200 000

som är tillgängligt för lyftning från dagen för bolagsstämman

att i ny räkning överföres 1 585 199

S:a 1 785 199

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<u>Rörelsens intäkter m.m.</u>			
Nettoomsättning		1 398 280	1 350 670
Övriga rörelseintäkter		0	6 997
		<u>1 398 280</u>	<u>1 357 667</u>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-430 337	-993 960
Personalkostnader	1	-61 357	-94 641
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	2	-349 853	-337 328
		<u>-841 547</u>	<u>-1 425 929</u>
Rörelseresultat		556 733	-68 262
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	149 223	168 316
Räntekostnader		-42 932	-59 345
		<u>106 291</u>	<u>108 971</u>
Resultat efter finansiella poster		663 024	40 709
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Förändring periodiseringsfond		-289 700	-145 800
Återföring av skatteutjämningsreserv		175 414	219 016
Förändring av överavskrivningar		-6 262	0
Skatt på årets resultat		-179 088	-90 106
Årets resultat		<u>363 388</u>	<u>23 819</u>

Balansräkning

Tillgångar

Not

2024-12-31

2023-12-31

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

4

838 500

1 118 000

838 5001 118 000Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

1 572 840

1 630 668

Inventarier, verktyg och installationer

6

50 100

0

1 622 9401 630 668Finansiella anläggningstillgångar

Långfristiga fordringar

7

1 866 557

1 736 924

1 866 5571 736 924

Summa anläggningstillgångar

4 327 997

4 485 592

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

24 433

33 840

Aktuell skattefordran

75 994

64 411

Övriga fordringar

0

17 471

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 633

25 397

128 060141 119Kassa och bank

985 777

592 482

Summa omsättningstillgångar

1 113 837

733 601

Summa tillgångar

5 441 8345 219 193

NETTO Varberg AB

556558-7416

Balansräkning forts.

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

Reservfond

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Andra långfristiga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

Summa eget kapital och skulder

Poster inom linjen

Ställda säkerheter

Eventualförpliktelser

Not

24-12-31

23-12-31

		100 000	100 000
		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
		1 421 811	1 597 992
		363 388	23 819
		<u>1 785 199</u>	<u>1 621 811</u>
		1 905 199	1 741 811
8		1 298 232	1 177 684
9			
		600 000	775 000
		1 462 279	1 262 279
		<u>2 062 279</u>	<u>2 037 279</u>
		15 607	107 153
		0	640
		160 517	154 626
		<u>176 124</u>	<u>262 419</u>
		<u>5 441 834</u>	<u>5 219 193</u>
10		11 000 000	11 000 000
		0	0

2025061146270.

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Alla belopp redovisas i kr.

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 för mindre aktiebolag, K2.

Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Bolagets tillgångar och skulder upptages till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om ej annat framgår.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna samt tillhörande kostnader kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument samt värdepappersinnehav

Samtliga placeringar värderas till anskaffningsvärde då de första gången redovisas i balansräkningen. Anskaffningsvärdet motsvarar det verkliga värdet av den ersättning som lämnats inklusive kostnader som är hänförliga till förvärvet. Därefter redovisas placeringar till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av nominellt värde och det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Upplysningar till enskilda poster

2024

2023

Not 1 Anställda, löner och arvoden*Medelantal anställda:*

Män

1

1

Kvinnor

1

1

2

2Not 2 Avskrivningar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden minus beräknat restvärde och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande nyttjandeperioder används:

Goodwill

20 år

Byggnader

50 år

Maskiner och anläggningar

5 år

Inventarier och verktyg

5 år

2024

2023

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter

19 590

31 356

Realisationsresultat

129 633

136 960

Summa

149 223

168 316

2024-12-31

2023-12-31

Not 4 Goodwill

In- och utgående anskaffningsvärde

5 590 000

5 590 000

Ingående avskrivningar

-4 472 000

-4 192 500

Årets avskrivningar

-279 500

-279 500

Utgående ackumulerade avskrivningar

-4 751 500

-4 472 000

Utgående planenligt restvärde

838 500

1 118 000

	2024-12-31	2023-12-31
<u>Not 5 Byggnader och mark</u>		
In- och utgående anskaffningsvärde	3 090 825	3 090 825
Ingående avskrivningar	-1 460 157	-1 402 329
Årets avskrivningar	-57 828	-57 828
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 517 985	-1 460 157
Utgående redovisat värde	1 572 840	1 630 668
	2024-12-31	2023-12-31
<u>Not 6 Inventarier, verktyg och installationer</u>		
Ingående anskaffningsvärde	11 875	11 875
Årets investeringar	62 625	0
Utgående anskaffningsvärde	74 500	11 875
Ingående avskrivningar	-11 875	-11 875
Årets avskrivningar	-12 525	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 400	-11 875
Redovisat värde	50 100	0
	2024-12-31	2023-12-31
<u>Not 7 Långfristiga fordringar</u>		
Ingående anskaffningsvärde	1 736 924	1 599 813
Årets lämnade lån	129 633	137 111
Långfristiga fordringar	1 866 557	1 736 924
	2024-12-31	2023-12-31
<u>Not 8 Obeskattade reserver</u>		
Periodiseringsfond	1 291 970	1 177 684
Akkumulerade avskrivningar över plan, maskiner	6 262	0
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	267 436	242 603

NETTO Varberg AB

556558-7416

2025061146274

Not 9 Långfristiga skulders förfallotider.

Skulder till kreditinstitut som förfaller till betalning
mellan ett och fem år
senare än fem år efter balansdagen

2024-12-31

2023-12-31

600 000

775 000

0

0

600 000

775 000

Andra långfristiga skulder som förfaller till betalning
mellan ett och fem år
senare än fem år efter balansdagen

0

0

1 462 279

1 262 279

1 462 279

1 262 279

2024-12-31

2023-12-31

Not 10 Ställda säkerheter

För egna skulder till kreditinstitut
Företagsinteckningar
Fastighetsinteckningar

1 000 000

1 000 000

10 000 000

10 000 000

11 000 000

11 000 000

Heberg den 2025-06-06


/Olof Johansson/

NETTO Varberg AB

556558-7416

2025061146275

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse intygar att de i årsredovisningen intagna resultat och balansräkningar fastställdes vid ordinarie årsstämma 2025 -06 -06. Besluts disponera resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Heberg den 2025 -06 -06



/Olof Johansson/