

Årsredovisning
för
Björknäs 1:112 AB

556954-0098

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björknäs 1:112 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 januari 2026

Jan Kollberg



Styrelsen för Björknäs 1:112 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvärv och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig karaktär har inträffat under året

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	-1
Soliditet (%)	0,0	0,0	99,6	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	658 890	212 562	921 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-870 000		-870 000
Balanseras i ny räkning		212 562	-212 562	0
Årets resultat			-1 900	-1 900
Belopp vid årets utgång	50 000	1 452	-1 900	49 552

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 452
årets förlust	-1 900
	-448
behandlas så att i ny räkning överföres	-448
	-448

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 900	-1 250
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 900	-1 250
Rörelseresultat		-1 900	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	268 959
Summa finansiella poster		0	268 959
Resultat efter finansiella poster		-1 900	267 709
Resultat före skatt		-1 900	267 709
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-55 147
Årets resultat		-1 900	212 562

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

110 699

982 599

Summa kassa och bank

110 699

982 599

Summa omsättningstillgångar

110 699

982 599

SUMMA TILLGÅNGAR

110 699

982 599

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 452

658 890

Årets resultat

-1 900

212 562

Summa fritt eget kapital

-448

871 452

Summa eget kapital

49 552

921 452

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

55 147

55 147

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

61 147

61 147

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

110 699

982 599

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:


Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 500 000
Avgående fordringar		-1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026 01 13



Jan Kollberg