

Årsredovisning

för

Djursviks Fastigheter AB

559002-9731

Räkenskapsåret

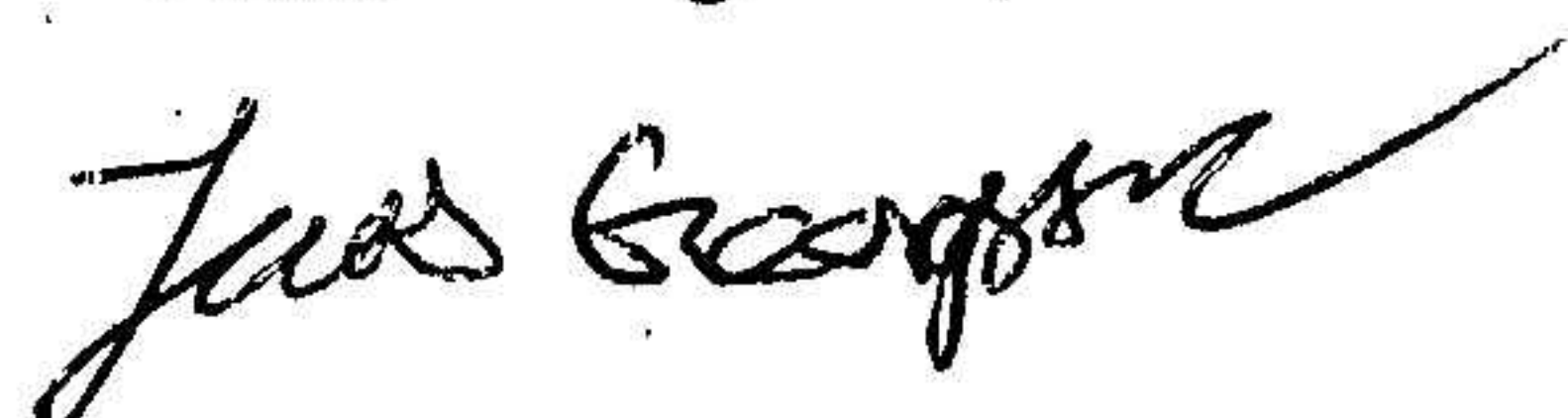
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Djursviks Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torsås den 31 mars 2023

Jonas Georgsson



2023051214484

Årsredovisning
för
Djursviks Fastigheter AB

559002-9731

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning	
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen och verkställande direktören för Djursviks Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsinnehav.

Bolaget är helägt dotterbolag till Djursvik Holding AB, 559036-1464, med säte i Kalmar län, Torsås kommun.

Företaget har sitt säte i Torsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-4	0	0
Soliditet (%)	83,9	83,3	84,4	84,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 966	-3 982	49 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 982	3 982	0
Årets resultat			-313	-313
Belopp vid årets utgång	50 000	-16	-313	49 671

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	7 948
årets förlust	-8 277
	-329
behandlas så att i ny räkning överföres	-329
	-329

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-313	-3 982
Summa rörelsekostnader		-313	-3 982
Rörelseresultat		-313	-3 982
Resultat efter finansiella poster		-313	-3 982
Resultat före skatt		-313	-3 982
Årets resultat		-313	-3 982

2023051214486

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 58 075 58 075

Summa materiella anläggningstillgångar

58 075 58 075

Summa anläggningstillgångar

58 075 58 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

-4 079 -3 266

Summa kortfristiga fordringar

-4 079 -3 266

Kassa och bank

Kassa och bank

5 175 5 175

Summa kassa och bank

5 175 5 175

Summa omsättningstillgångar

1 096 1 909

SUMMA TILLGÅNGAR

59 171 59 984

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 948

3 966

Årets resultat

-8 277

-3 982

Summa fritt eget kapital

-329

-16

Summa eget kapital

49 671

49 984

Kortfristiga skulder

3

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 500

10 000

Summa kortfristiga skulder

9 500

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 171

59 984

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

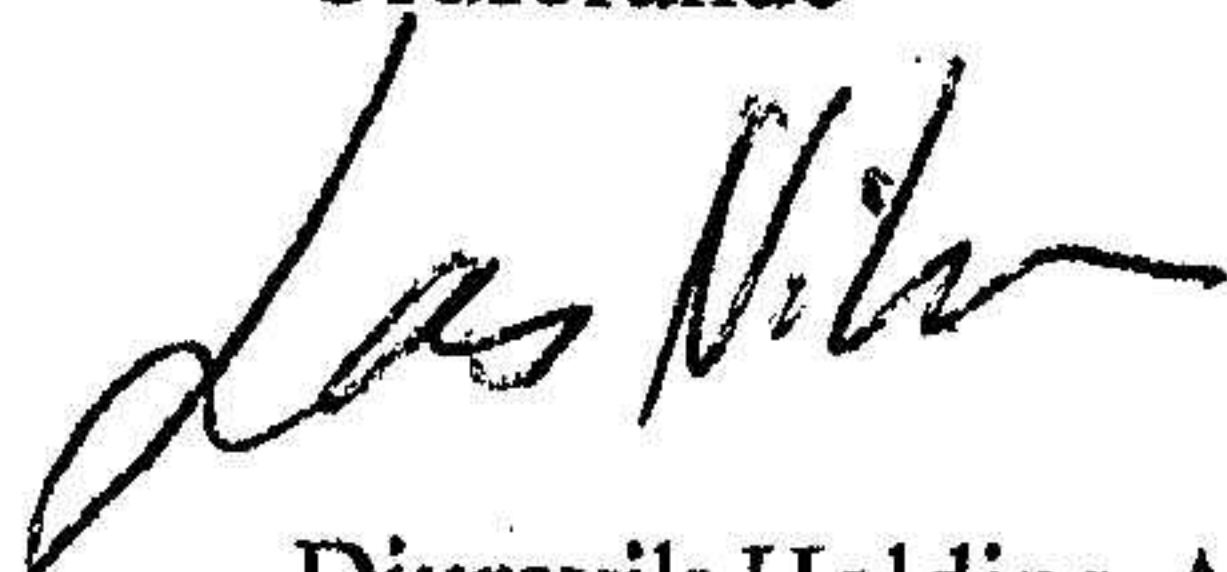
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 075	58 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 075	58 075
Utgående redovisat värde	58 075	58 075

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Torsås 2023-03-31

Lars Nicklasson
Ordförande



Djursvik Holding AB Jonas Georgsson
Verkställande direktör

Jonas Georgsson

