

# Årsredovisning

---

## Vaxholms Fastighetsteknik AB

556667-3223

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

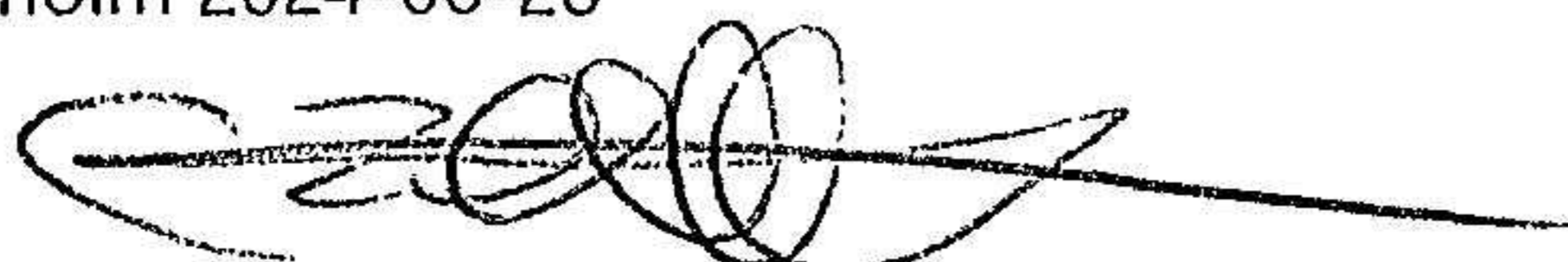
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Vaxholm 2024-06-28



Claes Zetterlund, Verkställande direktör

# Årsredovisning

---

*Vaxholms Fastighetsteknik AB*

556667-3223

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetservice och VVS.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den komponentbrist som uppstått under fg räkenskapsår, pga kriget i Ukraina, har inte påverkat leveranstiderna av material under detta räkenskapsår. Verksamheten har inte heller påverkats av det ekonomiska läget i Sverige och världen.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>
Nettoomsättning	2 345	2 700	899	0
Resultat efter finansiella poster	292	-152	393	187
Soliditet %	81	76	90	99

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 367 615	-348 032
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		-348 032	348 032
Årets resultat			277 681
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>1 819 583</b>	<b>277 681</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 819 583
Årets resultat	277 681
<b>Summa</b>	<b>2 097 264</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	642 000
Balanseras i ny räkning	1 455 264
<b>Summa</b>	<b>2 097 264</b>

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 344 671	2 700 354
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 344 671</b>	<b>2 700 354</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-671 496	-1 201 820
Handelsvaror	-683 737	-436 556
Övriga externa kostnader	-388 117	-374 945
Personalkostnader	-153 603	-130 077
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 896 953</b>	<b>-2 143 398</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>447 718</b>	<b>556 956</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 514	36
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-157 009	-708 490
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-32
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-155 495</b>	<b>-708 486</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>292 223</b>	<b>-151 530</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	100 000	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>100 000</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>392 223</b>	<b>-251 530</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-114 542	-96 502
<b>Årets resultat</b>	<b>277 681</b>	<b>-348 032</b>

2024071725155

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

540 938

325 234

Övriga fordringar

61 911

39

*Summa kortfristiga fordringar*

602 849

325 273

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

1 400 586

1 575 805

*Summa kortfristiga placeringar*

1 400 586

1 575 805

*Kassa och bank*

Kassa och bank

725 406

983 499

*Summa kassa och bank*

725 406

983 499

**Summa omsättningstillgångar**

**2 728 841**

**2 884 577**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 728 841**

**2 884 577**

2024071725156

2024071725157

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 819 583	2 367 615
Årets resultat	277 681	-348 032
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 097 264	2 019 583
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 197 264</b>	<b>2 119 583</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	–	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>–</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	187 609	130 829
Skatteskulder	209 467	94 925
Övriga skulder	134 501	439 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>531 577</b>	<b>664 994</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 728 841</b>	<b>2 884 577</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

### Not 3 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Företagsinteckningar

220 000

220 000

**Summa ställda säkerheter**

**220 000**

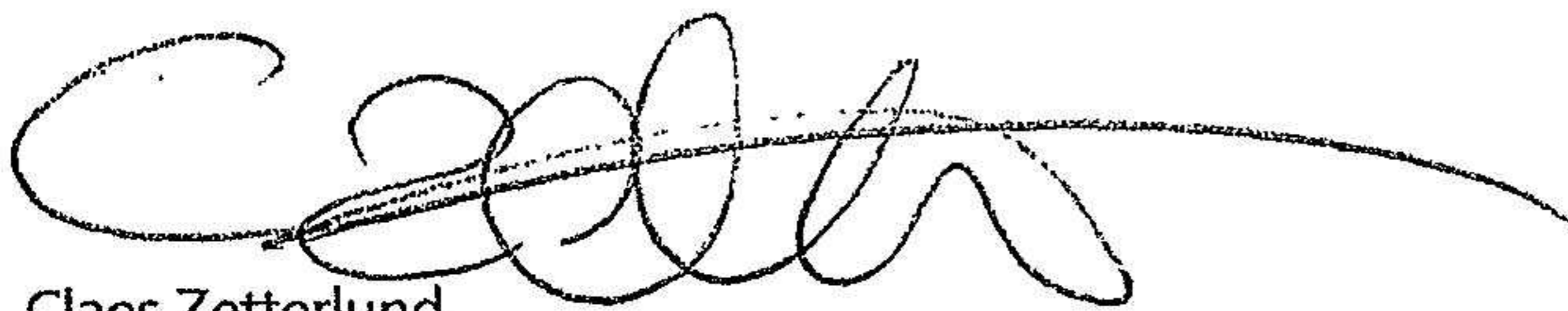
**220 000**

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vaxholms Fastighetsteknik AB följer den fortsatta utvecklingen av kriget mellan Ryssland och Ukraina samt kriget mellan Israel och Palestina. Företaget utvärderar i vilken utsträckning detta kan komma att påverka företagets verksamhet på kort och lång sikt. I dagsläget har företaget inte påverkats av detta.

## LUNDERSKRIFTER

Vaxholm



Claes Zetterlund  
Verkställande direktör  
2024-06-28