

Årsredovisning för  
**DAFA Fastighetsutveckling AB**

559156-3357

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Anders Fahlén  
Styrelseledamot

2025-10-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DAFA Fastighetsutveckling AB, 559156-3357, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.  
För närvarande är verksamheten vilande.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-1 900	-1 250	-1 510	
Soliditet %	100	100	100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 510	-1 250
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
Årets resultat			-1 900
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-12 760</b>	<b>-1 900</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-12 760
Årets resultat	-1 900
<b>Summa</b>	<b>-14 660</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-14 660
<b>Summa</b>	<b>-14 660</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 900	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 900</b>	<b>-1 250</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		35 340	37 240
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>35 340</b>	<b>37 240</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>35 340</b>	<b>37 240</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 340</b>	<b>37 240</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-12 760	-11 510
Årets resultat		-1 900	-1 250
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 660</b>	<b>-12 760</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>35 340</b>	<b>37 240</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 340</b>	<b>37 240</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

*Nuvarande namn*

*Org.nr*

*Säte*

---

Fahléns Bygg o Grund AB

556412-2504

Stockholm

## Underskrifter

Haninge

*Anders Fahlén*  
Anders Fahlén  
Styrelseledamot

2025-10-15  
Datum