

# Årsredovisning

för

## Möln dal Våmmedal 3:112 AB

559432-0847

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Blom, Styrelseledamot

2025-06-11

Styrelsen för Mölndal Våmmedal 3:112 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, bedriva handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b> (9 mån)
Nettoomsättning	1 792	897
Resultat efter finansiella poster	-846	514
Soliditet (%)	2	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	10 751	<b>35 751</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 751	-10 751	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		<b>1 000 000</b>
Årets resultat			-845 666	<b>-845 666</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 010 751</b>	<b>-845 666</b>	<b>190 085</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 010 751
årets förlust	-845 666
	<b>165 085</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	165 085
	<b>165 085</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-04-27  
-2023-12-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 792 378	896 846
Övriga rörelseintäkter	0	38 970
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 792 378</b>	<b>935 816</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 961 959	-269 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-109 752	-64 022
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 071 711</b>	<b>-333 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-279 333</b>	<b>602 666</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	910	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-567 243	-89 126
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-566 333</b>	<b>-89 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-845 666</b>	<b>513 540</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-500 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-500 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-845 666</b>	<b>13 540</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-2 789
<b>Årets resultat</b>	<b>-845 666</b>	<b>10 751</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 685 748	6 795 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 685 748</b>	<b>6 795 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 685 748</b>	<b>6 795 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 658 149	2 808 149
Övriga fordringar		197 840	39 971
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 855 989</b>	<b>2 848 120</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		374 657	379 316
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>374 657</b>	<b>379 316</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 230 646</b>	<b>3 227 436</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 916 394</b>	<b>10 022 936</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 010 751	0
Årets resultat		-845 666	10 751
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>165 085</b>	<b>10 751</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>190 085</b>	<b>35 751</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	9 350 000	9 650 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 350 000</b>	<b>9 650 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		900 000	0
Övriga skulder		27 406	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 903	37 185
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 376 309</b>	<b>337 185</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 916 394</b>	<b>10 022 936</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 859 522	
Inköp	0	6 859 522
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 859 522</b>	<b>6 859 522</b>
Ingående avskrivningar	-64 022	
Årets avskrivningar	-109 752	-64 022
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-173 774</b>	<b>-64 022</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 685 748</b>	<b>6 795 500</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 150 000	8 450 000
	<b>8 150 000</b>	<b>8 450 000</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

Mölndal 2025-06-11

*Marcus Blom*  
Marcus Blom  
Ordförande

*Ludvig Fredriksson*  
Ludvig Fredriksson