

Årsredovisning

Wiboltt fastighet & invest AB

559071-9406

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gabriel Alexander Lo Ångmo
2025-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen. Företaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter. Företaget har sitt säte i Kristianstad kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-5	-4		-159	
Soliditet %	100	100	98	98	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	341 829	-4 028	387 801
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-4 028	4 028	0
- Årets resultat			-4 549	-4 549
- Belopp vid årets utgång	50 000	337 801	-4 549	383 252

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	337 801
<i>Årets resultat</i>	<i>-4 549</i>
<i>Summa</i>	<i>333 252</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	333 252
<i>Summa</i>	<i>333 252</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 563	-3 812
Summa rörelsekostnader	-4 563	-3 812
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-4 563</i>	<i>-3 812</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-225
Summa finansiella poster	14	-216
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-4 549</i>	<i>-4 028</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-4 549</i>	<i>-4 028</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-4 549</i>	<i>-4 028</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	378 000	353 000
Övriga fordringar	708	694
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>378 708</i>	<i>353 694</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 988	34 551
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>4 988</i>	<i>34 551</i>
Summa omsättningstillgångar	383 696	388 245
SUMMA TILLGÅNGAR	383 696	388 245

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	337 801	341 829
Årets resultat	-4 549	-4 028
<i>Summa fritt eget kapital</i>	333 252	337 801
Summa eget kapital	383 252	387 801
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	444	444
Summa kortfristiga skulder	444	444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	383 696	388 245

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Yngsjö

Gabriel Alexander Lo Ängmo

Gabriel Alexander Lo Ängmo

2025-06-30