

Årsredovisning för  
**Lund International Housing Service**

556900-1711

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Salem Azad  
Styrelseledamot

2024-10-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lund International Housing Service , 556900-1711, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne Län Lund kommun registrerades år 2012 och bedriver sedan dess med fastighetsförvaltning och uthyrning av bostäder och lokaler.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-1	-1	96 000	78 999
Resultat efter finansiella poster	-7 348	-3 701	-10 839	73 501
Soliditet %	97,4	97,7	66,1	59,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 911	-3 701
Balanseras i ny räkning		-3 701	3 701
Årets resultat			-7 348
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 210</b>	<b>-7 348</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 210
Årets resultat	-7 348
<b>Summa</b>	<b>-3 138</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 138
<b>Summa</b>	<b>-3 138</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 561	-3 703
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 561</b>	<b>-3 703</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 562</b>	<b>-3 704</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		214	3
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>214</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 348</b>	<b>-3 701</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 348</b>	<b>-3 701</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 348</b>	<b>-3 701</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		39 331	13 616
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>39 331</b>	<b>13 616</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 784	41 847
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 784</b>	<b>41 847</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>48 115</b>	<b>55 463</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>48 115</b>	<b>55 463</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 210	7 911
Årets resultat		-7 348	-3 701
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 138</b>	<b>4 210</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 862</b>	<b>54 210</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		668	668
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>668</b>	<b>668</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		585	585
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>585</b>	<b>585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>48 115</b>	<b>55 463</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Malmö

*Salem Azad*  
Salem Azad  
Styrelseledamot

2024-10-25  
Datum