

Styrelsen för

## **MAVEN AB**

Org.nr 556544-7900

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 september 2024- 31 augusti 2025

### **Innehåll:**

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Underskrifter

## Förvaltningsberättelse

Bolaget har som medlem i ICA-Förbundet drivit detaljhandelsrörelse med dagligvaror t o m 2008-02-29. Därefter är bolaget ett bolag som äger och förvaltar fastigheter och värdepapper samt utför diverse byggnads- och andra arbeten

Detta är bolagets 29:e verksamhetsår.

Nuvarande aktieägare övertog verksamhet och all personal 1997-09-01.

Aktieägarna och tillika företagsledarna överlät butiksrörelsen, inklusive den verksamhet "Specialen" som bedrevs mitt över gatan, och inkråmet till annan handlare 2008-03-01. Enligt avtalet, om överlåtelsen av inkråm och rörelse, övertog den nye handlaren också arbetsgivaransvaret för samtliga anställda i bolaget, med undantag av ägare och vd Fredrik Stridh.

I samband med överlåtelsen bytte bolaget firma från Fredrik Stridh Livs AB till Maven AB.

## Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 2 084 751 disponeras enligt följande:

Utdelning (1000 aktier * 200,- kr)	200 000,00
Balanseras i ny räkning	<u>1 884 751,00</u>
<b>Summa</b>	<b><u>2 084 751,00</u></b>

Styrelsen anser att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital och med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Org nr 556544-7900

2026010503244

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01- 2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
Nettoomsättning	1	1625602	1 673 621
Övriga intäkter	2	13548	750
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1639150</b>	<b>1 674 371</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Varor och material		-103 064	-8162
Övriga externa kostnader		-357229	-239339
Personalkostnader	3	-800086	-974 772
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-103893	-134 874
Övriga rörelsekostnader		-2583	
Summa kostnader		-1 366 855	-1 357 147
<b>Rörelseresultat</b>		<b>277461</b>	<b>317 224</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar	5		0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	18863	41028
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-28709	-39703
Summa finansiella poster		-9846	1325
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>267615</b>	<b>318 549</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>267615</b>	<b>318 549</b>
Skattekostnad	8	-57270	-68 100
<b>Årets resultat</b>		<b>210 345</b>	<b>250 449</b>

Org nr 556544-7900

**Balansräkning**

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	1511239	1 399 459
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	215673	215 673
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1726912</b>	<b>1 615 132</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17531	2637
Skattefordran		2442	2318
Övriga fordringar			0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9719	26 826
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		29692	31 781
Kassa och bank		1331233	1 314 280
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1360925</b>	<b>1 346 061</b>
<b><u>SUMMA TILLGÅNGAR</u></b>		<b>3087838</b>	<b>3 176 866</b>

2026022510185

Org nr 556544-7900

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Eget kapital</b>	<b>11</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1874405	1 823 564
Årets resultat		<u>210345</u>	<u>250 449</u>
Summa fritt eget kapital		2084750	2 074 013
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2204750</b>	<b>2 194 013</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	<b>12</b>	630 000	670 000
Övriga skulder			
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>630 000</b>	<b>670 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut			
Leverantörsskulder		26022	13 752
Skatteskuld		144919	141 823
Övriga skulder		82 146	157 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>253 087</b>	<b>312 853</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 087 838</b>	<b>3 176 866</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		2 550 000	2 550 000
Summa ställda säkerheter		2 550 000	2 550 000

Org nr 556544-7900

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer***Belopp i kr om inget annat anges.*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

**Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

*Redovisning av intäkter*

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Bolagets hyresintäkter fördelas linjärt över hyresperioden.

*Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungligt anskaffningsvärde. Avskrivning sker över tillgångens nyttjandeperiod ner till beräknat restvärde.

Avskrivningar avseende inventarier som omfattas av överlåtelsen har belastat rörelseresultatet fram till och med tidpunkten för inkråmsöverlåtelsen.

Följande avskrivningstider tillämpas: *Nyttjandeperiod:*

*Materiella tillgångar*

Byggnader	50 år
Fastighetsinventarier	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

**NOTER****2024-09-01****-2025-08-31****Not 1 Nettoomsättning**

Hyresintäkter	900 000	900 000
Arbetad tid och fakturerat material	<u>725 602</u>	<u>773 621</u>
Summa	1 625 602	1 673 621

**Not 2 Övriga intäkter**

Org nr 556544-7900

2024-09-01  
- 2025-08-31**Not 3 Anställda och personalkostnader****Medeltalet anställda**

Sverige	1	2
Varav män	1	50%

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

Styrelse och VD	540 000	640 000
Sociala kostnader	255 086	324 772
(varav pensionskostnader)	-62 660	(88304)
Friskv.bidrag f.ledare+f.ledare maka	5 000	10 000
Summa löner mm	800 086	974 772

**Not 4 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

Byggnad	51 897	51 897
Installation klimatanläggning	<u>51 996</u>	51 996
Inventarier, verktyg och bilar		<u>30 981</u>
	<b>103 893</b>	<b>134 874</b>

**Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

Utdelning på aktier och andelar i andra företag.  
Resultat vid förs. Av fondandelar

**Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

Ränteintäkter, övriga	18 863	41 028
-----------------------	--------	--------

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

Räntekostnader, övriga	28 709	39 703
------------------------	--------	--------

**Not 8 Skattekostnad**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skatt på årets resultat	57 270	68100
Justering av föreg års skatt	10 420	0
<b>Total redovisad skattekostnad</b>	<b>67 690</b>	<b>68100</b>

Org nr 556544-7900

**Not 9 Byggnader och mark****2025-08-31****2024-08-31***Akkumulerade anskaffningsvärden*

Vid årets början

2 594 8502 594 850*Akkumulerade avskrivningar enligt plan*

Vid årets början

1 325 390

1273493

Årets avskrivning enligt plan på byggnaden

51 89751897

1 377 287

1325390

**Redovisat värde vid årets slut**

1 217 563

1269460

**Taxeringsvärde**

Byggnad

2 910 000

2 910 000

Mark

702 000702 000

Summa

3 612 000

3 612 000

**Installation klimatanläggning****260000****Akkumulerade avskrivningar**

69 328

**Årets avskrivning**

51 996

**Summa avskrivningar**

190 649

**Planenligt restvärde****69 351****Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Specifikation:	Bokfört värde	Marknadsvärde
		<b>2025-08-31</b>
Preferensaktier i ICA Gruppen AB, sålda 17/12-2021		0
SEB Fund 3 Pension Fund C	41 436	49 879
SEB Blandfond Sverige	32 529	61 211
SEB Sverigefond Expanderad A	53 806	188 289
SEB Sverige Indexnära A	53 128	200 256
SEB Dynamisk aktiefond	34 774	51 214
Summa	215 673	550 849

**Not 11 Eget kapital**

	*Aktiekapital	Reservfond
Vid årets början	100 000	20 000
Disposition av bolagsstämman		
* Utdelning		
Årets resultat		
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 12 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga****2025-08-31**

Org.nr 556544-7900

Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen  
Säkerhet: fastighetsinteckningar på

630 000

2026010503250



Org.nr 556544-7900  
kr 2,550,000,- med bästa rätt i Gotland  
Othem Måsen 1

2026010503251

**Not 17 Beviljade räkningskrediter**

kr 2.550.000,- med bästa rätt i Gotland Othem  
Måsen 1

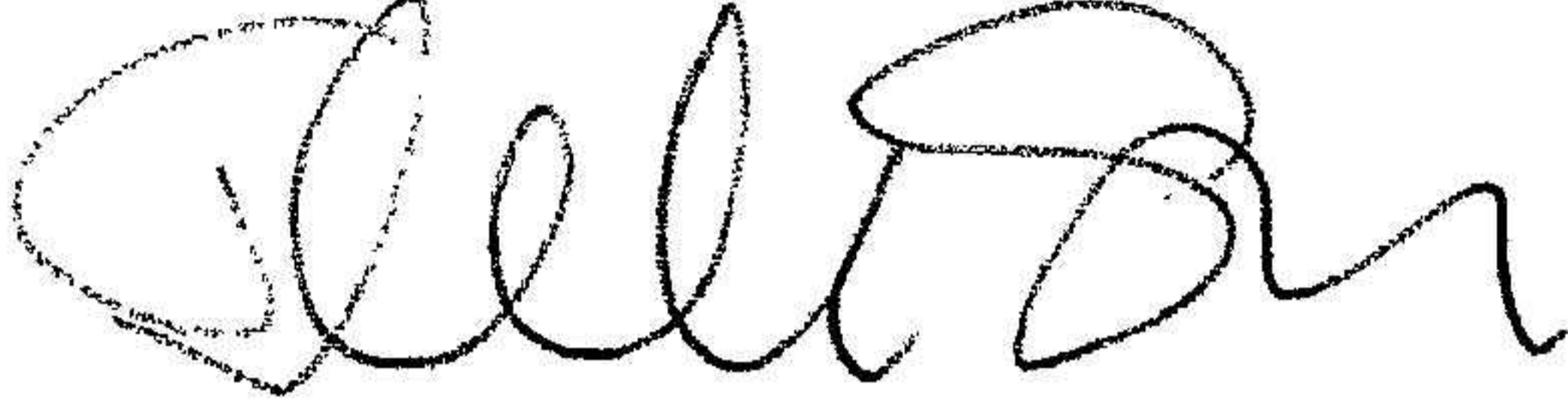
Slite den 2016-01-17

Org nr 556544-7900  
kr 2,550,000.- med bästa rätt i Gotland  
Othem Måsen 1


**Not 17 Beviljade räkningskrediter**  
kr 2.550.000,- med bästa rätt i Gotland Othem  
Måsen 1

2026022510187


Årsredovisningen färdigställdes 2025-12-22



/Fredrik Stridh/  
VD  
Slite 2025-12-22



/Amanda Stridh/  
/Suppleant/  
Slite 2025-12-22



/Malin Stridh/  
/Suppleant/  
Slite 2025-12-22

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maven AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 2025-12-22

Stämman beslutade att den uppkomna vinsten skulle användas så att kr 200.000,- delas ut till aktieägarna och att resterande belopp kr 1 884 751 balanseras i ny räkning.

Slite den 2025-12-22



/Fredrik Stridh/