

ÅRSREDOVISNING

för

Sävar Såg och Hyvleri AB

Org.nr. 556089-3793

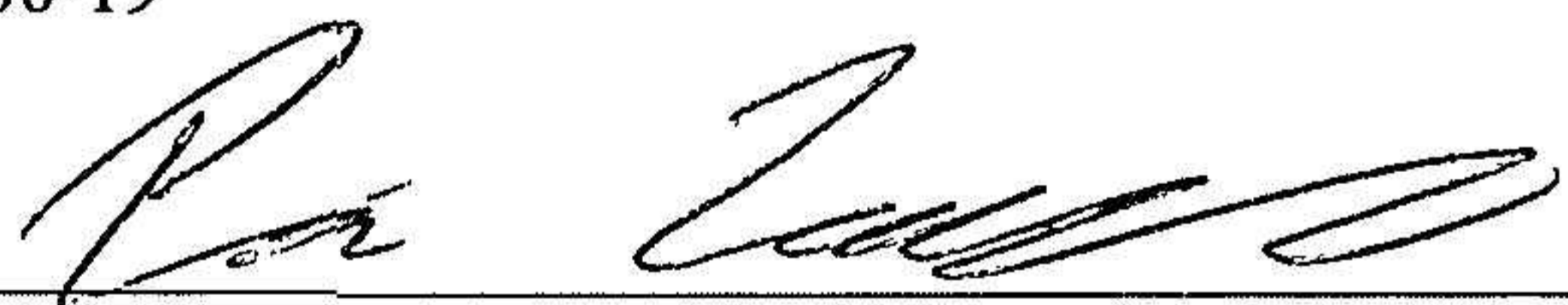
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Sävar Såg och Hyvleri AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 18 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 2025-06-19

Pär Lärkeryd



ank=20250630;2025070205510

ÅRSREDOVISNING

för

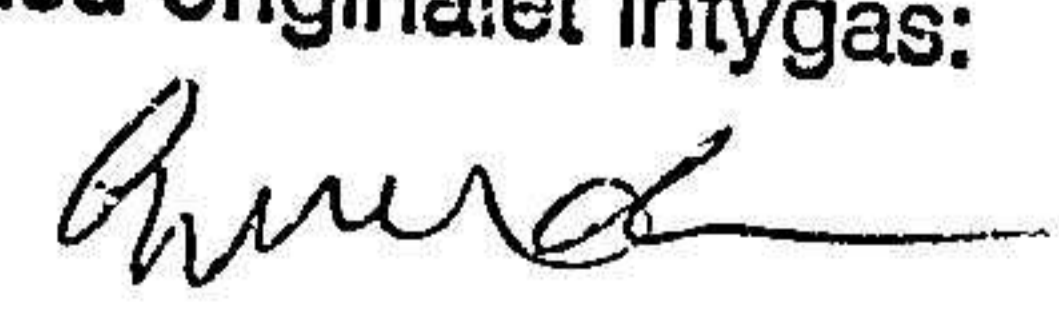
Sävar Såg och Hyvleri AB

Org.nr. 556089-3793

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Sävar Såg och Hyvleri AB

Org.nr. 556089-3793

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har under hela verksamhetsåret hyrt ut anläggningarna i Sävar till moderföreningen. Någon annan verksamhet har inte förekommit. Bolag har inte några anställda.

Säte

Företagets säte är Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har fortsatta investeringar skett i ny timmersortering och en ny mätstation.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 419 433	4 689 935	4 650 049	6 473 209	4 181 957
Rörelseresultat	-81 067	-21 769	-8 261	-12 847	-10 004
Balansomslutning	134 223 113	99 619 225	78 443 715	83 448 495	79 381 740
Soliditet (%)	3,16	3,17	3,17	3,17	3,17

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	3 053 661	4 253 661
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	3 053 661	4 253 661

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

3 053 661

3 053 661

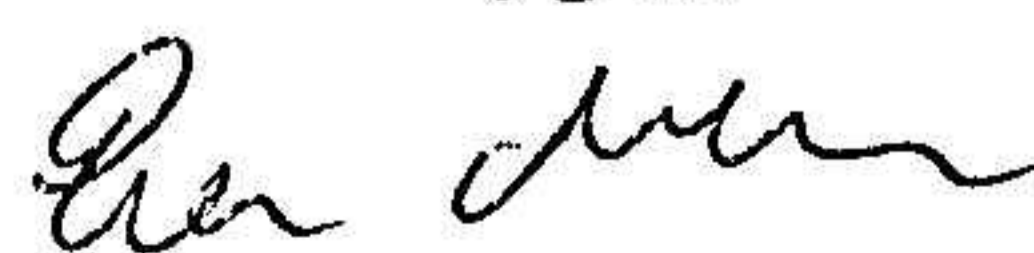
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

3 053 661

3 053 661

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>5 419 433</u> 5 419 433	<u>4 689 935</u> 4 689 935
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-688 045	-633 428
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-4 812 455</u> -5 500 500	<u>-4 078 276</u> -4 711 704
Rörelseresultat		-81 067	-21 769
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 545	1 666
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-74</u> 1 471	<u>452</u> 2 118
Resultat efter finansiella poster		-79 596	-19 651
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>79 596</u> 79 596	<u>19 651</u> 19 651
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

69 526 203

69 409 611

4

47 195 203

21 143 733

116 721 406

90 553 344

Summa anläggningstillgångar

116 721 406

90 553 344

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

0

520 271

26 925

0

11 788 753

5 034 268

11 815 678

5 554 539

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

5 686 029

3 511 342

5 686 029

3 511 342

Summa omsättningstillgångar

17 501 707

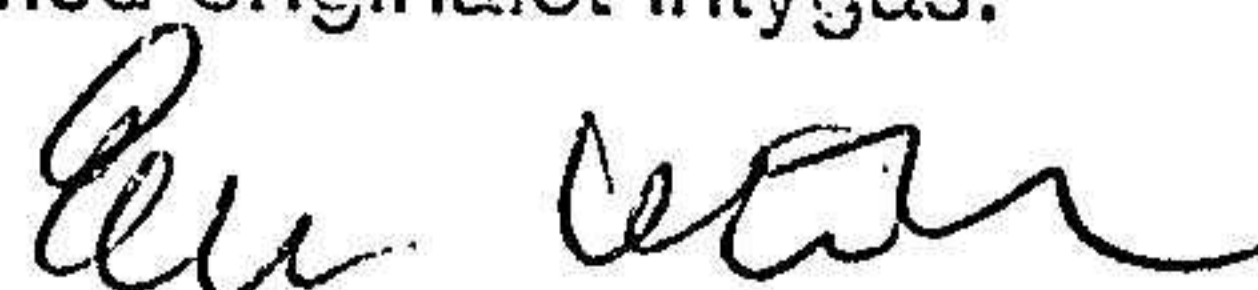
9 065 881

SUMMA TILLGÅNGAR

134 223 113

99 619 225

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Sävar Såg och Hyvleri AB

Org.nr. 556089-3793

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

2024-12-31

2023-12-31

Not

1 000 000

1 000 000

200 000

200 000

1 200 000

1 200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 053 661

3 053 661

3 053 661

3 053 661

Summa eget kapital

4 253 661

4 253 661

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

7 473 449

4 810 256

122 157 371

89 217 316

0

27 628

311 582

297 196

27 050

1 013 168

129 969 452

95 365 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

134 223 113

99 619 225

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen 1995:1554 och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden respektive nominella värden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

	Antal år
Stomme	20-50
Tak	15-25
Inre ytskikt	25
Installationer	15
Hyresgästanpassningar	15
Markanläggningar	20

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

2024

2023

Försäljning till koncernföretag	5 416 042	4 689 935
Inköp från koncernföretag	32 500	20 000

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärde	134 090 396	134 014 371
Inköp	4 929 047	76 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	139 019 443	134 090 396

Ingående avskrivningar	-64 680 785	-60 602 509
Årets avskrivningar	-4 812 455	-4 078 276
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 493 240	-64 680 785

Utgående redovisat värde	69 526 203	69 409 611
--------------------------	------------	------------

Redovisat värde byggnader	48 717 054	46 855 807
Redovisat värde markanläggningar	14 591 517	16 336 172
Redovisat värde mark	6 217 632	6 217 632
	69 526 203	69 409 611

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	114 921 000	114 921 000
---	-------------	-------------

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Sävar Såg och Hyvleri AB

Org.nr. 556089-3793

NOTER

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	21 143 733	0
	Inköp	26 051 470	21 143 733
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 195 203	21 143 733
	Utgående redovisat värde	47 195 203	21 143 733
Not 5	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Eventalförpliktelser	0	0
Not 6	Koncernförhållanden		
	Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skogsägarna Norra Skog Ek. för. Org.nr 794000-2665 med säte i Umeå.		
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

Umeå
datum enligt elektronisk signatur

Pär Lärkeryd
Ordförande

Stig Högberg
Styrelseledamot

Vår revisoinsberättelse har avgivits enligt datum för elektronisk signatur.

Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Verifikat

Transaktion 09222115557539970558

Dokument

ÅR Sävar Såg 2024

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2025-02-26 08:38:28 CET (+0100) av Eva

Wiklander (EW)

Färdigställt 2025-02-26 13:31:34 CET (+0100)

Initierare

Eva Wiklander (EW)

Norra Skog

Org. nr 794000-2665

eva.wiklander@norraskog.se

+46706885590

Signerare

Pär Lärkeryd (PL)

Norra Skog

Personnummer 620604-8578

par.larkeryd@norraskog.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Pär Erik Lärkeryd"

Signerade 2025-02-26 08:40:17 CET (+0100)

Stig Högberg (SH)

Norra Skog

Personnummer 601018-7877

stig.hogbergslantbruk@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Stig Axel Högberg"

Signerade 2025-02-26 08:39:22 CET (+0100)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Eva Wiklander'.



ank=20250630:2025070205517

Verifikat

Transaktion 09222115557539970558

Anders Rinzen (AR)
Deloitte AB
Personnummer 670822-7811
arinzen@deloitte.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDERS RINZÉN"
Signerade 2025-02-26 13:31:34 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Rinzen'.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolag organisationsnummer 556089-3793

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sävar Såg & Hyvleri Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, datum enligt elektronisk signering

Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Anders Rinzén
Företag: Deloitte AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-02-26 13:32:25 GMT+01:00
Transaktions-ID: 5c8eaa6538654f33a04a0826a6c44314