

Årsredovisning för

Lantliga Fastigheter i Figeholm AB

559077-6505

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lantliga Fastigheter i Figeholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oskarshamn 2025-01-31



Sjögren, Per

Årsredovisning för

Lantliga Fastigheter i Figeholm AB

559077-6505

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lantliga Fastigheter i Figeholm AB, 559077-6505, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oskarshamn har bedrivit verksamhet med att äga och förvalta hyresfastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är till mer än hälften förbrukat. Kontrollbalansräkning har upprättats per 2024-12-31 som visar att det egna kapitalet är intakt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	174 926	175 920	146 803	169 370
Resultat efter finansiella poster	4 937	-66 916	-10 820	13 092
Soliditet, %	0	-1	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		7 323	-66 916
Omföring av föreg års vinst			-66 916	66 916
Årets resultat				4 937
Vid årets slut	50 000		-59 593	4 937

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 120 000 kr (fg år 120 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor - 54 656 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-59 593
Årets resultat	4 937
Totalt	-54 656
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-54 656
Summa	-54 656

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		174 926	175 920
Övriga rörelseintäkter		-	8 266
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		174 926	184 186
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 274	-168 450
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 524	-49 524
Summa rörelsekostnader		-134 798	-217 974
Rörelseresultat		40 128	-33 788
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 194	-33 130
Summa finansiella poster		-35 191	-33 128
Resultat efter finansiella poster		4 937	-66 916
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 937	-66 916
Skatter			
Årets resultat		4 937	-66 916

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 470 986	1 500 110
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	20 400
Summa materiella anläggningstillgångar		1 470 986	1 520 510
Summa anläggningstillgångar		1 470 986	1 520 510
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15	135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 524	5 932
Summa kortfristiga fordringar		6 539	6 067
Kassa och bank			
Kassa och bank		58 249	28 214
Summa kassa och bank		58 249	28 214
Summa omsättningstillgångar		64 788	34 281
SUMMA TILLGÅNGAR		1 535 774	1 554 791

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-59 593	7 323
Årets resultat		4 937	-66 916
Summa fritt eget kapital		-54 656	-59 593
Summa eget kapital		-4 656	-9 593
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 504 000	1 528 000
Övriga skulder		-24 000	-24 000
Summa långfristiga skulder		1 480 000	1 504 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Skatteskulder		15 404	15 404
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 026	20 980
Summa kortfristiga skulder		60 430	60 384
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 535 774	1 554 791

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 673 223	1 673 223
	<u>1 673 223</u>	<u>1 673 223</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-173 113	-143 989
-Årets avskrivning enligt plan	-29 124	-29 124
	<u>-202 237</u>	<u>-173 113</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 470 986	1 500 110

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	102 000	102 000
Vid årets slut	<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-81 600	-61 200
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 400	-20 400
Vid årets slut	<u>-102 000</u>	<u>-81 600</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	20 400

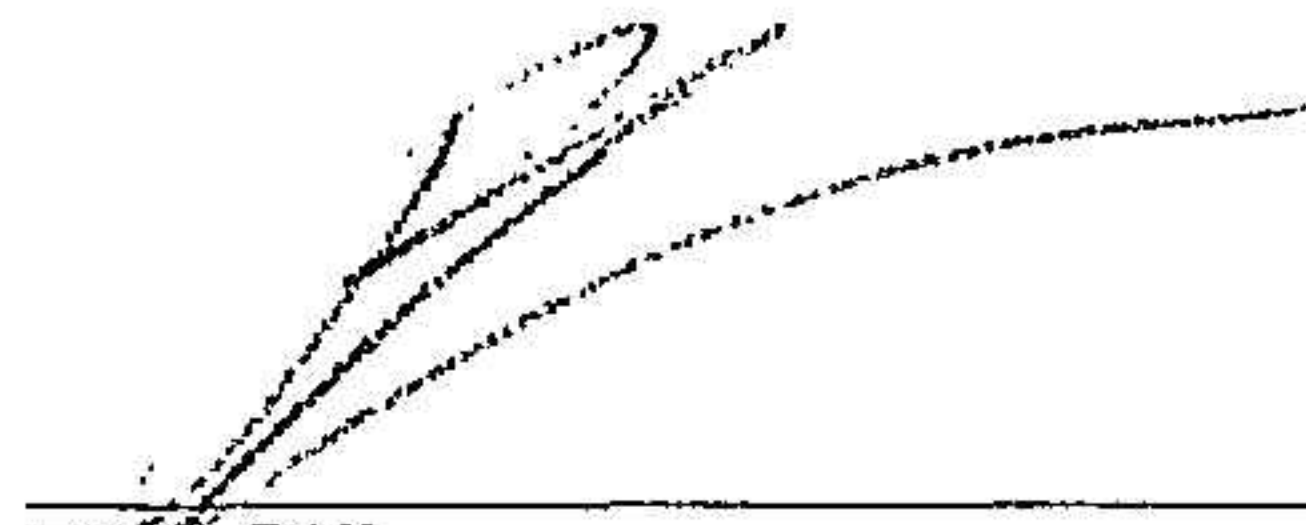
Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	1 650 000	1 650 000

Underskrifter


Figeholm



2025-01-31

Pär Sjögren
Styrelseledamot

Datum

Vidimeras:


2025020306421