

**Årsredovisning**  
för  
**Houzzes Property Service AB**  
559451-0991

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Florentina Ghinescu, Styrelseledamot  
2026-05-13

Styrelsen för Houzzes Property Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver städning av hushåll, strykning, fönsterputsning, trädgårdsarbete, kontorsstäd, textiltvätt, flyttstäd, visningsstäd samt snickeriarbeten. Omsättningen har ökat med mer än 30% på grund av högre efterfrågan av tjänster.

Företaget har sitt säte i Oskarström.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2023/24</b> (15 mån)
Nettoomsättning	5 519	4 210
Resultat efter finansiella poster	225	85
Soliditet (%)	15,9	11,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		65 787	<b>90 787</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Efterutdelning		-60 000		<b>-60 000</b>
Balanseras i ny räkning		65 787	-65 787	<b>0</b>
Årets resultat			172 339	<b>172 339</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 787</b>	<b>172 339</b>	<b>203 126</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 787
årets vinst	172 339
	<b>178 126</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (312 kronor per aktie)	78 000
i ny räkning överföres	100 126
	<b>178 126</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2023-10-04 -2024-12-31 (15 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 519 327	4 209 785
Övriga rörelseintäkter		121	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 519 448</b>	<b>4 209 785</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-130 389	-107 301
Övriga externa kostnader		-805 215	-700 174
Personalkostnader	2	-4 246 026	-3 292 964
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 600	0
Övriga rörelsekostnader		-42 340	81
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 278 570</b>	<b>-4 100 358</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>240 878</b>	<b>109 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		256	415
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 053	-24 591
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 797</b>	<b>-24 176</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>225 081</b>	<b>85 251</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>225 081</b>	<b>85 251</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-52 742	-19 464
<b>Årets resultat</b>		<b>172 339</b>	<b>65 787</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	218 400	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>218 400</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>218 400</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		404 156	295 559
Övriga fordringar		0	35 549
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		457 958	324 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>862 114</b>	<b>655 108</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 676	111 653
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>194 676</b>	<b>111 653</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 056 790</b>	<b>766 761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 275 190</b>	<b>766 761</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		5 787	0
Årets resultat		172 339	65 787
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>178 126</b>	<b>65 787</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>203 126</b>	<b>90 787</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	104 165	154 167
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>104 165</b>	<b>154 167</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	50 000
Förskott från kunder		0	3 060
Leverantörsskulder		30 068	20 306
Skatteskulder		40 413	3 759
Övriga skulder		386 422	289 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		460 996	154 866
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>967 899</b>	<b>521 807</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 275 190</b>	<b>766 761</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-10-04 -2024-12-31
Medelantalet anställda	11	8

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	353 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-80 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>273 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-54 600	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-54 600</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>218 400</b>	<b>0</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-12

Oskarström

*Florentina Ghinescu*  
Florentina Ghinescu

2026-05-12