

Bolagsverket

2025-12-23

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

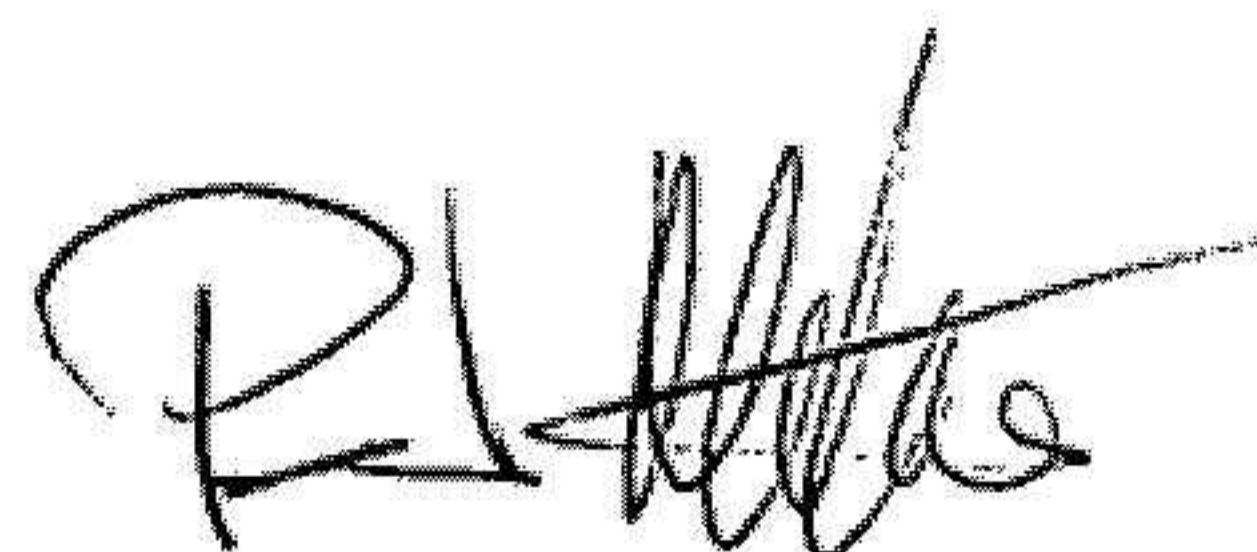
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PELIMI Fastigheter i Bureå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-10-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2025-10-21



Petter Mikaelsson

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheten Bureå 51:1.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Ägarförhållanden

PELIMI Invest AB, org nr 559017-0998, äger samtliga aktier i PELIMI Fastigheter i Bureå AB.

Koncernredovisning upprättas av Kung Fu Invest AB, org nr 556663-5693, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 019	5 659	4 426	4 867	3 458
Resultat efter finansiella poster	1 309	1 518	1 356	2 110	1 395
Soliditet (%)	51,5	48,6	50,6	49,9	40,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	6 727 508	1 057 876	8 625 384
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 057 876	-1 057 876	0
Årets resultat				1 014 040	1 014 040
Belopp vid årets utgång	700 000	140 000	7 785 384	1 014 040	9 639 424

2025122900618

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 785 384
årets vinst	1 014 040
	8 799 424

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 000 000
i ny räkning överföres	4 799 424
	8 799 424

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025122900619

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 019 296	5 658 635
Övriga rörelseintäkter		19 057	34 159
		5 038 353	5 692 794
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 613 883	-2 965 861
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-862 328	-837 393
		-3 476 211	-3 803 254
Rörelseresultat		1 562 142	1 889 540
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		64 735	876
Räntekostnader och liknande resultatposter		-317 720	-372 415
		-252 985	-371 539
Resultat efter finansiella poster		1 309 157	1 518 001
Bokslutsdispositioner	3	-277 205	55 396
Resultat före skatt		1 031 952	1 573 397
Skatt på årets resultat	4	-17 912	-515 521
Årets resultat		1 014 040	1 057 876

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

14 335 461

14 793 283

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

255 416

372 334

14 590 877

15 165 617

Summa anläggningstillgångar

14 590 877

15 165 617

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

988 221

1 102 989

Fordringar hos koncernföretag

7

2 996 231

1 429 998

Aktuella skattefordringar

187 365

107 039

Övriga fordringar

30 612

127 606

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

94 710

325 980

4 297 139

3 093 612

Summa omsättningstillgångar

4 297 139

3 093 612

SUMMA TILLGÅNGAR

18 888 016

18 259 229

2025122900620

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

700 000

700 000

Reservfond

140 000

140 000

840 000

840 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 785 384

6 727 507

Årets resultat

1 014 040

1 057 876

8 799 424

7 785 383

Summa eget kapital

9 639 424

8 625 383

Obeskattade reserver

9

594 720

317 515

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

10

229 401

429 527

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

7 826 671

7 973 334

Leverantörsskulder

108 140

389 389

Skulder till koncernföretag

62 500

62 500

Övriga skulder

180 782

146 926

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

246 378

314 655

Summa kortfristiga skulder

8 424 471

8 886 804

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 888 016

18 259 229

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad:

Stomme	100 år
Tak	40 år
Fasad	60 år
Fönster	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	20 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag i den minsta koncern där företaget ingår är Pelimi Holding AB, organisationsnummer 559488-0410, med säte i Skellefteå. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Kung Fu Invest AB, organisationsnummer 556663-5693 med säte i Skellefteå upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025122900624

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	16 500	15 500
	16 500	15 500

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Förändring av överavskrivningar	72 795	55 396
Avsättning till periodiseringsfonder	-350 000	0
	-277 205	55 396

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-218 038	-311 329
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	200 126	-204 192
Totalt redovisad skatt	-17 912	-515 521

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 031 952		1 573 397
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-212 582	20,60	-324 120
Ej avdragsgilla kostnader		-46		-1 683
Ej skattepliktiga intäkter		4 762		176
Skattemässiga avskrivningar på byggnader		-10 172		14 298
Temporära skillnader		200 126		-204 192
Redovisad effektiv skatt	1,74	-17 912	32,76	-515 521

2025122900625

Not 5 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 078 791	20 156 676
Inköp	287 588	770 589
Omklassificeringar	0	151 526
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 366 379	21 078 791
Ingående avskrivningar	-6 285 508	-5 565 033
Årets avskrivningar	-745 410	-720 475
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 030 918	-6 285 508
Utgående redovisat värde	14 335 461	14 793 283
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	14 335 461	14 793 283
Verkligt värde	27 000 000	27 000 000
Taxeringsvärden byggnader	7 138 000	5 455 000
Taxeringsvärden mark	2 428 000	1 518 000
	9 566 000	6 973 000
Bokfört värde byggnader	13 890 461	14 348 283
Bokfört värde mark	445 000	445 000
	14 335 461	14 793 283

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 112 306	1 112 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 112 306	1 112 306
Ingående avskrivningar	-739 972	-623 054
Årets avskrivningar	-116 918	-116 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-856 890	-739 972
Utgående redovisat värde	255 416	372 334

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

Del av fordringar till koncernföretag avser bolagets del av centralt koncernvalutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket juridiskt sett är en fordran/skuld gentemot koncernmodern.

2025122900626

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda kostnader	4 212	203 572
Upplupna intäkter	90 498	122 408
	94 710	325 980

Not 9 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	244 720	317 515
Periodiseringsfond 2025	350 000	0
	594 720	317 515

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp vid årets ingång	429 527	225 335
Årets avsättningar	-200 126	204 192
Belopp vid årets utgång	229 401	429 527

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

2025122900627

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga upplupna kostnader	24 500	19 500
Förutbetalda intäkter	198 399	295 154
Upplupna räntekostnader	23 479	
	246 378	314 654

Not 13 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	10 176 000	10 176 000
Fastighetsinteckningar	17 084 000	17 084 000
	27 260 000	27 260 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-20

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Mikaelsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Micael Engström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f88f14c32e18f4[...]194b7a1b6c467

IP: 213.132.xxx.xxx

2025-10-21 14:00:17 UTC



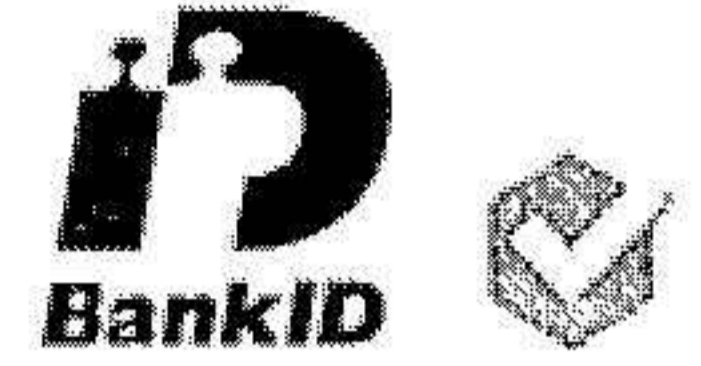
Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-21 21:14:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025122900628

Penneo dokumentnyckel: KMEAP-SRNWE-GWR32-UX881-8AB5C-PJ8M4



2025122900629

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PELIMI Fastigheter i Bureå AB, org.nr 556583-7605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PELIMI Fastigheter i Bureå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

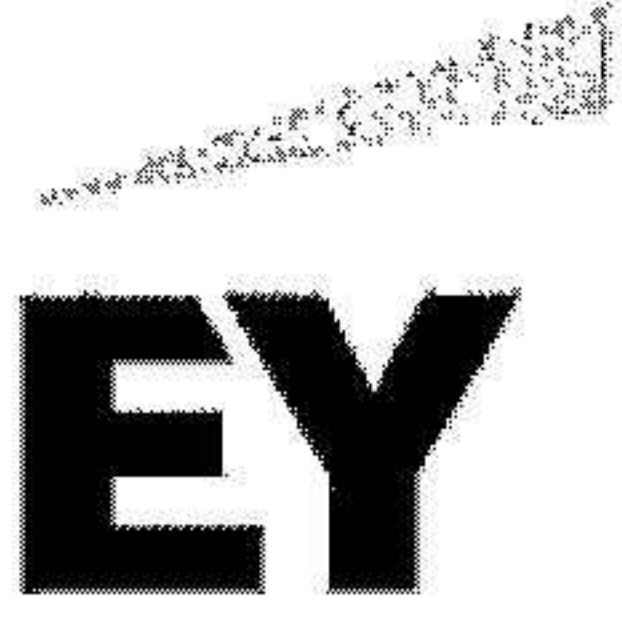
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: EUVY5-JVYIO-C5W3K-MMD5Y-M7CVA-DWE3C



2025122900630

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: EUVY5-JVY10-C5W3K-MMD5Y-M7CVA-DWE3C

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

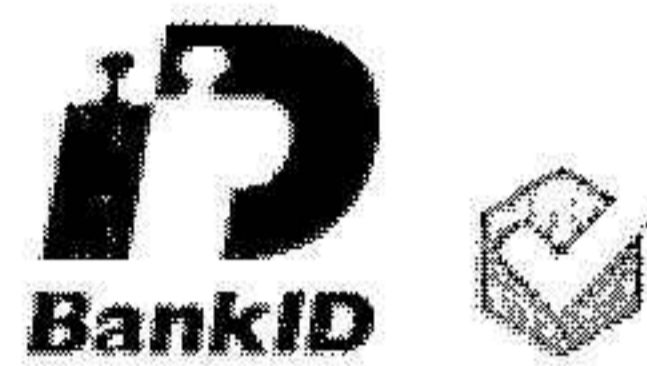
Bernt Micael Engström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-21 17:07:05 UTC



2025122900631

Penneo dokumentnyckel: EUVY5-JVYIO-C5W3K-MMD5Y-M7CVA-DWE3C

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

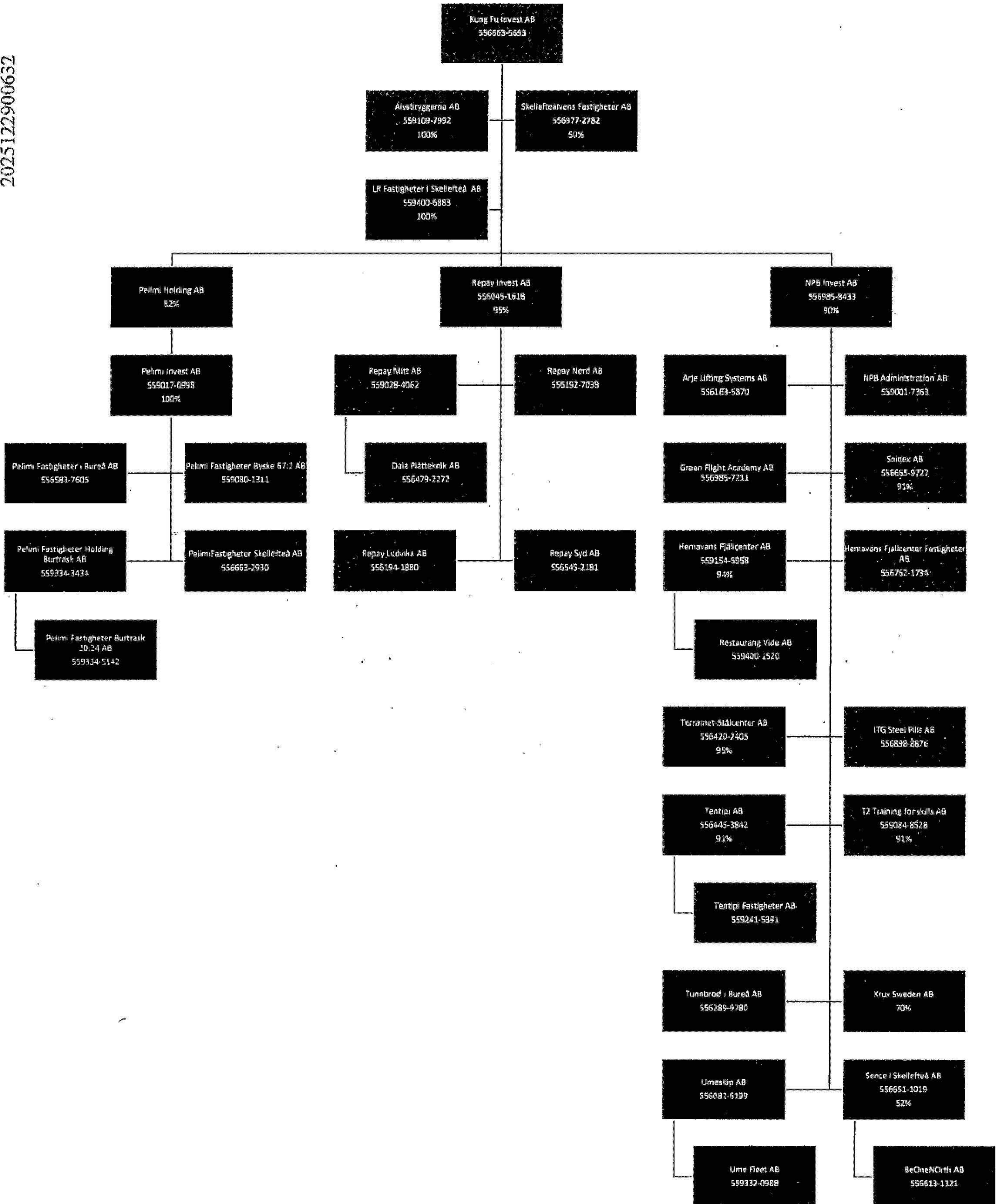
Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025122900632



Till Bolagsverket

Ärende: Inlämning av årsredovisningar – koncernstruktur

Vi skickar härmed in årsredovisningar för bolag som ingår i en koncern bestående av totalt 36 bolag.

Koncernens högsta moderbolag Kung Fu Invest AB (556663-5693) upprättar en koncernårsredovisning. I samband med tidigare inlämningar har Bolagsverket i vissa fall efterfrågat koncernårsredovisningen även för bolag som ingår i underkoncerner, trots att dessa inte själva upprättar någon egen koncernårsredovisning utan omfattas av den högsta koncernens koncernårsredovisning.

För att underlätta handläggningen och undvika att samma koncernårsredovisning behöver efterfrågas och ges in flera gånger, bifogas här:

- Koncernårsredovisning för högsta moderbolaget
- Ett koncerträd som tydligt visar ägarstruktur och vilka bolag som ingår i respektive underkoncern

Vi hoppas att detta underlag kan användas vid handläggningen av samtliga berörda bolags årsredovisningar och att ytterligare efterfråganden av samma koncernårsredovisning därmed kan undvikas.

Vänligen återkom om kompletterande uppgifter eller handlingar behövs.

Med vänlig hälsning

Tiina Jussila

Kung Fu Invest AB

070-323 56 89

tiina.jussila@noplanb.se

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Dotterföretagen bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser bearbetning och skärning av plåt. Dotterföretagens nettoomsättning avser i allt väsentligt anmälningspliktig verksamhet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Petter Mikaelsson.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 517 608	1 665 397	1 572 253	1 449 157	962 354
Resultat efter finansiella poster	68 092	108 435	103 658	218 300	134 565
Balansomslutning	972 250	1 029 839	863 062	733 003	531 526
Soliditet (%)	50	43	45	60	51

Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	49 125	16 609	87 438	5 681	22 395
Balansomslutning	248 079	242 000	268 627	169 679	133 792
Soliditet (%)	52	33	33	72	95

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	387 953 064	55 955 186	444 008 250
Transaktioner med minoriteten		325 626	-3 493 319	-3 167 693
Årets resultat		42 445 771	4 249 008	46 694 779
Belopp vid årets utgång	100 000	430 724 461	56 710 875	487 535 336

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	63 976 372	16 882 557	80 958 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 882 557	-16 882 557	0
Årets resultat			48 663 706	48 663 706
Belopp vid årets utgång	100 000	80 858 929	48 663 706	129 622 635

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 858 929
årets vinst	48 663 706
	129 522 635

disponeras så att	
i ny räkning överföres	129 522 635
	129 522 635

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2026020405514

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
	1		
Nettoomsättning	2	1 517 608 371	1 665 397 116
Övriga rörelseintäkter	3	13 495 569	53 562 419
		1 531 103 940	1 718 959 535
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-323 746 226	-328 081 676
Handelsvaror		-634 459 226	-794 886 410
Övriga externa kostnader	4, 5	-153 259 016	-157 368 991
Personalkostnader	6	-270 543 920	-252 544 819
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7	-65 827 182	-60 936 352
Övriga rörelsekostnader		-592 057	-2 036 691
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-4 105 005	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-177 278	-108 792
		-1 452 709 910	-1 595 963 731
Rörelseresultat		78 394 030	122 995 804
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-30 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 604 494	13 563 172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 876 980	-28 124 136
		-10 302 486	-14 560 964
Resultat efter finansiella poster		68 091 544	108 434 840
Resultat före skatt		68 091 544	108 434 840
Skatt på årets resultat	9	-21 396 762	-18 366 363
Årets resultat		46 694 779	90 068 477
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		42 445 771	78 369 850
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		4 249 008	11 698 627

2026020405515

Koncernens Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

10

305 282

401 345

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

11

6 532 959

10 877 027

Hyresrätter och liknande rättigheter

12

332 300

522 191

Goodwill

13

38 243 440

48 321 003

Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

14

1 256 105

208 480

46 670 086

60 330 046

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

15, 16

106 382 960

107 706 945

Maskiner och andra tekniska anläggningar

17

97 576 172

103 422 155

Inventarier, verktyg och installationer

18

43 817 795

51 373 239

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

19

6 496 362

1 545 617

254 273 289

264 047 956

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

20

9 126 402

9 303 680

Andra långfristiga värdepappersinnehav

21

8 808 793

8 838 592

Uppskjuten skattefordran

22

16 519 268

15 294 797

Andra långfristiga fordringar

1 084 162

1 079 664

35 538 625

34 516 733

Summa anläggningstillgångar

336 482 000

358 894 735

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

130 469 266

117 929 329

Varor under tillverkning

9 278 921

6 880 949

Färdiga varor och handelsvaror

246 658 549

298 408 128

Förskott till leverantörer

0

2 883 643

386 406 736

426 102 049

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

178 319 890

194 540 101

Aktuella skattefordringar

7 754 729

13 831 311

Övriga fordringar

14 412 078

16 253 486

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23

19 217 228

17 899 047

219 703 925

242 523 945

**Koncernens
Balansräkning**

Kassa och bank
Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

**Not
1**

24

2025-08-31

29 657 718
635 768 379

972 250 379

2024-08-31

2 318 526
670 944 520

1 029 839 255

2026020405517

Koncernens Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 000

100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

430 724 461

387 953 064

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

430 824 461

388 053 064

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

56 710 875

55 955 186

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

56 710 875

55 955 186

Summa eget kapital

487 535 336

444 008 250

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

25

38 191 325

36 384 436

Övriga avsättningar

26

6 255 123

5 000 000

44 446 448

41 384 436

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

27

40 630 392

79 938 317

Övriga skulder

16 280 214

15 818 724

56 910 606

95 757 041

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

28

34 349 428

59 173 161

Skulder till kreditinstitut

27

116 868 836

124 015 379

Förskott från kunder

18 042 287

0

Leverantörsskulder

133 059 279

178 698 896

Övriga skulder

35 265 386

42 878 338

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29

45 772 773

43 923 754

383 357 989

448 689 528

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

972 250 379

1 029 839 255

Koncernens Kassaflödesanalys

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	68 091 544	108 434 840
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	71 364 588	23 860 504
Betald skatt	-13 695 374	-16 676 234

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

125 760 758 **115 619 110**

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	50 134 588	-38 089 683
Förändring av kortfristiga fordringar	32 562 910	5 898 312
Förändring av kortfristiga skulder	-44 250 498	-39 314 252
Kassaflöde från den löpande verksamheten	164 207 758	44 113 487

Investeringsverksamheten

Nettoförändringar i immateriella anläggningstillgångar	-7 988 729	-704 940
Nettoförändringar i materiella anläggningstillgångar	-28 581 143	-67 189 670
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-4 961 784	-28 810 837
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	1 028 801	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-40 502 855	-96 705 447

Finansieringsverksamheten

Nettoförändring checkkredit	24 800 000	0
Upptagna lån	6 252 605	69 239 651
Amortering av lån	-74 449 583	-43 584 560
Utbetald utdelning	-3 345 000	-25 375 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-46 741 978	280 091

Årets kassaflöde

76 962 925 **-52 311 869**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början inkl ej nyttjad del av checkräkningskredit	21 745 365	74 057 236
--	------------	------------

Likvida medel vid årets slut inkl ej nyttjad del av checkräkningskredit

98 708 290 **21 745 367**

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Intresseföretag och gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Negativ goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är lägre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna negativa goodwillen som en skuld i balansräkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	1 472 778 204	1 643 824 368
Europa exkl. Norge	29 495 608	19 149 815
Norge	4 233 306	2 422 933
Övriga världen	11 101 253	0
	1 517 608 371	1 665 397 116

**Not 3 Övriga rörelseintäkter
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Vinst vid avyttring av anläggningstillgångar	82 787	169 659
Erhållna statliga bidrag	2 352 658	3 086 311
Erhållna kommunala bidrag	420 240	1 040 310
Ersättningar och bidrag för personal	569 560	1 799 732
Hysesintäkter	1 384 348	1 345 400
Provisioner	0	382 427
Övriga rörelseintäkter	8 352 002	7 014 372
Återföring negativ goodwill	0	38 724 208
Valutakursvinster	333 974	0
	13 495 569	53 562 419

**Not 4 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 55 891 865 (53 366 561) kronor.
Den största delen av operationell leasing hänförs till lokalhyra.

Leasingobjekt

Anläggningstillgångar

Ackumulerade anskaffningsvärden	18 455 896	14 406 301
Ackumulerade avskrivningar	-9 115 762	-6 322 531
Utgående redovisat värde	9 340 134	8 083 770

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 187 214 (199 085) kronor.

**Not 5 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	1 392 000	1 329 500
Övriga tjänster	110 100	162 250
	1 502 100	1 491 750

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	120 000	112 000
Rådgivning	110 100	162 250
	230 100	274 250

**Not 6 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	90	101
Män	332	314
	422	415

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	7 231 918	6 170 184
Övriga anställda	174 586 924	163 844 490
	181 818 842	170 014 674

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 781 856	1 387 243
Pensionskostnader för övriga anställda	14 342 835	13 071 936
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	60 653 332	56 445 765
	76 778 023	70 904 944

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och
pensionskostnader**

258 596 865	240 919 618
--------------------	--------------------

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	10 %
Andel män i styrelsen	67 %	90 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	14 %	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	86 %	80 %

Avtal om avgångsvederlag

Inga avtal om avgångsvederlag finns i något av bolagen.

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	1	1
	2	2

Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	637 200	718 520
Övriga anställda	988 390	960 982
	1 625 590	1 679 502

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	72 524	72 198
Pensionskostnader för övriga anställda	105 936	111 604
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	635 526	654 067
	813 986	837 869

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

2 439 576 **2 517 371**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Avtal om avgångsvederlag

Inget avtal om avgångsvederlag finns.

**Not 7 Avskrivningar och nedskrivningar
Koncernen**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella och anläggningstillgångar

Goodwill	20 %
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20 %
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20 %
Byggnad på ofri grund	20 %
Maskiner och andra tekniska anläggningstillgångar	12-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Datorer	33 %
Markanläggningar	5 %
Byggnadsinventarier	10 %

Byggnader

Stomme	100 %
Tak	40 %
Fasad	60 %
Fönster	50 %
Inre ytskikt	20 %
Installationer	20 %

**Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultat vid avyttringar	-4 105 005	0
	-4 105 005	0

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Erhållna utdelningar	48 700 000	0
Resultat vid avyttringar	221 471	18 876 775
	48 921 471	18 876 775

2026020405531

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Aktuell skatt	-19 771 956	-16 676 234
Uppskjuten skatt	-1 624 806	-1 690 134
Skatt på årets resultat	-21 396 762	-18 366 368
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	68 091 544	108 434 840
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-14 026 858	-22 337 577
Ej avdragsgilla kostnader	-2 907 314	-1 495 790
Ej skattepliktiga intäkter	70 567	3 888 181
Justering avseende skatter för fåregående år	-2 290 709	621 715
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	-519 031	1 422 245
Under året nyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0	35 373
Skatt avseende temporära skillnader	-279 086	-104 817
Intäkter som ska tas upp till beskattningen som ej ingår i resultatet	-1 130 631	-395 698
Övrigt	-313 700	0
Redovisad skattekostnad	-21 396 762	-18 366 368

Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Aktuell skatt	-188 071	0
Uppskjuten skatt	-273 652	273 652
Skatt på årets resultat	-461 723	273 652
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	49 125 430	16 882 557
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	10 119 839	3 477 807
Ej avdragsgilla kostnader	-153 138	-193 701
Ej skattepliktiga intäkter	10 078 788	3 888 787
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	-273 652	0
Övrigt	6 118	0
Redovisad skattekostnad	19 777 955	7 172 893

2026020405532

Not 13 Goodwill

Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	137 460 341	137 460 341
Inköp	6 538 104	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 998 445	137 460 341
Ingående avskrivningar	-89 139 338	-70 309 369
Årets avskrivningar	-16 615 667	-18 829 969
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 755 005	-89 139 338
Utgående redovisat värde	38 243 440	48 321 003

Not 14 Förskott avseende immateriella anläggningar

Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	208 480	0
Inköp	1 186 025	208 480
Omklassificeringar	-138 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 256 105	208 480
Utgående redovisat värde	1 256 105	208 480

Not 15 Byggnader och mark

Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	132 077 174	111 918 794
Inköp	2 908 734	11 443 651
Försäljningar/utrangeringar	-422 036	-175 625
Omklassificeringar	151 620	-157 852
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	0	9 048 206
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	134 715 492	132 077 174
Ingående avskrivningar	-30 321 676	-25 648 413
Försäljningar/utrangeringar	250 328	72 319
Omklassificeringar	0	83 093
Årets avskrivningar	-4 387 014	-4 090 921
Förvärvade ingående avskrivningr	0	-737 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 458 362	-30 321 676
Ingående nedskrivningar	-3 194 139	-3 337 899
Återförda nedskrivningar	143 760	143 760
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 050 379	-3 194 139
Utgående redovisat värde	97 206 751	98 561 359

2026020405534

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Redovisat värde	97 206 751	98 561 359
Verkligt värde	161 177 000	161 177 000

**Not 16 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 195 411	9 976 465
Inköp	1 507 585	1 992 659
Försäljningar/utrangeringar	-309 378	0
Omklassificeringar	0	226 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 393 618	12 195 411
Ingående avskrivningar	-3 049 825	-1 911 330
Försäljningar/utrangeringar	117 604	0
Årets avskrivningar	-1 285 188	-1 138 495
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 217 409	-3 049 825
Utgående redovisat värde	9 176 209	9 145 586

**Not 17 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	245 073 038	200 381 264
Inköp	10 184 284	42 643 795
Försäljningar/utrangeringar	-2 635 752	-3 820 828
Omklassificeringar	-2 483 000	222 382
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	27 727 846	5 646 425
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	277 866 416	245 073 038
Ingående avskrivningar	-138 862 325	-116 634 315
Försäljningar/utrangeringar	2 456 755	3 607 668
Årets avskrivningar	-25 539 014	-21 521 531
Förvärvade ingående avskrivningar	-18 345 660	-4 314 147
Utgående ackumulerade avskrivningar	-180 290 244	-138 862 325
Ingående nedskrivningar	-2 788 558	-3 378 175
Återförda nedskrivningar	2 788 558	589 617
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-2 788 558
Utgående redovisat värde	97 576 172	103 422 155

2026020405535

2026020405536

**Not 18 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	103 156 298	79 852 977
Inköp	9 194 872	14 206 562
Försäljningar/utrangeringar	-6 331 986	-4 456 593
Omklassificeringar	-709 124	12 564 104
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	1 702 062	989 248
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 012 122	103 156 298
Ingående avskrivningar	-50 889 844	-42 977 867
Försäljningar/utrangeringar	1 619 840	3 110 926
Omklassificeringar	-2 830 311	0
Årets avskrivningar	-9 487 009	-9 905 521
Förvärvade ingående avskrivningar	-1 607 003	-1 117 382
Utgående ackumulerade avskrivningar	-63 194 327	-50 889 844
Ingående nedskrivningar	-893 215	-893 215
Omklassificeringar	893 215	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-893 215
Utgående redovisat värde	43 817 795	51 373 239

**Not 19 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 545 617	14 762 288
Inköp	6 496 362	1 545 617
Omklassificeringar	-1 545 617	-14 762 288
	6 496 362	1 545 617

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	490 517	0
	490 517	0

**Not 20 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 303 680	9 412 471
Resultatandel	-177 278	-108 792
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	0	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 126 402	9 303 680
Utgående redovisat värde	9 126 402	9 303 680

2026020405537

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 575 000	7 575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 575 000	7 575 000
Utgående redovisat värde	7 575 000	7 575 000

**Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 420 712	12 420 712
Omklassificeringar	-530 000	0
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	201	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 890 913	12 420 712
Ingående nedskrivningar	-3 582 120	-3 582 120
Återförda nedskrivningar	500 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 082 120	-3 582 120
Utgående redovisat värde	8 808 793	8 838 592

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 449 812	11 449 812
Omklassificeringar	-550 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 899 812	11 449 812
Ingående nedskrivningar	-3 082 120	-3 082 120
Återförda nedskrivningar	500 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 582 120	-3 082 120
Utgående redovisat värde	8 317 692	8 367 692

**Not 22 Uppskjuten skattefordran
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp vid årets ingång	15 294 797	9 838 971
Årets avsättningar	3 149 329	6 127 205
Årets återföring	-1 924 858	-671 379
Utgående redovisat värde	16 519 268	15 294 797
Utgående redovisat värde	16 519 268	15 294 797

2026020405538

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp vid årets ingång	273 652	0
Årets avsättningar	0	273 652
Årets återföring	-273 652	0
Utgående redovisat värde	0	273 652
Utgående redovisat värde	0	273 652

**Not 23 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyreskostnader	3 408 708	2 887 539
Övriga förutbetalda kostnader	11 952 871	11 258 427
Transportbidrag	683 031	742 877
Övriga upplupna intäkter	3 172 618	3 010 204
19 217 228	17 899 047	

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda kostnader	134 784	128 067
134 784	128 067	

**Not 24 Likvida medel
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	29 657 718	2 318 526
29 657 718	2 318 526	

**Not 25 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp vid årets ingång	36 384 436	29 238 476
Årets avsättningar	2 013 990	7 378 704
Årets återföringar	-207 101	-232 744
38 191 325	36 384 436	

Not 29 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna semesterlöner	20 496 663	19 319 857
Upplupna löner	7 532 000	6 443 441
Upplupna sociala avgifter	9 481 567	9 040 189
Upplupna räntekostnader	382 305	561 961
Övriga upplupna kostnader	6 432 340	6 671 457
Förutbetala intäkter	1 447 898	1 886 849
	45 772 773	43 923 754

Moderbolaget

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna löner	297 332	351 520
Upplupna sociala avgifter	93 423	110 447
Upplupna räntor	255 150	561 806
Övriga upplupna kostnader	170 000	162 000
	815 905	1 185 773

Not 30 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	96,7 %	96,3 %

Not 31 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Moderbolaget

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nedskrivningar	-700 000	-915 000
	-700 000	-915 000

2026020405541

**Not 32 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	72 616 880	43 671 880
Inköp	20 000	28 988 225
Försäljningar	-758 529	-43 225
Omklassificeringar	550 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 428 351	72 616 880
Omklassificeringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-500 000	0
Utgående redovisat värde	71 928 351	72 616 880

**Not 33 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Repay Invest AB	95%	95%	9 500	43 585 335
NPB Invest AB	90%	90%	450	10 043 320
Pelimi Holding AB	82%	82%	410	18 204 696
LR Fastigheter i Skellefteå AB	100%	100%	250	25 000
Älvsbryggarna	100%	100%	500	70 000
				71 928 351
	Org.nr	Säte		
Repay Invest AB	556045-1618	Skellefteå		
NPB Invest AB	556115-7321	Skellefteå		
Pelimi Holding AB	559488-0410	Skellefteå		
LR Fastigheter i Skellefteå AB	559400-6883	Skellefteå		
Älvsbryggarna	559109-7992	Skellefteå		

**Not 34 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

2026020405542

**Not 35 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2025-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	80 858 929
årets vinst	48 663 706
	129 522 635

disponeras så att i ny räkning överföres	129 522 635
	129 522 635

**Not 36 Räntor och utdelningar
Koncernen
Moderbolaget**

**Not 37 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2025-08-31

2024-08-31

Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	2 900 000	2 900 000
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	42 843 837	43 790 500
Övriga eventualförpliktelser	0	255 019
	45 743 837	46 945 519

Moderbolaget

2025-08-31

2024-08-31

Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	2 900 000	2 900 000
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	42 843 837	43 790 500
	45 743 837	46 690 500

**Not 38 Ställda säkerheter
Koncernen**

2025-08-31

2024-08-31

Företagsinteckning	249 689 000	279 804 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	48 603 249	60 230 421
Fastighetsinteckningar	79 574 000	84 474 000
Andra ställda säkerheter	802 000	1 370 336
	378 668 249	425 878 757

2026020405543

Årsredovisningen beslutades 2025-12-12

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Petter Mikaelsson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Engström Micael
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026020405544

Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f88f14c32e18f4[...]194b7a1b6c467

IP: 46.162.xxx.xxx

2025-12-15 07:48:13 UTC



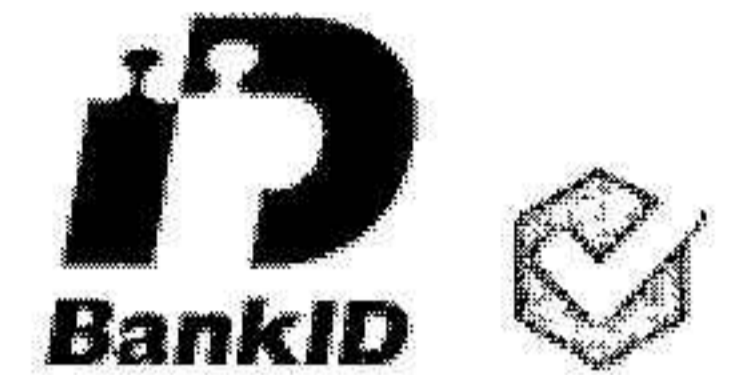
Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-12-15 13:30:02 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



2026020405545

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kung Fu Invest AB, org.nr 556663-5693

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kung Fu Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kung Fu Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kung Fu Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållena i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Den här dokumentationen är tillgänglig för alla som har tillgång till den.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2026020405547

Bernt Micael Engström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-12-15 13:29:30 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Dokumentet är signerat med hjälp av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.