

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PP Lager 42 och 43 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2023-02-10



Patrik Sandstedt
Styrelseledamot

Årsredovisning för
PP Lager 42 och 43 AB
559271-9131

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PP Lager 42 och 43 AB, 559271-9131, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrning av bolagets fastigheter som förvärvades under hösten 2020 har skett i högre grad jämfört med föregående räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	30 126	7 800
Resultat efter finansiella poster	-127 916	-200 050
Soliditet, %	41	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	399 950
Årets resultat		200 084
Vid årets slut	50 000	600 034

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	399 950
Årets resultat	200 084
Totalt	600 034
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	600 034
Summa	600 034

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-09-17- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		30 126	7 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		30 126	7 800
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 599	-71 763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 211	-112 267
Summa rörelsekostnader		-130 810	-184 030
Rörelseresultat		-100 684	-176 230
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 232	-23 820
Summa finansiella poster		-27 232	-23 820
Resultat efter finansiella poster		-127 916	-200 050
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		328 000	-
Summa bokslutsdispositioner		328 000	-
Resultat före skatt		200 084	-200 050
Årets resultat		200 084	-200 050

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 237 867	1 290 015
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	103 138	141 201
Summa materiella anläggningstillgångar		1 341 005	1 431 216
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag		36 000	36 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 000	36 000
Summa anläggningstillgångar		1 377 005	1 467 216
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		163 100	-
Summa kortfristiga fordringar		163 100	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 009	15 174
Summa kassa och bank		61 009	15 174
Summa omsättningstillgångar		224 109	15 174
SUMMA TILLGÅNGAR		1 601 114	1 482 390

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		399 950	600 000
Årets resultat		200 084	-200 050
Summa fritt eget kapital		600 034	399 950
Summa eget kapital		650 034	449 950
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	800 000	900 000
Summa långfristiga skulder		800 000	900 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	-
Skulder till koncernföretag		-	64 900
Skatteskulder		4 380	2 190
Övriga skulder		66 700	65 350
Summa kortfristiga skulder		151 080	132 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 601 114	1 482 390

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 353 165	-
-Nyanskaffningar	-	1 353 165
	<u>1 353 165</u>	<u>1 353 165</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-63 150	-
-Årets avskrivning enligt plan	-52 148	-63 150
	<u>-115 298</u>	<u>-63 150</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 237 867	1 290 015

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	190 318	-
-Nyanskaffningar	-	190 318
Vid årets slut	<u>190 318</u>	<u>190 318</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-49 117	-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-38 063	-49 117
Vid årets slut	<u>-87 180</u>	<u>-49 117</u>
Redovisat värde vid årets slut	103 138	141 201

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	480 000
	<u>480 000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

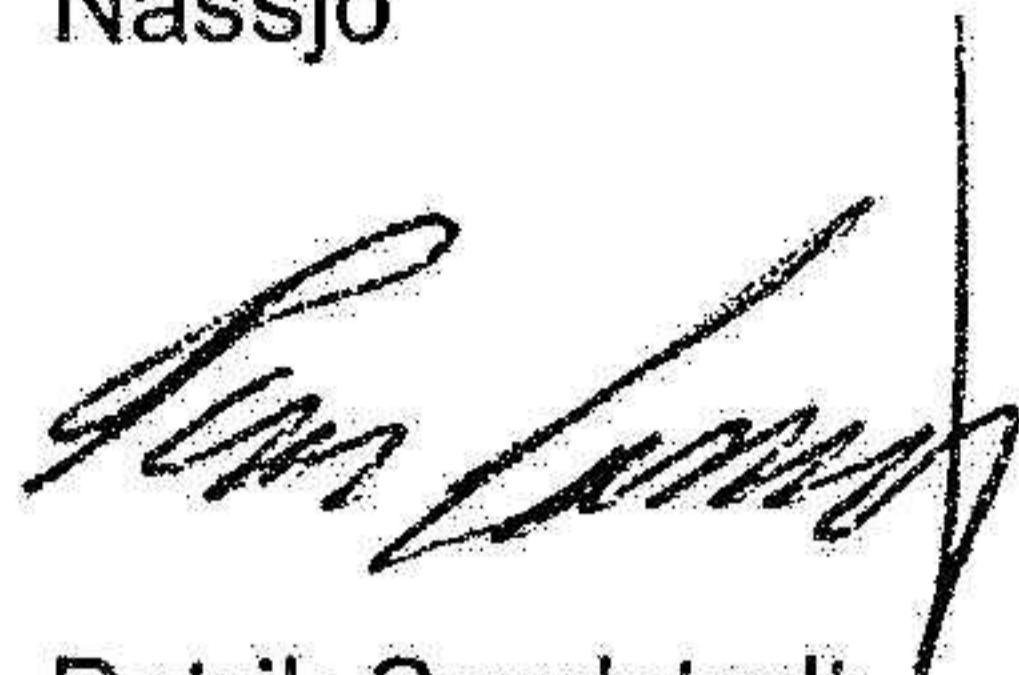
Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Nässjö



Patrik Sandstedt
Styrelseledamot

2023-02-10

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023021400187