

Årsredovisning

Fahlander Fastigheter AB

559121-6667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mats Fahlander
2024-02-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Resultat efter finansiella poster	-8 307	-10 729	21 540	1 180 772
Soliditet %	100	100	100	82

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 202 312	-10 729	1 241 583
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-10 729	10 729	0
- Årets resultat			-8 307	-8 307
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 191 583	-8 307	1 233 276

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 191 583
Årets resultat	-8 307
Summa	1 183 276

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 183 276
Summa	1 183 276

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 307	-10 729
Summa rörelsekostnader	-8 307	-10 729
Rörelseresultat	-8 307	-10 729
Resultat efter finansiella poster	-8 307	-10 729
Resultat före skatt	-8 307	-10 729
Årets resultat	-8 307	-10 729

BALANSRÄKNING

1

	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 2	1 184 560	1 184 560
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 184 560</i>	<i>1 184 560</i>
Summa anläggningstillgångar	1 184 560	1 184 560
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	12 822	19 619
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	32 946	32 946
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>45 768</i>	<i>52 565</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 948	4 458
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>2 948</i>	<i>4 458</i>
Summa omsättningstillgångar	48 716	57 023
SUMMA TILLGÅNGAR	1 233 276	1 241 583

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 191 583	1 202 312
Årets resultat	-8 307	-10 729
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 183 276	1 191 583
Summa eget kapital	1 233 276	1 241 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 233 276	1 241 583

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 0 företag	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 184 560	779 560
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	405 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 184 560	1 184 560
	Redovisat värde	1 184 560	1 184 560

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Mats Fahlander

Mats Fahlander

2024-02-20