

# Årsredovisning för Mäklare Michel AB

559270-6948

Räkenskapsåret

**2021-08-01 - 2022-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Michel Pettersson  
Styrelseledamot

2023-01-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklare Michel AB, 559270-6948, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2020 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, förmedling av servicetjänster kopplade till fastighetsförmedling såsom städ, styling, flyttjänster, äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten sker i ekonomisk gemenskap med det till 50 % ägda företaget Mälardalens Fastighetsförmedling AB, 559165-8033 samt med Björkell Fast AB, 559270-6377.

Verksamheten drivs i hyrda lokaler.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 335 499	1 185 490
Resultat efter finansiella poster	800 149	292 297
Soliditet %	58	59

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		226 028
Utdelning		-201 200	
Balanseras i ny räkning		226 028	-226 028
Årets resultat			425 754
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>24 828</b>	<b>425 754</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-08-01 - 2022-07-31
Balanserat resultat	24 828
Årets resultat	425 754
<b>Summa</b>	<b>450 582</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-08-01 - 2022-07-31
Utdelning	251 500
Balanseras i ny räkning	199 082
<b>Summa</b>	<b>450 582</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-08-01 - 2022-07-31</i>	<i>2020-09-09 - 2021-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 335 499	1 185 490
Övriga rörelseintäkter		14 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 349 499</b>	<b>1 185 490</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-203 851	-60 077
Övriga externa kostnader		-441 222	-329 210
Personalkostnader	2	-801 166	-500 919
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 446 239</b>	<b>-890 206</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>903 260</b>	<b>295 284</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-102 169	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-942	-2 987
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-103 111</b>	<b>-2 987</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>800 149</b>	<b>292 297</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-230 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-230 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>570 149</b>	<b>292 297</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-144 395	-66 269
<b>Årets resultat</b>		<b>425 754</b>	<b>226 028</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	4	410 831	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>435 831</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>435 831</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-5 000	0
Övriga fordringar		106 985	65
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		55 200	113 120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 763	117 294
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>233 948</b>	<b>230 479</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		464 843	171 971
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>464 843</b>	<b>171 971</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>698 791</b>	<b>402 450</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 134 622</b>	<b>427 450</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		24 828	0
Årets resultat		425 754	226 028
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>450 582</b>	<b>226 028</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>475 582</b>	<b>251 028</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		230 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>230 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		63 489	19 654
Skatteskulder		151 814	39 519
Övriga skulder		202 986	107 882
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 751	9 367
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>429 040</b>	<b>176 422</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 134 622</b>	<b>427 450</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-08-01 - 2022-07-31	2020-09-09 - 2021-07-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-08-01 - 2022-07-31	2020-09-09 - 2021-07-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Mälardalens Fastighetsförm AB	559165-8033	Västerås

### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital- andel</i>	<i>Rösträtts- andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Mälardalens Fastighetsförm AB	50	50 000	0	50	50	25 000

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-08-01 - 2022-07-31	2020-09-09 - 2021-07-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	513 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>513 000</b>	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-102 169	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-102 169</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>410 831</b>	

## Underskrifter

Västerås

*Michel Pettersson*  
Michel Pettersson  
Styrelseordförande

2022-09-25

Datum