

Årsredovisning

för

BOOF AB

559371-8603

Räkenskapsåret

2022-03-22 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Öhrn, Styrelseledamot
2023-07-03

Styrelsen för BOOF AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-22 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-03-22 och detta blir därmed bolagets första räkenskapsår. Fastigheten Söderhamn Tälje 9:4 har förvärvats under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(10 mån)
Nettoomsättning	123
Resultat efter finansiella poster	47
Soliditet (%)	3,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		36 593	36 593
Belopp vid årets utgång	25 000	36 593	61 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	36 593
disponeras så att i ny räkning överföres	36 593
	36 593

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-22
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

123 052

Summa rörelseintäkter

123 052

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 179

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-14 976

Summa rörelsekostnader

-35 155

Rörelseresultat

87 897

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 390

Summa finansiella poster

-41 390

Resultat efter finansiella poster

46 507

Resultat före skatt

46 507

Skatter

Skatt på årets resultat

-9 914

Årets resultat

36 593

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 078 292

Summa materiella anläggningstillgångar

1 078 292

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

409 375

Summa finansiella anläggningstillgångar

409 375

Summa anläggningstillgångar

1 487 667

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

57 875

Summa kortfristiga fordringar

57 875

Kassa och bank

Kassa och bank

161 253

Summa kassa och bank

161 253

Summa omsättningstillgångar

219 128

SUMMA TILLGÅNGAR

1 706 795

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

36 593

Summa fritt eget kapital

36 593

Summa eget kapital

61 593

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

1 515 564

Summa långfristiga skulder

1 515 564

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

53 328

Skatteskulder

5 624

Övriga skulder

19 270

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 416

Summa kortfristiga skulder

129 638

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 706 795

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 093 268
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 093 268
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-14 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 976
Utgående redovisat värde	1 078 292

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	409 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	409 375
Utgående redovisat värde	409 375

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 568 892 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31

Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	1 515 564
	1 515 564
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	53 328
	53 328

Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

1 302 252

1 302 252

Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning

2 000 000

2 000 000

Söderhamn 2023-06-30

Bengt Öhrn
Bengt Öhrn