

# Årsredovisning

för

## Kirtelag AB

559365-4485

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lundin, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för Kirtelag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar aktier och andelar, främst dotterbolag med inriktning på kommersiella fastigheter samt konsultverksamhet inom finansiell rådgivning.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat och avyttrat dotterbolaget FBS Fastigheter AB, 559455-5111, som i sin tur förvärvade två fastigheter under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (15 mån)
Nettoomsättning	2 305	1 056
Resultat efter finansiella poster	7 174	4 733
Soliditet (%)	74,4	43,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		4 507 500	<b>4 532 500</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 205 000		<b>-2 205 000</b>
Balanseras i ny räkning		4 507 500	-4 507 500	<b>0</b>
Årets resultat			6 777 804	<b>6 777 804</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 302 500</b>	<b>6 777 804</b>	<b>9 105 304</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 302 500
årets vinst	6 777 804
	<b>9 080 304</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 080 304
	<b>9 080 304</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-02-14  
-2023-04-30  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 304 640

1 055 500

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 304 640**

**1 055 500**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-367 128

-148 452

**Summa rörelsekostnader**

**-367 128**

**-148 452**

**Rörelseresultat**

**1 937 512**

**907 048**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

6 633 908

4 001 254

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

103 579

171 388

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-789 315

-298 412

Räntekostnader och liknande resultatposter

-711 742

-48 400

**Summa finansiella poster**

**5 236 430**

**3 825 830**

**Resultat efter finansiella poster**

**7 173 942**

**4 732 878**

**Resultat före skatt**

**7 173 942**

**4 732 878**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-396 138

-225 378

**Årets resultat**

**6 777 804**

**4 507 500**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	51 000	51 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	210 000
Fordringar hos koncernföretag		9 269 087	3 000 000
Övriga fordringar		0	683 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 500 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 769 087</b>	<b>3 893 000</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		99 767	2 261 655
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>99 767</b>	<b>2 261 655</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 325 741	4 245 956
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 325 741</b>	<b>4 245 956</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 194 595</b>	<b>10 400 611</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

12 245 595

10 451 611

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 302 500

0

Årets resultat

6 777 804

4 507 500

**Summa fritt eget kapital**

**9 080 304**

**4 507 500**

**Summa eget kapital**

**9 105 304**

**4 532 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

522

21 933

Skatteskulder

621 516

225 378

Övriga skulder

159 403

5 251 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 358 850

420 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 140 291**

**5 919 111**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 245 595**

**10 451 611**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	0
Inköp	1 112 727	7 565 268
Försäljningar	-25 000	-7 514 268
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 138 727</b>	<b>51 000</b>
Årets nedskrivningar	-1 087 727	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 087 727</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Edhall, H1 Ekonomi AB

Kirtelag AB  
Org.nr 559365-4485

7 (7)

Karlskoga 2024-06-28

*Joakim Lundin*  
Joakim Lundin