

# Årsredovisning för

# Le Living AB

559285-3773

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Lena Ström Olsson  
Styrelseledamot

2023-02-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Le Living AB, 559285-3773, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva försäljning av nybyggda hus och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-17 490	2 000 000
Soliditet %	94	95

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		2 000 000
Utdelning		-300 000	
Balanseras i ny räkning		2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			-17 490
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>-17 490</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 700 000
Årets resultat	-17 490
<b>Summa</b>	<b>1 682 510</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 382 510
<b>Summa</b>	<b>1 682 510</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Falun 2023-02-23

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-25 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 490	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 490</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 490</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 000 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 490</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 490</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 490</b>	<b>2 000 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 396 875	896 875
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 396 875</b>	<b>896 875</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 396 875</b>	<b>896 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		416 510	1 225 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>416 510</b>	<b>1 225 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>416 510</b>	<b>1 225 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 813 385</b>	<b>2 121 875</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 700 000	0
Årets resultat		-17 490	2 000 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 682 510</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 707 510</b>	<b>2 025 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		96 875	96 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>105 875</b>	<b>96 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 813 385</b>	<b>2 121 875</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret

## Underskrifter

Falun

*Lena Ström Olsson*

2023-02-24

Lena Ström Olsson  
Styrelseledamot

Datum