

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklare Lina Bennervall AB

Org.nr. 559354-5519

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lina Marie Bennervall, Styrelseledamot

2026-03-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Umeå registrerades år 2021. Bolaget förmedlar överlåtelser av fast egendom och tomträtter liksom bostadsrätter och nyttjanderätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	15	20	10	25
Resultat efter finansiella poster	9	15	5	13
Soliditet (%)	80,75	80	79	73

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	13 492	11 645	50 137
Balanseras i ny räkning		11 645	-11 645	0
Årets resultat			6 878	6 878
Belopp vid årets utgång	25 000	25 137	6 878	57 015

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	25 137
Årets resultat	6 878
	<u>32 015</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	32 015
	<u>32 015</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mäklare Lina Bennervall AB

Org.nr. 559354-5519

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		15 000	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>15 000</u>	<u>20 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 304	-5 204
Summa rörelsekostnader		<u>-6 304</u>	<u>-5 204</u>
Rörelseresultat		8 696	14 796
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	-121
Summa finansiella poster		<u>-28</u>	<u>-105</u>
Resultat efter finansiella poster		8 668	14 691
Resultat före skatt		8 668	14 691
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 790	-3 046
Årets resultat		<u>6 878</u>	<u>11 645</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	18 750	25 000
Övriga fordringar	157	15
Summa kortfristiga fordringar	<u>18 907</u>	<u>25 015</u>
Kassa och bank		
Kassa och bank	51 694	37 348
Summa kassa och bank	<u>51 694</u>	<u>37 348</u>
Summa omsättningstillgångar	70 601	62 363
SUMMA TILLGÅNGAR	70 601	62 363
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	25 137	13 492
Årets resultat	6 878	11 645
Summa fritt eget kapital	<u>32 015</u>	<u>25 137</u>
Summa eget kapital	57 015	50 137
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	5 250
Skatteskulder	4 836	4 001
Övriga skulder	3 750	2 975
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	0
Summa kortfristiga skulder	<u>13 586</u>	<u>12 226</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	70 601	62 363

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-04

Lina Marie Bennervall

Lina Marie Bennervall

2026-03-04