

Årsredovisning för
BI Fastigheter AB
556340-5629

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BI Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-11. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 11 september 2023



/Ivan Gustafsson/

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BI Fastigheter AB, 556340-5629 med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1988 och bedred först konslutverksamhet mot tryckeribranschen. Bolaget skall bedriva tryckeriverksamhet, handel med värdepapper och fastigheter samt fastighetsförvaltning ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller de risker som allmänt är förknippade med bedrivande av näringsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-		190 833	
Resultat efter finansiella poster	-125	-7 355	-146 728	-326 559
Soliditet, %	74	78	79	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 155 077
Utdelning			-185 000
Årets resultat			-125
Vid årets slut	100 000	20 000	969 952

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 969 952 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	970 077
årets resultat	-125
Totalt	969 952
Av fritt eget kapital disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 190 kr per aktie]	190 000
balanseras i ny räkning	779 952
Summa	969 952

Förslag till beslut om vinstdelning

Utdelning per aktie uppgår till 190 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdag för utdelningen bestäms till 2023-09-13.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning för övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023092702242

85

BR

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-800	-6 105
Summa rörelsekostnader		-800	-6 105
Rörelseresultat		-800	-6 105
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		675	-1 250
Summa finansiella poster		675	-1 250
Resultat efter finansiella poster		-125	-7 355
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-125	-7 355
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-125	-7 355

2023092702243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		364 000	364 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		364 000	364 000
Summa anläggningstillgångar		364 000	364 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		121 006	117 136
Summa kortfristiga fordringar		121 006	117 136
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		976 445	1 171 520
Summa kassa och bank		976 445	1 171 520
Summa omsättningstillgångar		1 097 451	1 288 656
SUMMA TILLGÅNGAR		1 461 451	1 652 656

2023092702244

IS

DE

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital		120 000	120 000
Balanserat resultat		970 077	1 162 432
Årets resultat		-125	-7 355
Summa fritt eget kapital		969 952	1 155 077
Summa eget kapital		1 089 952	1 275 077
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnade av pensionsutfästelse m.m. 3		364 000	364 000
Summa avsättningar		364 000	364 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-1	-1 421
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		7 499	13 579
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 461 451	1 652 656

2023092702245

BS

BE

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

2023092702246

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

2023092702247

Not 3 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Avsättning för direktpension	364 000	364 000
	<u>364 000</u>	<u>364 000</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Ställda säkerheter		
<i>Ställda säkerheter för pensionsförpliktelser</i>	_____	_____
	_____	_____
Summa ställda säkerheter		
<i>Eventalförpliktelser</i>		
Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga


2023092702248

Underskrifter

Växjö 2023-09-11



/Ivan Gustavsson/



/Bill Enemark/

2023092702249