

Årsredovisning

Corner Creek Home AB

Org.nr 559036-8188

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Taflin, Styrelseledamot

2025-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Corner Creek Home AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Hörnefors

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (Tkr). Till följd av detta kan avrundningsdifferenser förekomma.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hörneå 22:2 i Hörnefors. Bolaget har sitt säte i Umeå. Bolaget ägs till 100% av Dteknik AB, org nr. 556684-7553, med säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	470	457	488	518
Resultat efter finansiella poster	8	-55	32	-1 221
Balansomslutning	1 768	1 728	2 035	2 105
Soliditet (%)	93	95	95	87

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	1 642	-55	1 636
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-55	55	0
Årets resultat			8	8
Belopp vid årets utgång	50	1 587	8	1 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 586 472
årets vinst	8 245
	1 594 717
disponeras så att i ny räkning överföres	1 594 717
	1 594 717

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
Tkr		-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		469	458
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		469	458
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-157	-189
Övriga externa kostnader		-99	-72
Personalkostnader	2	-184	-232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19	-19
Summa rörelsekostnader		-459	-512
Rörelseresultat		10	-54
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-1
Summa finansiella poster		-2	-1
Resultat efter finansiella poster		8	-55
Resultat före skatt		8	-55
Årets resultat		8	-55

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 043	1 062
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 043	1 062
Summa anläggningstillgångar		1 043	1 062
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9	4
Summa kortfristiga fordringar		9	4
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		716	662
Summa kassa och bank		716	662
Summa omsättningstillgångar		725	666
SUMMA TILLGÅNGAR		1 768	1 728

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 586	1 642
Årets resultat		8	-55
Summa fritt eget kapital		1 594	1 587
Summa eget kapital		1 644	1 637
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6	0
Skulder till koncernföretag		30	30
Övriga skulder		20	2
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68	59
Summa kortfristiga skulder		124	91
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 768	1 728

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 215	1 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 215	1 215
Ingående avskrivningar	-153	-133
Årets avskrivningar	-19	-20
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172	-153
Utgående redovisat värde	1 043	1 062

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25	25
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25	25
Ingående avskrivningar	-25	-25
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25	-25
Utgående redovisat värde	0	0

Umeå 2025-06-30

Daniel Taflin
Daniel Taflin
Verkställande direktör