

Årsredovisning för
Åsundsholm Herrgård AB

559298-4966

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Östlund
Styrelseledamot

2024-06-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åsundsholm Herrgård AB, 559298-4966, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva golfbana samt hotellverksamhet med golfpaket. Företagets säte är i Ulricehamn.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	8 374 366	7 052 065	6 532 000
Resultat efter finansiella poster	-838 474	-260 404	216 000
Soliditet %	37,8	42,7	40

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	9 623 531	-130 404
Balanseras i ny räkning		-130 404	130 404
Årets resultat			-758 474
Belopp vid årets utgång	100 000	9 493 127	-758 474

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 493 127
Årets resultat	-758 474
Summa	8 734 653

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 374 366	7 052 065
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		28 183	-74 558
Övriga rörelseintäkter		546 698	427 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 949 247	7 404 827
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 925 155	-914 614
Övriga externa kostnader		-4 372 443	-4 152 701
Personalkostnader	2	-1 591 728	-1 220 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 301 263	-1 085 849
Övriga rörelsekostnader		-9 348	0
Summa rörelsekostnader		-9 199 937	-7 373 177
Rörelseresultat		-250 690	31 650
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 939	19 004
Räntekostnader och liknande resultatposter		-607 723	-311 058
Summa finansiella poster		-587 784	-292 054
Resultat efter finansiella poster		-838 474	-260 404
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		80 000	130 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	130 000
Resultat före skatt		-758 474	-130 404
Årets resultat		-758 474	-130 404

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 465 176	17 867 242
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 169 072	1 685 840
Inventarier, verktyg och installationer	5	562 897	626 959
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	864 490	2 700
Summa materiella anläggningstillgångar		22 061 635	20 182 741
Summa anläggningstillgångar		22 061 635	20 182 741
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Varor under tillverkning		0	39 000
Färdiga varor och handelsvaror		54 380	24 696
Summa varulager m.m.		54 380	63 696
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		115 373	284 338
Övriga fordringar		251 575	142 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 909	48 957
Summa kortfristiga fordringar		432 857	475 755
Kassa och bank			
Kassa och bank		814 424	1 907 013
Summa kassa och bank		814 424	1 907 013
Summa omsättningstillgångar		1 301 661	2 446 464
SUMMA TILLGÅNGAR		23 363 296	22 629 205

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 493 127	9 623 531
Årets resultat		-758 474	-130 404
Summa fritt eget kapital		8 734 653	9 493 127
Summa eget kapital		8 834 653	9 593 127
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		0	80 000
Summa obeskattade reserver		0	80 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,10	9 530 000	10 120 000
Övriga skulder	10	1 400 011	1 300 007
Summa långfristiga skulder		10 930 011	11 420 007
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 590 000	590 000
Förskott från kunder		2 100	0
Leverantörsskulder		1 057 342	549 588
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	18 288
Skatteskulder		60 886	17 794
Övriga skulder		56 382	35 452
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		831 922	324 949
Summa kortfristiga skulder		3 598 632	1 536 071
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 363 296	22 629 205

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2%
Markanläggningar	5-10%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	18 734 503	17 510 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 162 909	1 224 503
Försäljningar/utrangeringar	44 500	
Utgående anskaffningsvärden	20 941 912	18 734 503
Ingående avskrivningar	-867 261	-405 995
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-609 475	-461 266
Utgående avskrivningar	-1 476 736	-867 261
Redovisat värde	19 465 176	17 867 242

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 487 160	2 487 160
Utgående anskaffningsvärden	2 487 160	2 487 160
Ingående avskrivningar	-801 320	-331 343
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-516 768	-469 977
Utgående avskrivningar	-1 318 088	-801 320
Redovisat värde	1 169 072	1 685 840

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	862 023	557 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	107 807	305 023
Utgående anskaffningsvärden	969 830	862 023
Ingående avskrivningar	-235 064	-80 458
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-171 868	-154 606
Utgående avskrivningar	-406 932	-235 064
Redovisat värde	562 898	626 959

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 700	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	864 490	2 700
Utbetalda förskott	-2 700	
Utgående anskaffningsvärden	864 490	2 700
Redovisat värde	864 490	2 700

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 170 000	7 760 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	500 000	500 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Fastighetsinteckningar	11 500 000	11 500 000
Summa ställda säkerheter	14 000 000	14 000 000

Not 10 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut	Lån	9 530 000	10 120 000
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	Lån	1 590 000	590 000
Långfristiga skulder till Gunnardo	Lån	500 015	900 011
Kortfristiga skulder till Gunnardo	Lån	399 996	399 996
Kortfristiga skulder till Tranemo Förvaltning	Lån	500 000	
Summering	Summa	12 520 011	12 010 007

Kommentar till not

Ovan redovisas företagets banklån/skuld om 11 120 000 kr samt övriga skulder om 1 400 011 kr.

Underskrifter

Vegby

Olof Fredman 2024-04-11
Olof Fredman Datum
Styrelseledamot

Stefan Berglund 2024-04-11
Stefan Berglund Datum
Styrelseledamot

Roger Carlsson 2024-04-11
Roger Carlsson Datum
Styrelseledamot

Johan Haglund 2024-04-12
Johan Haglund Datum
Styrelseledamot

Stefan Svan 2024-04-11
Stefan Svan Datum
Styrelseledamot

Ulla-Britt Östlund 2024-04-11
Ulla-Britt Östlund Datum
Styrelseledamot

Hans Östlund 2024-04-11
Hans Östlund Datum
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-15

BDO Göteborg

Per Anders Carlsson
Per Anders Carlsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åsundsholm Herrgård AB, org.nr 559298-4966

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Åsundsholm Herrgård AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsundsholm Herrgård ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åsundsholm Herrgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsundsholm Herrgård AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Åsundsholm Herrgård AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås

2024-04-15

BDO Göteborg AB

Per Anders Carlsson

Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor