

North Sea Real Estate AB

556689-3847

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Wiss, Styrelseledamot

2023-06-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet i Luleå. Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-07-01 - 2020-06-30	2018-07-01 - 2019-06-30
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	103 700	-1 588	-1 627 126	-24 263
Soliditet (%)	100	94	94	90

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	1 800 000	-53 270	-1 588	1 845 142
Balanseras i ny räkning			-1 588	1 588	0
Årets resultat				103 700	103 700
Vid årets utgång	100 000	1 800 000	-54 858	103 700	1 948 842

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	-54 858
Årets resultat	103 700
Summa	48 842
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	48 842
Summa	48 842

Resultaträkning

	Not 1, 2	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		110 735	-1 550
Summa rörelsekostnader		110 735	-1 550
Rörelseresultat		110 735	-1 550
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 035	-38
Summa finansiella poster		-7 035	-38
Resultat efter finansiella poster		103 700	-1 588
Resultat före skatt		103 700	-1 588
Årets resultat		103 700	-1 588

Balansräkning

	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 947 929	1 947 929
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 947 929	1 947 929
Summa anläggningstillgångar		1 947 929	1 947 929
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 004	9 753
Summa kassa och bank		3 004	9 753
Summa omsättningstillgångar		3 004	9 753
Summa tillgångar		1 950 933	1 957 682
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	4	1 800 000	1 800 000
Summa bundet eget kapital		1 900 000	1 900 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-54 858	-53 270
Årets resultat		103 700	-1 588
Summa fritt eget kapital		48 842	-54 858
Summa eget kapital		1 948 842	1 845 142
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		91	0
Övriga skulder		2 000	92 540
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	20 000
Summa kortfristiga skulder		2 091	112 540
Summa eget kapital och skulder		1 950 933	1 957 682

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-07-01
- 2022-06-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-06-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 947 929
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 947 929
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 947 929
------------------------	------------------

Not 4 - Uppskrivningsfond

2021-07-01
- 2022-06-30

Belopp vid årets ingång	1 800 000
-------------------------	-----------

Belopp vid årets utgång	1 800 000
--------------------------------	------------------

Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	147 929
---	---------

Underskrifter

Årsredovisning för North Sea Real Estate AB, 556689-3847
Avseende räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Elektroniskt underskriven
Lund

Johan Wiss
Johan Wiss
Styrelseledamot
2023-06-15