

Årsredovisning

för

Parla AB

556956-8750

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ömer Parlayan, Styrelseledamot
2024-12-30

Styrelsen för Parla AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av värdepapper, uthyrning och leasing av övrig utrustning och maskiner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är moderbolag till de helägda dotterföretagen:

Parla Projekt AB, 556982-6877, Stockholm

Parla Utveckling AB, 56964-8586, Stockholm

Parla Fastighet AB, 559047-3137, Stockholm

Parla Försäljning AB, 559215-0550, Stockholm

Fastigheten Syrgasen 9 i Norrtälje AB, 559345-8192, Stockholm

Sweden Homes Spolka z Ograniczona Odpowiedzialnoscia, 5862363654, Polen

Företaget äger 90% av Projekt Slumsta 1:14 AB, 559259-7271, med säte i Stockholm.

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 2, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat samtliga andelar i Fastigheten Penninggräset 5 AB, 559285-0472, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	6 295	2 417	973	1 297
Resultat efter finansiella poster	-15 232	-3 208	13 865	11 557
Soliditet (%)	85,3	76,1	85,9	98,3

Bolagets nettoomsättning har ökat under räkenskapsåret då ett flertal leasingavtal har lösts under året och därefter har tillgångarna avyttrats på auktion.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 535 930	-16 307 809	43 278 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 800 000		-1 800 000
Balanseras i ny räkning		-16 307 809	16 307 809	0
Årets resultat			-13 462 435	-13 462 435
Belopp vid årets utgång	50 000	41 428 121	-13 462 435	28 015 686

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 428 121
årets förlust	-13 462 435
	27 965 686
disponeras så att i ny räkning överföres	27 965 686
	27 965 686

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 294 832	2 417 192
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 294 832	2 417 192
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 812 041	-2 033 105
Övriga externa kostnader		-671 651	-85 579
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-15 015 000	-4 851 643
Summa rörelsekostnader		-21 498 692	-6 970 327
Rörelseresultat		-15 203 860	-4 553 135
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-20 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-5 018 579	10 585 159
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		595 622	436 717
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		4 414 740	-8 853 634
Räntekostnader och liknande resultatposter		-287	-822 916
Summa finansiella poster		-28 504	1 345 326
Resultat efter finansiella poster		-15 232 364	-3 207 809
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 015 000	0
Lämnade koncernbidrag		-4 245 071	-13 100 000
Summa bokslutsdispositioner		1 769 929	-13 100 000
Resultat före skatt		-13 462 435	-16 307 809
Årets resultat		-13 462 435	-16 307 809

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	5 236 153	1 841 413
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 236 153	1 841 413
Summa anläggningstillgångar		5 236 153	1 841 413
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		19 587 418	38 441 442
Övriga fordringar		57 101	15 026 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 712	963 899
Summa kortfristiga fordringar		19 693 231	54 431 813
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 901 367	569 390
Summa kassa och bank		7 901 367	569 390
Summa omsättningstillgångar		27 594 598	55 001 203
SUMMA TILLGÅNGAR		32 830 751	56 842 616

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		41 428 121	59 535 930
Årets resultat		-13 462 435	-16 307 809
Summa fritt eget kapital		27 965 686	43 228 121
Summa eget kapital		28 015 686	43 278 121
Avsättningar			
Övriga avsättningar	3	4 000 000	4 000 000
Summa avsättningar		4 000 000	4 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		204 252	469 528
Övriga skulder		560 814	6 103 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 999	2 991 348
Summa kortfristiga skulder		815 065	9 564 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 830 751	56 842 616

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 945 047	3 096 413
Inköp	0	5 441 394
Försäljningar	-5 458 894	-7 500
Tillskott	0	3 414 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 486 153	11 945 047
Ingående nedskrivningar	-10 103 634	-1 250 000
Återförda nedskrivningar	8 853 634	0
Årets nedskrivningar	0	-8 853 634
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 250 000	-10 103 634
Utgående redovisat värde	5 236 153	1 841 413

Not 3 Övriga avsättningar

	2024-06-30	2023-06-30
Avsättningar för garantier	4 000 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Avsättningar avser reservering för försålda aktier där det föreligger tillkommande kostnader på grund avbrister i lämnade garantier.

Parla AB
Org.nr 556956-8750

8 (8)

Stockholm 2024-12-17

Ömer Parlayan
Ömer Parlayan

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18.

Robert Malmer
Robert Malmer
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Parla AB

Org.nr 556956-8750

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Parla AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Parla ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Parla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Parla AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Parla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-12-18

Robert Malmer

Robert Malmer
Auktoriserad revisor

Parla AB, Org.nr 556956-8750