

# Årsredovisning

för

## Turako Invest 9 AB

559039-7468

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ola Klintehäll, Styrelseledamot

2024-04-23

Styrelsen för Turako Invest 9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska direkt och indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Turako Samhällsfastigheter AB (559068-8734, med säte i Danderyd).

Någon koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med reglerna i 7 kap 3 § Årsredovisningslagen

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat 2 av sina dotterbolag; Turako skolfastighet 9 AB samt Turako skolfastighet 4 AB. Vidare har man förvärvat 2 nya dotterbolag; Turako skolfastighet 13 AB samt Turako skolfastighet 17 AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-721	-462	-56	-64
Soliditet (%)	100,0	0,3	0,3	4,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	485 930	-485 930	<b>50 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-485 930	485 930	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		24 560 314		<b>24 560 314</b>
Årets resultat			-720 859	<b>-720 859</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>24 560 314</b>	<b>-720 859</b>	<b>23 889 455</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 560 314
årets förlust	-720 859
	<b>23 839 455</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 839 455
	<b>23 839 455</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 418	-2 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 418</b>	<b>-2 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 418</b>	<b>-2 625</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-714 441	-459 346
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-714 441</b>	<b>-459 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-720 859</b>	<b>-461 971</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-720 859</b>	<b>-461 971</b>
<b>Skatter</b>			
Övriga skatter		0	-23 959
<b>Årets resultat</b>		<b>-720 859</b>	<b>-485 930</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

23 875 093

16 262 673

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**23 875 093**

**16 262 673**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 875 093**

**16 262 673**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

0

485 834

Övriga fordringar

2

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**2**

**485 834**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 360

45 457

**Summa kassa och bank**

**14 360**

**45 457**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 362**

**531 291**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 889 455**

**16 793 964**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		24 560 314	485 930
Årets resultat		-720 859	-485 930
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 839 455</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 889 455</b>	<b>50 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		0	23 959
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>23 959</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	16 720 005
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>16 720 005</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 889 455</b>	<b>16 793 964</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-713 723	-459 346
Räntekostnader för skatter och avgifter	-710	0
Räntekostnader	-8	0
	<b>-714 441</b>	<b>-459 346</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 262 673	15 560 621
Inköp	17 877 420	702 052
Försäljningar	-16 256 791	
Aktieägartillskott	5 991 791	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 875 093</b>	<b>16 262 673</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 875 093</b>	<b>16 262 673</b>

Danderyd 2024-04-23

*Ola Klinterhäll*  
Ola Klinterhäll