

ÅRSREDOVISNING

för

JAF Ulvaryd AB

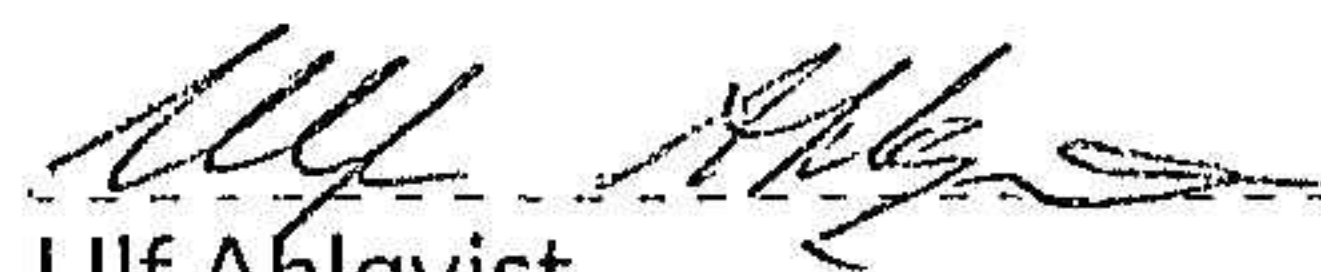
Org.nr. 556628-1092

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i JAF Ulvaryd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 november 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Markaryd 2023-11-08



Ulf Ahlqvist

ÅRSREDOVISNING

för

JAF Ulvaryd AB

Org.nr. 556628-1092

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit åkerirörelse. I nov 2016 slutfördes en byggnation av garage och uthyrning av detta är nu bolagets enda verksamhet.

Företagets säte är i Markaryd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget sålt fastigheten vilket genererat en stor vinst.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	35 994	215 995	209 994	182 384
Resultat efter finansiella poster	2 063 656	-17 542	-47 951	-73 379
Soliditet (%)	86,59	4,10	2,12	3,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	21 095	-17 542	103 553
Balanseras i ny räkning		-17 542	17 542	0
Årets resultat			1 779 529	1 779 529
Belopp vid årets utgång	100 000	3 553	1 779 529	1 883 082
		2023-06-30		2022-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		646 000		646 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	3 553
Årets resultat	1 779 529
	<u>1 783 082</u>
Förslag till disposition:	
Återbetalning av villkorat aktieägartillskott	646 000
Utdelning	1 100 000
Balanseras i ny räkning	37 082
	<u>1 783 082</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 100 000,00 kr. vilket motsvarar 1 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

JAF Ulvård AB

Org.nr. 556628-1092

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen har i sitt förslag till utdelning beaktat de investeringar, de försäljningar och den avveckling som planeras.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023120810165

RESULTATRÄKNING

2023120810166

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		35 994	215 995
Övriga rörelseintäkter		<u>2 322 666</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 358 660	215 995
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-17 300	-22 022
Övriga externa kostnader		-191 824	-10 351
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>-116 090</u>
Summa rörelsekostnader		-209 124	-148 463
Rörelseresultat		2 149 536	67 532
Finansiella poster			
Ränteintäkter		34	0
Räntekostnader		<u>-85 914</u>	<u>-85 074</u>
Summa finansiella poster		-85 880	-85 074
Resultat efter finansiella poster		2 063 656	-17 542
Resultat före skatt		2 063 656	-17 542
Skatter			
Skatt på årets resultat		-284 127	0
Årets resultat		<u>1 779 529</u>	<u>-17 542</u>

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

2 477 334

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 477 334

Summa anläggningstillgångar

0

2 477 334

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

242 316

10 768

242 316

10 768

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

1 932 374

37 528

1 932 374

37 528

Summa omsättningstillgångar

2 174 690

48 296

SUMMA TILLGÅNGAR

2 174 690

2 525 630

2023120810167

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 553

21 095

Årets resultat

1 779 529

-17 542

Summa fritt eget kapital

1 783 082

3 553

Summa eget kapital

1 883 082

103 553

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 906 231

Övriga skulder

0

375 654

Summa långfristiga skulder

0

2 281 885

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

125 004

Leverantörsskulder

0

617

Skatteskulder

273 359

0

Övriga skulder

0

8 571

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 249

6 000

Summa kortfristiga skulder

291 608

140 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 174 690

2 525 630

2023120810168

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 128 259	3 128 259
Försäljningar/utrangeringar	<u>-3 128 259</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	3 128 259
Ingående avskrivningar	-650 925	-534 835
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	650 925	0
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-116 090</u>
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-650 925</u>
Redovisat värde	0	2 477 334

Avskrivningar enligt plan på byggnader beräknas på en nyttjandeperiod av 25 år
Avskrivningar enligt plan på markanläggningar beräknas på en nyttjandeperiod av 20 år

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	500 016
Förfaller senare än 5 år	0	1 781 869

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	0	2 500 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomsättning

NOTER

2023120810170

Markaryd
2023-11-08



Ulf Ahlqvist
Verkställande direktör

