

Årsredovisning för  
**Sandö Eken AB**  
556830-6467

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandö Eken AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv, 2026-01-21

Jörgen Laurenius  
Sandö Eken AB

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sandö Eken AB, 556830-6467, med säte i Kungsbacka får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget äger 19% av aktierna i Fastighetsbyrån Torslanda-Öckerö AB, orgnr 556742-8791.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		166 556
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-166 000
Årets resultat			279 169
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>279 725</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 279.725, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	556
årets resultat	279 169
Totalt	279 725
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 556 per aktie]	278 000
balanseras i ny räkning	1 725
Summa	279 725

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storlek av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 250	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-6 250	-
<b>Rörelseresultat</b>		-6 250	-
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		285 000	114 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		419	1 990
<b>Summa finansiella poster</b>		285 419	115 990
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		279 169	115 990
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		279 169	115 990
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-410
<b>Årets resultat</b>		<b>279 169</b>	<b>115 580</b>

2026020205330

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	4	50 567	50 567
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 567	50 567
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 567</b>	<b>50 567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		279 568	166 399
Summa kassa och bank		279 568	166 399
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>279 568</b>	<b>166 399</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>330 135</b>	<b>216 966</b>

2026020205331

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		556	50 976
Årets resultat		279 169	115 580
Summa fritt eget kapital		279 725	166 556
<b>Summa eget kapital</b>		<b>329 725</b>	<b>216 556</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		410	410
Summa kortfristiga skulder		410	410
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>330 135</b>	<b>216 966</b>

2026020205332

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Utdelning	285 000	114 000
<b>Summa</b>	<b>285 000</b>	<b>114 000</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 4 Andelar i intresseföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 567	50 567
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 567</b>	<b>50 567</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	i% Redovisat värde
Fast.byråns Torslanda-Öckerö AB, 556742-8791, Gbg	190	19 50 567
		<b>50 567</b>

## Underskrifter

Kungsbacka 2026-01-21

Jörgen Laurentius  
Styrelseledamot