

ank=20250707;2025070930436

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lundmarks Lantbruk AB

Org.nr. 556970-6541

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Lundmarks Lantbruk AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2025-05-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kristianstad 2025-05-23

Mårus Lundmark

# Årsredovisning

för

## Lundmarks Lantbruk AB

556970-6541

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Lundmarks Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar lantbruk med inriktning ekologisk djur- och växtproduktion. Företaget har sitt säte i Kristianstads kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 533	5 570	4 841	4 869
Resultat efter finansiella poster	493	2	569	-1
Soliditet (%)	0	12	12	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Erhållna aktieag tillskott</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	500 000	870 363	121 830	<b>1 542 193</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			121 830	-121 830	<b>0</b>
Årets resultat				163 267	<b>163 267</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>500 000</b>	<b>992 193</b>	<b>163 267</b>	<b>1 705 460</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 500000 kr (500000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 492 193
årets vinst	163 267
	<b>1 655 460</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 655 460
	<b>1 655 460</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 533 496	5 569 902
Övriga rörelseintäkter		1 294 245	969 888
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 827 741</b>	<b>6 539 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 020 739	-1 873 008
Övriga externa kostnader		-2 014 741	-1 766 128
Personalkostnader	2	-376 245	-1 169 073
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 239 244	-1 255 936
Övriga rörelsekostnader		-178 979	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 829 948</b>	<b>-6 064 145</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>997 793</b>	<b>475 645</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 665	3 902
Räntekostnader och liknande resultatposter		-510 263	-477 717
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-504 598</b>	<b>-473 815</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>493 195</b>	<b>1 830</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-300 000	120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>193 195</b>	<b>121 830</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 928	0
<b>Årets resultat</b>		<b>163 267</b>	<b>121 830</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 704 696	3 946 742
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	2 250 318	4 010 737
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 537 304	2 748 260
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	1 732 727	1 776 374
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	233 659	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 458 704</b>	<b>12 482 113</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	19 727	22 542
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	10 669	7 450
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 396</b>	<b>29 992</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 489 100</b>	<b>12 512 105</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		377 243	387 370
Färdiga varor och handelsvaror		897 953	373 586
Övriga lagertillgångar		2 038 725	2 240 620
<b>Summa varulager</b>		<b>3 313 921</b>	<b>3 001 576</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		255 756	494 778
Övriga fordringar		36 282	200 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		400 444	678 049
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>692 482</b>	<b>1 373 111</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		13 336	4 167
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>13 336</b>	<b>4 167</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		128	128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>128</b>	<b>128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 019 867</b>	<b>4 378 982</b>

### ( SUMMA TILLGÅNGAR

14 508 967

16 891 087

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 492 193

1 370 363

Årets resultat

163 267

121 830

**Summa fritt eget kapital**

**1 655 460**

**1 492 193**

**Summa eget kapital**

**1 705 460**

**1 542 193**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

989 232

689 232

**Summa obeskattade reserver**

**989 232**

**689 232**

#### Långfristiga skulder

10, 11

Checkräkningskredit

12

158 787

712 024

Övriga skulder till kreditinstitut

7 188 664

8 612 079

**Summa långfristiga skulder**

**7 347 451**

**9 324 103**

#### Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut

616 725

848 155

Leverantörsskulder

429 009

710 448

Övriga skulder

3 253 839

3 728 955

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

167 251

48 001

**Summa kortfristiga skulder**

**4 466 824**

**5 335 559**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 508 967**

**16 891 087**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	15-25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1,5	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 620 860	5 461 178
Inköp	0	159 682
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 620 860</b>	<b>5 620 860</b>
Ingående avskrivningar	-1 674 118	-1 438 459
Årets avskrivningar	-292 796	-235 659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 966 914</b>	<b>-1 674 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 653 946</b>	<b>3 946 742</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 255 009	5 722 199
Inköp	1 014 000	561 810
Försäljningar /utrangeringar	-2 993 858	-29 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 275 151</b>	<b>6 255 009</b>
Ingående avskrivningar	-2 244 272	-1 710 928
Försäljningar/utrangeringar	897 234	86 405
Årets avskrivningar	-677 795	-619 749
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 024 833</b>	<b>-2 244 272</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 250 318</b>	<b>4 010 737</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 425 378	4 958 277
Inköp	64 800	467 101
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 490 178</b>	<b>5 425 378</b>
Ingående avskrivningar	-2 677 118	-2 233 832
Årets avskrivningar	-275 526	-443 286
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 952 644</b>	<b>-2 677 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 537 534</b>	<b>2 748 260</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 882 000	1 882 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 882 000</b>	<b>1 882 000</b>
Ingående avskrivningar	-105 626	-61 979
Årets avskrivningar	-43 647	-43 647
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-149 273</b>	<b>-105 626</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 732 727</b>	<b>1 776 374</b>

**Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	233 659	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233 659	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>233 659</b>	<b>0</b>

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 543	22 506
Inköp	53	37
Försäljningar	-2 868	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 728	22 543
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 728</b>	<b>22 543</b>

**Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 450	5 835
Tillkommande fordringar	3 219	1 615
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 669	7 450
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 669</b>	<b>7 450</b>

**Not 10 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betals senare än fem år efter balansdagen	5 230 605	6 291 441
	<b>5 230 605</b>	<b>6 291 441</b>

**Not 11 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 7 805 389 kr (9 460 234 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-6 419 053	-8 612 079
	<b>-6 419 053</b>	<b>-8 612 079</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-616 725	-848 155
	<b>-616 725</b>	<b>-848 155</b>

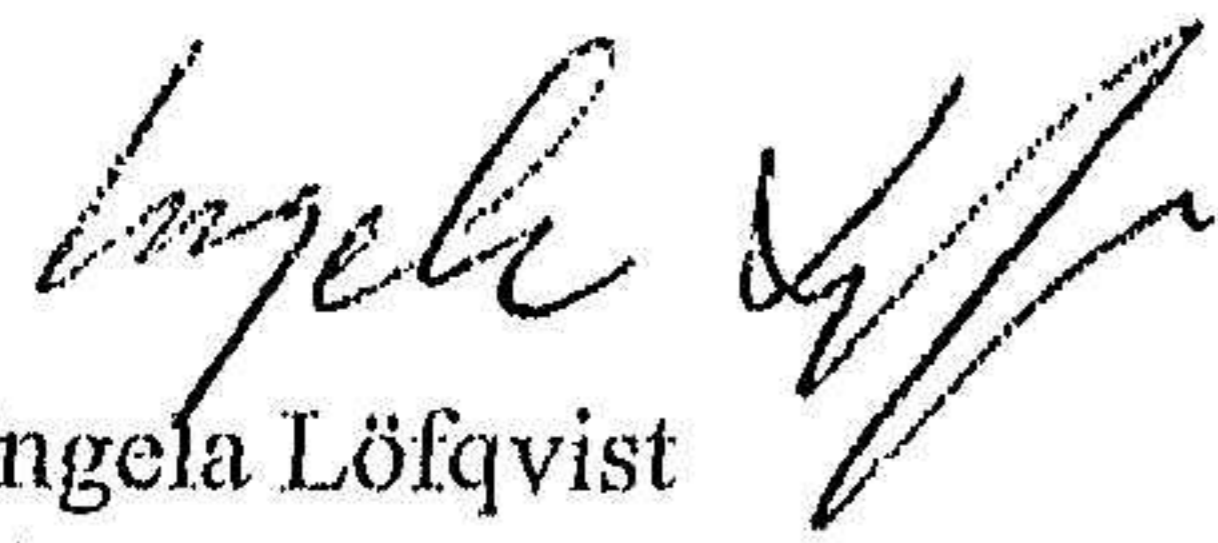
**Not 12 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	700 000
Utnyttjad kredit uppgår till	158 787	700 000

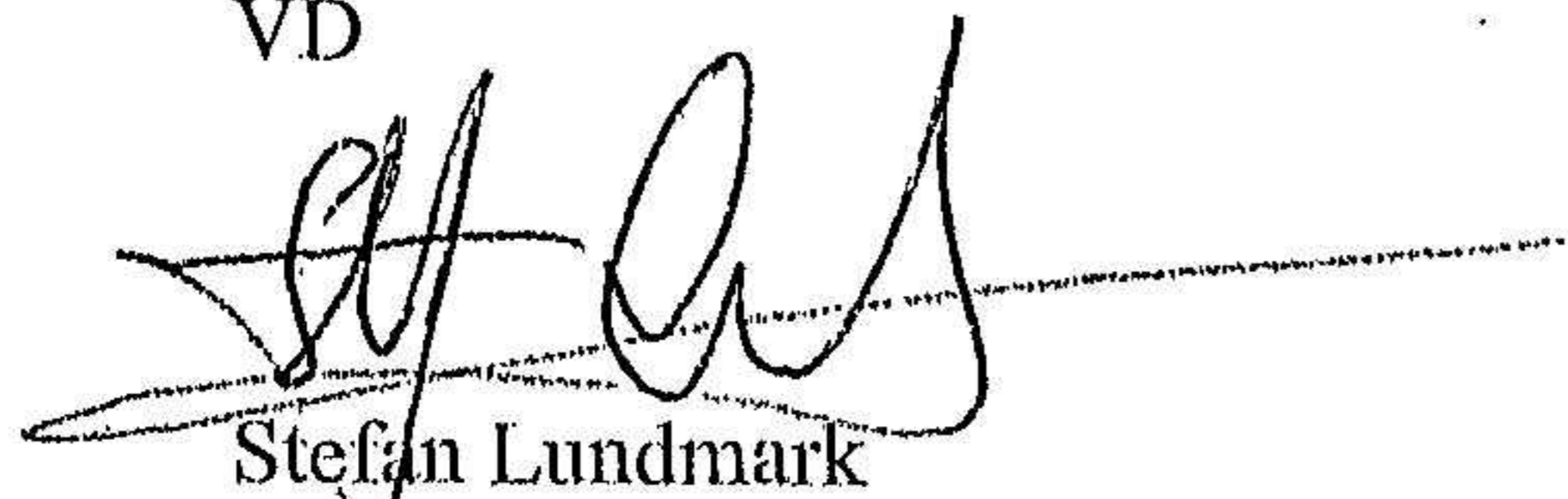
**Not Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 650 000	1 650 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 690 577	2 990 500
	<b>3 340 577</b>	<b>4 640 500</b>

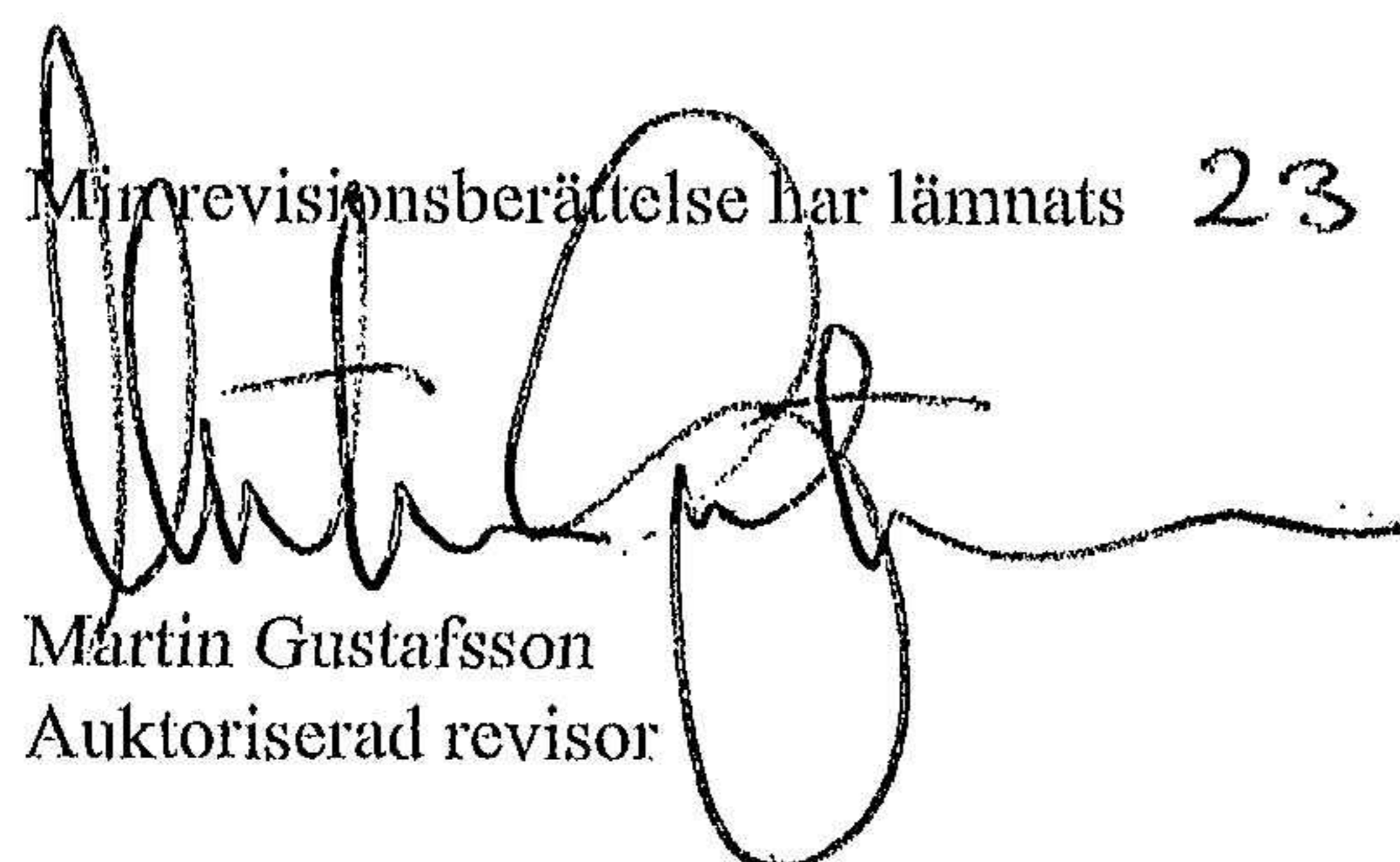
Skepparslöv 2025-04-28

  
Ingela Löfqvist  
VD

  
Markus Lundmark  
Ordförande

  
Stefan Lundmark  
Ledamot

Mitt revisionsberättelse har lämnats 23 maj 2023

  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I LUNDMARKS LANTBRUK AB

ORG.NR. 556970-6541

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lundmarks Lantbruk AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lundmarks Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lundmarks Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lundmarks Lantbruk AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lundmarks Lantbruk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är

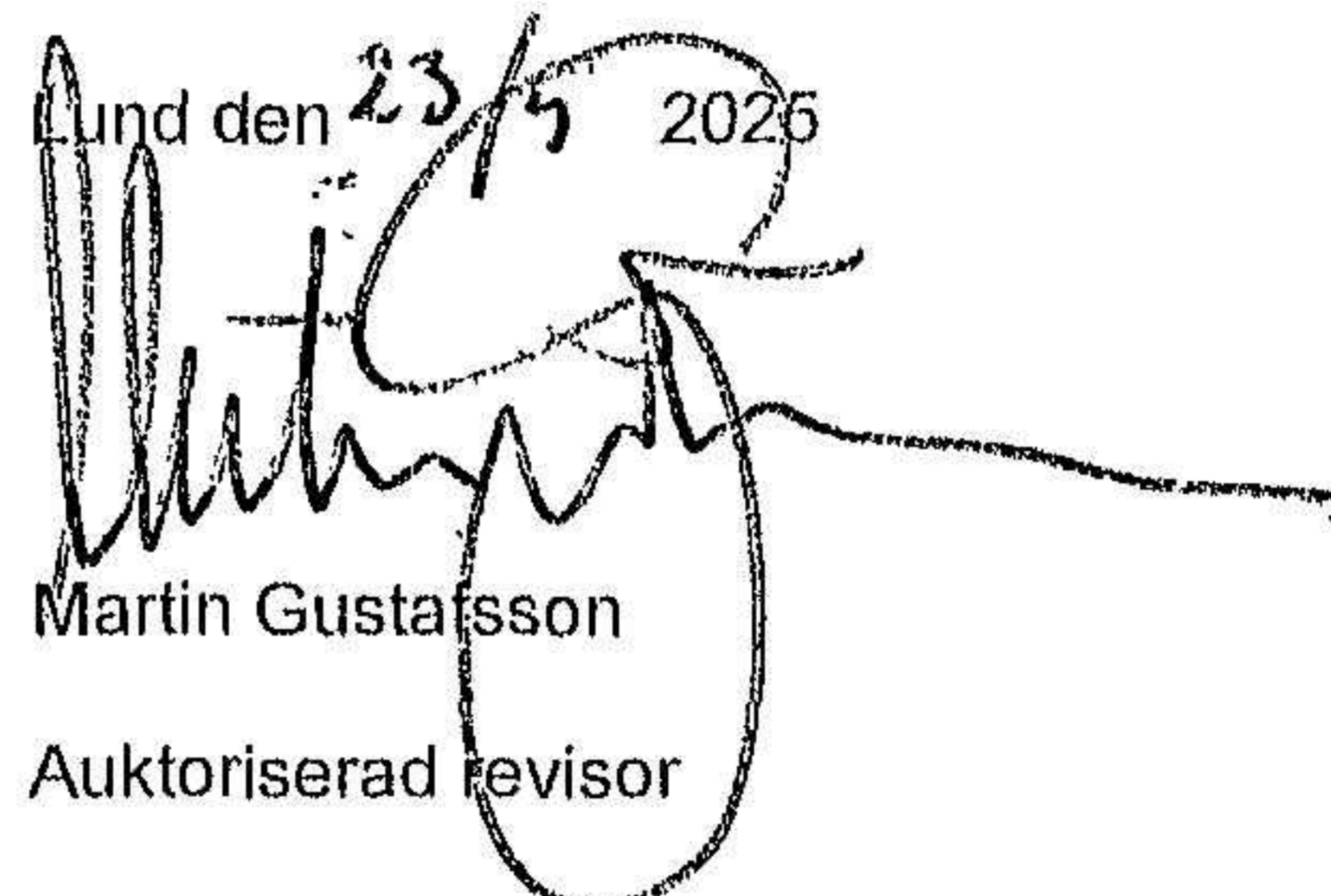
att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har under året inte betalat skatter och avgifter i tid.

Lund den 23/5 2025  
  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor