

Årsredovisning för  
**Credentia Exploatering 10 AB**

559365-3834

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Marc Micallef  
Styrelseledamot

2024-02-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Exploatering 10 AB, 559365-3834, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2022 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Resultat efter finansiella poster		-2 650
Soliditet %	96,1	96,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-2 650
Balanseras i ny räkning		-2 650	2 650
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 650</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 650
<b>Summa</b>	<b>-2 650</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 650
<b>Summa</b>	<b>-2 650</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-02-14 - 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-2 650
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-2 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-2 650</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-2 650</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-2 650</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-2 650</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		49 250	49 250
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>49 250</b>	<b>49 250</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 250</b>	<b>49 250</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 250</b>	<b>49 250</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 650	0
Årets resultat		0	-2 650
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 650</b>	<b>-2 650</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 350</b>	<b>47 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 900	1 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 900</b>	<b>1 900</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 250</b>	<b>49 250</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Upplysning om moderföretag**

#### **Kommentar till not**

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Exploatering 10 AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm.  
Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Exploatering 10 AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

## Underskrifter

Norrtälje

*Marc Micallef*  
Marc Micallef  
Styrelseledamot

2024-01-24  
Datum