

La Villa Hova AB
Hjälmkärr Solbacka 1
547 91 GULLSPÅNG

Tfn: 0705 57 27 75

E-post: sivert044@gmail.com

Kontaktperson: Sivert Thörn

Årsredovisning

för

La Villa Hova AB

556402-2803

Räkenskapsår

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

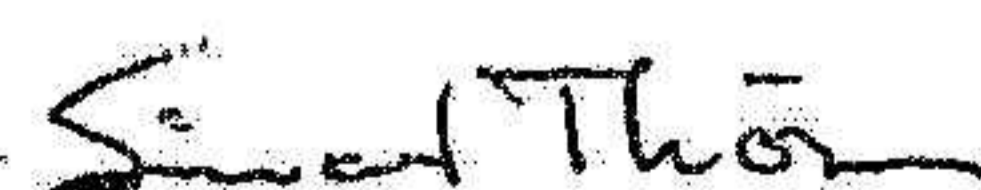
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5

Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot i La Villa Hova AB, 556402-2803, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skulle disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Örebro den 5 april 2023



Sivert Thörn
Styrelseledamot

Styrelsen för La Villa Hova AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta samt bedriva uthyrning av fast egendom i Spanien samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Gullspångs kommun.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	207 807	424	328 231
Disposition enligt beslut av årets stämma			424	-424	0
Året resultat				1089	1089
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	208 231	1 089	329 320

Ej återbetalda villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 75 000:-

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	208 231
årets resultat	1 089
	209 320
disponeras så att	
i ny räkning överföres	209 320
	209 320

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- o balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023041107390

Resultaträkning

Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
-----	--------------------------	--------------------------

Rörelseintäkter

Hysesintäkter och kostnadsersättningar

63 900

75 000

Summa rörelseintäkter

63 900

75 000

Rörelsekostnader

Externa kostnader

-15 268

-27 520

Fastighetskostnader

-39 730

-29 862

Avskrivningar

-7 881

-17 194

Summa rörelsekostnader

-62 879

-74 576

Rörelseresultat

1 021

424

Finansiella poster

Ränteintäkter

68

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

0

Summa finansiella poster

68

0

Resultat efter finansiella poster

1 089

424

Resultat före skatt

1 089

424

Årets resultat

1089

424

2023041107391

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	538 330	546 211
Byggnadsinventarier	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		538 330	546 211

Summa anläggningstillgångar **538 330** **546 211**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>67 321</u>	<u>81 954</u>
Summa kassa och bank		67 321	81 954

Övriga omsättningstillgångar

Förutbetalda kostnader		<u>3 352</u>	<u>0</u>
		3 352	0

Summa omsättningstillgångar **70 673** **81 954**

Summa tillgångar **609 003** **628 165**

2023041107392

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (20 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	208 231	207 807
Årets resultat	<u>1089</u>	<u>424</u>
Summa fritt eget kapital	209 320	208 231

Summa eget kapital

329 320 328 231

Långfristiga skulder

Avsättning reparationsfond	50 322	59 294
Lån från aktieägare	<u>227 100</u>	<u>235 000</u>
Summa långfristiga skulder	277 422	294 294

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader	<u>2 261</u>	<u>5 640</u>
Summa kortfristiga skulder	2261	5 640

Summa eget kapital och skulder

609 003 628 165

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 67 år
Byggnadsinventarier 10 år

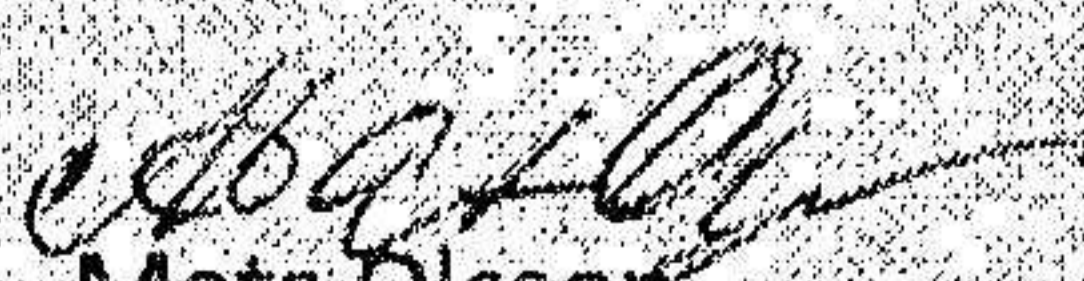
Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>768 280</u>	<u>768 280</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	768 280	768 280
Ingående avskrivningar	-222 069	-214 188
Årets avskrivningar	<u>-7 881</u>	<u>-7 881</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-229 950	-222 069
Utgående redovisat värde	538 330	546 211


Not 3 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>22 172</u>	<u>22 172</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	22 172	22 172
Ingående avskrivningar	-22 172	-12 859
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-9 313</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 172	-22 172
Utgående redovisat värde	0	0

Gullspång 2023-04-02


Mats Olsson
Ordförande


Sivert Thörn


Anders Sundin