

# Årsredovisning

för

## Hodu AB

556672-3184

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Östangård, Styrelseledamot  
2023-07-11

Styrelsen för Hodu AB har upprättat följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och konsultation inom företagsledning.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 792	3 113	2 886	3 048
Resultat efter finansiella poster	855	87	29	232
Soliditet (%)	12	11	14	10

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 000	288 844	48 176	<b>443 020</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			48 176	-48 176	<b>0</b>
Årets resultat				3 769	<b>3 769</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>337 020</b>	<b>3 769</b>	<b>446 789</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	337 020
årets vinst	3 769
	<b>340 789</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	340 789
	<b>340 789</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 792 408	3 112 720
Övriga rörelseintäkter		381 254	27 056
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 173 662</b>	<b>3 139 776</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-483 452	-1 092 921
Övriga externa kostnader		-205 328	-186 444
Personalkostnader	2	-333 251	-1 452 421
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-181 476	-167 759
Övriga rörelsekostnader		0	-76 898
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 203 507</b>	<b>-2 976 443</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>970 155</b>	<b>163 333</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-115 157	-76 346
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-115 155</b>	<b>-76 346</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>855 000</b>	<b>86 987</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-850 000	-368 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	330 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-850 000</b>	<b>-38 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 000</b>	<b>48 987</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 231	-811
<b>Årets resultat</b>		<b>3 769</b>	<b>48 176</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	3 684 824	3 852 583
Inventarier, verktyg och installationer	5	54 869	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 739 693</b>	<b>3 852 583</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	6	400 000	1 250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>400 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 139 693</b>	<b>5 102 583</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		4 420	3 150
Fordringar hos koncernföretag		379 653	368 797
Övriga fordringar		81 943	1 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 145	10 255
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>537 161</b>	<b>383 417</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		380 288	46 844
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>380 288</b>	<b>46 844</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>917 449</b>	<b>430 261</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 057 142

5 532 844

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	6 000	6 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>106 000</b>	<b>106 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	337 020	288 844
Årets resultat	3 769	48 176
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>340 789</b>	<b>337 020</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>446 789</b>	<b>443 020</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	186 000	186 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>186 000</b>	<b>186 000</b>

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	2 708 350	2 958 346
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 708 350</b>	<b>2 958 346</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	249 996	249 996
Leverantörsskulder	4 061	43 405
Skulder till koncernföretag	1 010 920	901 087
Övriga skulder	151 672	187 744
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	299 354	563 246
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 716 003</b>	<b>1 945 478</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 057 142

5 532 844

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	850 000	0
Nedskrivningar	-850 000	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 115 401	5 115 401
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 115 401</b>	<b>5 115 401</b>
Ingående avskrivningar	-1 262 818	-1 095 059
Årets avskrivningar	-167 759	-167 759
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 430 577</b>	<b>-1 262 818</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 684 824</b>	<b>3 852 583</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	68 586	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 586</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-13 717	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 717</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 869</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 250 000</b>	<b>1 250 000</b>
Årets nedskrivningar	-850 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-850 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>400 000</b>	<b>1 250 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Belopp som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</b>		
Fastighetslån	1 708 366	1 958 362
	<b>1 708 366</b>	<b>1 958 362</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 9 Koncernuppgifter**

Bolaget är dotterföretag till Dajhök Förvaltning AB (556221-5599) samt moderföretag till DUOH AB (556127-0645). Koncernredovisning upprättas inte enligt ÅRL 7:3.

**Not 10 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Joakim Sålebo, Konceptor AB

Ljungby 2023-07-10

*Anders Östangård*  
Anders Östangård  
Ordförande

*Jacob Wester*  
Jacob Wester

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-10

*Micael Brunosson*  
Micael Brunosson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hodu AB , org.nr 556672-3184

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hodu AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hodu ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hodu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hodu AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hodu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### *Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Ljungby 2023-07-10

*Michael Brunosson*

Michael Brunosson

Auktoriserad revisor