

Årsredovisning för  
**Magnus Lidén Karl AB**

559473-5739

Räkenskapsåret

**2024-02-26 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Lidén  
Styrelseledamot

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Karl AB, 559473-5739, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-26 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, bedriver verksamhet bestående av ägande av en fastighet i Linköping.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret är bolagets första. Bolaget har köpt en fastighet under året som har bebyggts.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	<i>2024</i>
Resultat efter finansiella poster	-2 162
Soliditet %	0,4

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie-</i>	<i>Årets resultat</i>
	<i>kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-2 162
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 162</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-2 162
<b>Summa</b>	<b>-2 162</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 162
<b>Summa</b>	<b>-2 162</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-26 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-2 197
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 197</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 197</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		35
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 162</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 162</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 162</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	6 002 325
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 002 325</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 002 325</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		24 145
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>24 145</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 145</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 026 470</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-2 162
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 162</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 838</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	3	5 079 335
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 079 335</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		799 297
Skulder till koncernföretag		125 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>924 297</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 026 470</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Nedlagda utgifter	6 002 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 002 325</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 002 325</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Magnus Lidén Elna AB	559458-1661	Linköping

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sålt fastigheten under våren 2025.

### Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

## Underskrifter

Linköping

*Magnus Lidén*  
Magnus Lidén  
Styrelseledamot

2025-05-19  
Datum