

ÅRSREDOVISNING

för

Moritz Fastigheter AB

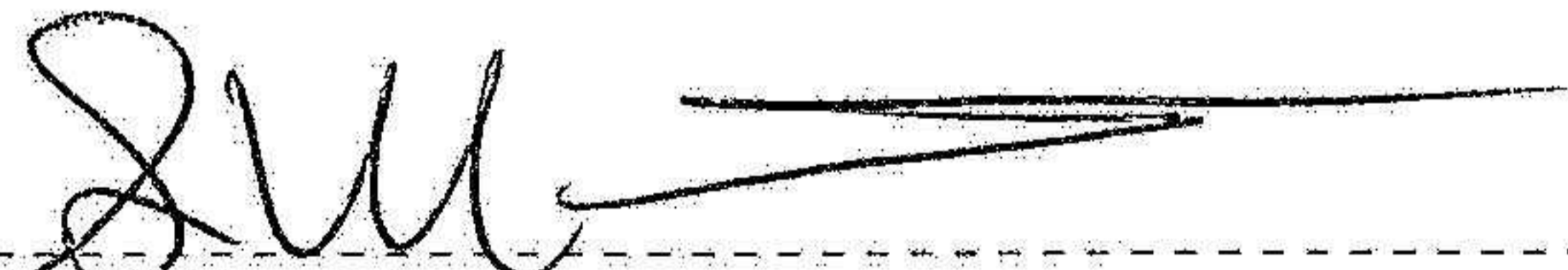
Org.nr. 556711-2361

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i Moritz Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2023-06-30



Sven Waldenström

ÅRSREDOVISNING

för

Moritz Fastigheter AB

Org.nr. 556711-2361

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Moritz Fastigheter AB

Org.nr. 556711-2361

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultation inom affärs och organisations- utveckling, bedriva handel och förvaltning av fastigheter samt driva handel med värdepapper.

Företagets säte är Stockholm

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -1 469 298 | -8 138 | -1 377 436 |
| Balanseras i ny räkning | | -8 138 | 8 138 | 0 |
| Årets resultat | | | -6 168 | -6 168 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | -1 477 436 | -6 168 | -1 383 604 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | -1 477 436 |
| Årets resultat | -6 168 |
| | <u>-1 483 604</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | -1 483 604 |
| | <u>-1 483 604</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023071224348

Moritz Fastigheter AB

Org.nr. 556711-2361

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | <u>-3 850</u> | <u>-8 183</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -3 850 | -8 183 |
| Rörelseresultat | | -3 850 | -8 183 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-2 318</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | | -2 318 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -6 168 | -8 183 |
| Resultat före skatt | | -6 168 | -8 183 |
| Årets resultat | | <u>-6 168</u> | <u>-8 183</u> |

2023071224349

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

73 500

73 500

2 525

2 525

76 025

76 025

73 500

73 500

37 622

37 622

111 122

111 122

2023071224350

Moritz Fastigheter AB
Org.nr. 556711-2361

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 477 436

-1 469 298

Årets resultat

-6 168

-8 138

Summa fritt eget kapital

-1 483 604

-1 477 436

Summa eget kapital

-1 383 604

-1 377 436

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 459 629

1 488 558

Summa kortfristiga skulder

1 459 629

1 488 558

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

76 025

111 122

2023071224351

Moritz Fastigheter AB

Org.nr. 556711-2361

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm



Sven Waldenström
2023-06-30

2023071224352