

Årsredovisning
för
Kgosiemang AB
556947-9271

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Finnström, Styrelseledamot
2026-05-06

Styrelsen och verkställande direktören för Kgosiemang AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, försäljning av fritidstomter och tjänster inom lantmäteriområdet.

Företaget har sitt säte i Valbo, Gävle kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	546	-113	-120	-303
Soliditet (%)	85,3	96,9	97,6	92,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 552 617	-89 428	1 513 189
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		-89 428	89 428	0
Årets resultat			364 852	364 852
Belopp vid årets utgång	50 000	1 253 189	364 852	1 668 041

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 253 189
årets vinst	364 852
	1 618 041
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 700
i ny räkning överföres	1 295 341
	1 618 041

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 676	-23 238
Personalkostnader	1	-120 532	-120 409
Summa rörelsekostnader		-148 208	-143 647
Rörelseresultat		-148 208	-143 647
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		694 536	2 348
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	27 871
Summa finansiella poster		694 552	30 219
Resultat efter finansiella poster		546 344	-113 428
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	24 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	24 000
Resultat före skatt		436 344	-89 428
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 492	0
Årets resultat		364 852	-89 428

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

664 174

669 638

Andra långfristiga fordringar

3

1 040 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 704 174

669 638

Summa anläggningstillgångar

1 704 174

669 638

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 481

31 102

Summa kortfristiga fordringar

7 481

31 102

Kassa och bank

Kassa och bank

347 367

860 640

Summa kassa och bank

347 367

860 640

Summa omsättningstillgångar

354 848

891 742

SUMMA TILLGÅNGAR

2 059 022

1 561 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 253 189	1 552 617
Årets resultat		364 852	-89 428
Summa fritt eget kapital		1 618 041	1 463 189
Summa eget kapital		1 668 041	1 513 189
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	0
Summa obeskattade reserver		110 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		179 279	17 981
Summa långfristiga skulder		179 279	17 981
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		71 492	0
Övriga skulder		25 210	25 210
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		101 702	30 210
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 059 022	1 561 380

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	669 638	667 290
Resultatandel	694 536	2 348
Utbetalt	-700 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 174	669 638
Utgående redovisat värde	664 174	669 638

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	1 040 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 040 000	0
Utgående redovisat värde	1 040 000	0

Avser kapitalförsäkring Swedbank.

Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	48 728	41 544
	48 728	41 544

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

Åke Finnström
Åke Finnström
Verkställande direktör
2026-04-10

Pontus Finnström
Pontus Finnström

2026-04-10

Rasmus Finnström
Rasmus Finnström

2026-04-10