

**Årsredovisning**  
för  
**Bredbacka Invest AB**  
556894-1792

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jens Rastad, Styrelseledamot  
2025-07-18

Styrelsen för Bredbacka Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förmedla fastigheter, biträda vid andra fastighetstransaktioner och handla med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	254	164	2 810
Resultat efter finansiella poster	-251	2 725	958	948
Soliditet (%)	61	75	82	82

Ingen nettoomsättning för 2024 eftersom man under året inte har haft några uppdrag.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 109 726	2 724 882	<b>8 884 608</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 724 882	-2 724 882	<b>0</b>
Årets resultat			-45 410	<b>-45 410</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 834 608</b>	<b>-45 410</b>	<b>8 839 198</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 834 608
årets förlust	-45 410
	<b>8 789 198</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 789 198
	<b>8 789 198</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	253 501
Övriga rörelseintäkter		386 455	407 152
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>386 455</b>	<b>660 653</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-177 230	-270 000
Personalkostnader	2	-252 599	-361 983
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 667	-169 428
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-627 496</b>	<b>-801 411</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-241 041</b>	<b>-140 758</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-104 383	2 890 576
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		215 086	21 664
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 466	-46 600
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 763</b>	<b>2 865 640</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-250 804</b>	<b>2 724 882</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		266 314	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>266 314</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 510</b>	<b>2 724 882</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-60 920	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-45 410</b>	<b>2 724 882</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 609 594	411 498
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 609 594</b>	<b>411 498</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 085 407	1 549 322
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	813 237	813 237
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	8 225 234	7 381 306
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 123 878</b>	<b>9 743 865</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 733 472</b>	<b>10 155 363</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	236 085
Övriga fordringar		1 465 823	1 236 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		252 380	34 884
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 718 203</b>	<b>1 506 982</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 406	1 012 735
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>58 406</b>	<b>1 012 735</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 776 609</b>	<b>2 519 717</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 510 081</b>	<b>12 675 080</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 834 608

6 109 726

Årets resultat

-45 410

2 724 882

**Summa fritt eget kapital**

**8 789 198**

**8 834 608**

**Summa eget kapital**

**8 839 198**

**8 884 608**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

570 000

836 314

**Summa obeskattade reserver**

**570 000**

**836 314**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

788 132

356 726

Övriga skulder

0

500 000

**Summa långfristiga skulder**

**788 132**

**856 726**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 517

18 363

Övriga skulder

4 204 892

2 048 932

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

105 342

30 137

**Summa kortfristiga skulder**

**4 312 751**

**2 097 432**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 510 081**

**12 675 080**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	847 139	847 139
Inköp	1 694 309	0
Försäljningar/utrangeringar	-847 139	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 694 309</b>	<b>847 139</b>
Ingående avskrivningar	-435 641	-266 213
Försäljningar/utrangeringar	548 592	0
Årets avskrivningar	-197 666	-169 428
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-84 715</b>	<b>-435 641</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 609 594</b>	<b>411 498</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 549 322	849 322
Villkorat aktieägartillskott	536 085	700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 085 407</b>	<b>1 549 322</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 085 407</b>	<b>1 549 322</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	813 237	716 667
Omklassificeringar	0	0
Aktieägartillskott	0	96 570
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>813 237</b>	<b>813 237</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>813 237</b>	<b>813 237</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 413 036	3 712 764
Inköp	1 000 000	3 700 272
Försäljningar	-187 803	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 225 233</b>	<b>7 413 036</b>
Ingående nedskrivningar	-31 730	-31 730
Försäljningar	0	0
Återförda nedskrivningar	31 730	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-31 730</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 225 233</b>	<b>7 381 306</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-30

*Jens Rastad*  
Jens Rastad