

Undertecknad styrelseledamot i Specialfastigheter Gärdet AB intygar härmed, dels att denna kopia överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 23 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 23 juni 2025


.....
Eva Wiberg

SPECIALFASTIGHETER GÄRDET AB

Organisationsnummer 556910-1370

ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2024

Styrelsen för Specialfastigheter Gärdet AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Eget kapital	5
Noter	6
Underskrifter	10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bakgrund

Specialfastigheter Gärdet AB är ett helägt dotterbolag till Specialfastigheter Sverige AB, som i sin tur är helägt av svenska staten.

Verksamhet

Bolaget förvärvades 2012-11-29 från GE Real Estate Storstad AB, organisationsnummer 556549-8986. Bolagets verksamhet innebär att långsiktigt äga och förvalta specialfastigheter för offentliga myndigheter med syfte att förränta det totala kapitalet enligt ägarens krav.

Den största hyresgästen är Fortifikationsverket. Lokalerna är ytterst ändamålsanpassade, både med hänsyn till läge och utformning.

Under räkenskapsåret har diskussioner pågått om att avyttra bolagets fastighetsbestånd bestående av fastigheten Tegeludden 8 i Stockholm.

Årsöversikt

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning, tkr	32 651	30 766	27 750	27 204	28 109
Resultat efter finansiella poster, tkr	1 774	8 403	12 514	15 756	16 856
Årets resultat, tkr	421	5 311	7 672	12 204	14 829
Balansomslutning, tkr	473 039	485 556	497 809	227 530	225 608

Händelser efter balansdagen

I mars 2025 tecknades avtal med Fortifikationsverket om att sälja fastigheten Tegeludden 8 i Stockholm. Fastigheten planeras frånträdas under hösten 2025. Transaktionen är villkorad av ett regeringsbeslut.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande finns följande vinstmedel:

- balanserat resultat	31 877 309 kr
- årets resultat	421 102 kr
Summa	<u>32 298 411 kr</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

I ny räkning balanseras	32 298 411 kr
Summa	<u>32 298 411 kr</u>

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024	2023
Hysesintäkter		31 192	29 283
Övriga intäkter		1 459	1 483
Nettoomsättning		32 651	30 766
Driftkostnader	2	-5 716	-4 875
Underhåll		-1 065	-757
Avskrivningar fastigheter		-13 493	-12 795
Bruttoresultat		12 377	12 339
Central administration	3	0	-5
Rörelseresultat	13, 14, 15, 16	12 377	12 334
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-10 605	-3 932
Resultat efter finansiella poster		1 774	8 403
Bokslutsdispositioner	5	-1 094	-1 582
Skatt på årets resultat	6	-259	-1 510
Årets resultat		421	5 311

Rapport över totalresultat

Tkr

Årets resultat	421	5 311
Summa övrigt totalresultat för året, netto efter skatt	-	-
Summa totalresultat för året	421	5 311
Varav hänförligt till bolagets aktieägare	421	5 311

ank=20250625:2025062628300

✓

Balansräkning

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	7, 8, 9	472 340	485 555
Summa anläggningstillgångar		472 340	485 555
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	-
Skattefordran		698	-
Övriga fordringar		-	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa omsättningstillgångar		699	1
Summa tillgångar		473 039	485 556
Eget kapital och skulder			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50	50
Uppskrivningsfond	7	-	-
		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 877	26 566
Årets resultat		421	5 311
		32 298	31 877
Summa eget kapital		32 348	31 927
<i>Obeskattade reserver</i>	10	17 790	16 696
<i>Avsättningar</i>		64 026	65 892
Skulder			
Räntebärande skulder			
Skulder till koncernföretag		344 338	356 998
Icke räntebärande skulder			
Leverantörsskulder		180	348
Skatteskuld		-	960
Skulder till koncernföretag		4 344	2 774
Övriga skulder	11	1 587	1 625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	8 426	8 336
Summa skulder		358 875	371 041
Summa eget kapital och skulder		473 039	485 556

Eget kapital

Tkr

År 2024	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt eget kapital
	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets resultat	
Ingående balans 2024-01-01	50	26 566	5 311	31 927
Vinsdisposition	-	5 311	-5 311	-
Årets resultat	-	-	421	421
Utgående balans 2024-12-31	50	31 877	421	32 348

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

År 2023	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Totalt eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserad vinst	Årets resultat	
Ingående balans 2023-01-01	50	220 364	18 530	7 672	246 616
Vinsdisposition	-	-	7 672	-7 672	-
Överföring till fri fond	-	-5 215	5 215	-	-
Årets resultat	-	-	-	5 311	5 311
Summa	50	215 149	31 417	5 311	251 927

Transaktioner med aktieägare

Fondemission	220 364	-215 149	-5 215	-	-
Nedsättning och återbetalning av aktiekapital 1/4	-220 000	-	-	-	-220 000
Överföring till fri fond	-364	-	364	-	-
Summa transaktioner med aktieägare	-	-215 149	-4 851	-	-220 000
Utgående balans 2023-12-31	50	-	26 566	5 311	31 927

Aktiekapitalet består av 50 000 aktier.

1/4 Årstämman fattade beslut om att öka bolagets aktiekapital genom fondemission med 220 364 000 kronor genom ianspråktagande av uppskrivningsfond. Vidare fattade årsstämman beslut om att minska bolagets aktiekapital med 220 000 000 kronor för återbetalning till aktieägarna samt för avsättning till fri fond med 364 000 kronor.

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper

Specialfastigheter Gärdet AB med säte i Linköping är ett helägt dotterföretag till Specialfastigheter Sverige AB, 556537-5945, Linköping, som är helägt av svenska staten.

Specialfastigheter Gärdet AB tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan. De avvikelser som förekommer mellan bolagets och koncernens principer föranleds av begränsningar i möjligheterna att tillämpa IFRS i bolaget till följd av ÅRL och Tryggandelagen samt i vissa fall av skatteskal. Specialfastigheter Gärdet AB har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridisk person. RFR 2 innebär att bolaget i årsredovisningen tillämpar samtliga av EU godkända IFRS och uttalande så långt detta är möjligt inom ramen för årsredovisningslagen, Tryggandelagen och med hänsyn till sambandet mellan redovisning och beskattning.

Värderingsgrunder vid upprättande av finansiella rapporter

Tillgångar och skulder är värderade till historiska anskaffningsvärden.

Funktionell valuta och rapporteringsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvaluta. Det innebär att de finansiella rapporterna presenteras i svenska kronor. Specialfastigheter Gärdet AB är endast verksamt på den svenska marknaden. Samtliga belopp är, om inte annat anges, avrundade till närmaste tusentals kronor.

Ändrade redovisningsprinciper

Standards och tolkningar som trätt i kraft 2024 har inte haft någon inverkan på de finansiella rapporterna.

Klassificering och uppställningsformer

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder i bolaget består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder i bolaget består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Bolagets resultaträkning och balansräkning är uppställda enligt årsredovisningslagens scheman. Skillnaden mot IAS 1 Utformning av finansiella rapporter är främst redovisning av finansiella intäkter och kostnader, anläggningstillgångar samt förekomsten av eget kapital som egen rubrik i balansräkningen.

Intäkter

Bolagets redovisade intäkter avser i huvudsak hyresintäkter. Hyresintäkter aviseras i förskott och periodisering av hyror sker därför så att endast den del av hyrorna som belöper på perioden redovisas som intäkter. Intäkteredovisning sker linjärt över hyresavtalets löptid.

Specialfastigheter Gärdet AB

Org nr 556910-1370

Finansiella kostnader

Lånekostnader belastar resultatet i den period till vilken de hänförs sig.

Avskrivningar

I resultaträkningen har resultatet belastats med avskrivningar enligt plan. Avskrivningar enligt plan baseras på tillgångarnas anskaffningsvärden och beräknade ekonomiska livslängder. De planmässiga avskrivningarna avviker i normalfallet inte från de skattemässigt maximalt tillåtna. Vid avvikelse redovisas uppskjuten skatt.

Avskrivningsats byggnad: 2-7%

Byggnader

Byggnader har värderats till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Anskaffningsvärdet utgörs av förvärvspris, lagfartskostnad och värdehöjande förbättringsåtgärder. Endast utgifter som genererar bestående värdehöjning av fastigheterna aktiveras.

Fastighetsvärden

Från och med år 2013 gäller IFRS 13 där värderingen av fastighetsinnehav ska klassificeras enligt tre nivåer. Det finns olika osäkerhet i värderingen.

Nivå 1 Noterade priser på aktiva marknader

Nivå 2 Andra observerbara data än de i Nivå 1

Nivå 3 Icke observerbara data

Kalkylerna har beräknats på nominell basis varvid inflationen har bedömts till 1,0 (2,0) procent det första året och 2,0 (2,0) procent per år för resterande år i kalkylen. Då värderingsobjekten i regel har relativt långa hyreskontrakt med hyresgäster som bedöms som säkra betalare, har det bedömts vara lämpligt med differentierade kalkylräntor för driftnetton respektive restvärde i samband med beräkningen av avkastningsvärdet. Med hänsyn till de säkra hyresintäkterna ligger kalkylräntan under kontraktperioden på 5,00 (5,00) procent. Direktavkastningskravet ligger på 5,05 (5,15) procent.

Specialfastigheter Gärdet AB står under bestämmande inflytande från Specialfastigheter Sverige AB. Specialfastigheter använder Nivå 3 där osäkerheten är störst då det inte finns tillräckligt med transaktioner/marknadsinformation för att använda annan nivå. Om det beräknade värdet väsentligt understiger det bokförda värdet görs en nedskrivning av fastigheten. Under räkenskapsåret har ingen nedskrivning gjorts.

Fastighetsbeståndet per 2024-12-31 har värderats till 872 600 tkr.

Skatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen.

I bolaget redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld.

Kundfordringar

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde. Kundfordran redovisas till det belopp som beräknas inflyta, det vill säga efter avdrag för osäkra fordringar.

✓

ank=20250625;2025062628302

Specialfastigheter Gärdet AB
Org nr 556910-1370

Lånefinansiering

All lånefinansiering redovisas till anskaffningsvärde.

Avrundning

Beloppen i föreliggande årsredovisning presenteras i Tkr utan decimaler. I de fall beloppet är mindre än 1 Tkr och är avrundat nedåt, presenteras detta med en nolla (0). I de fall utfallet faktiskt är noll presenteras detta med ett streck (-).

Not 2 Driftkostnader

	2024	2023
Energi, bränsle och vatten	1 276	1 016
Fastighetsdrift, övrigt	4 440	3 859
Summa	5 716	4 875

Not 3 Central administration

	2024	2023
Administrationskostnader (förvaltningskostnader)	0	5
Summa	0	5

Not 4 Ränteintäkter, räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, övriga	2	1
Summa	2	1
Räntekostnader, koncernbolag	10 597	3 923
Räntekostnader, övriga	0	0
Övriga finansiella kostnader	8	9
Summa	10 605	3 932

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Periodiseringsfond	1 094	1 582
Summa	1 094	1 582

Not 6 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skatt	2 125	3 276
Uppskjuten skatt	-1 866	-1 766
Summa	259	1 510

Avstämning av effektiv skatt

	2024	2023
Redovisat resultat före skatt	680	6 821
Svensk inkomstskattesats 20,6%	140	1 405
Schablonränta periodiseringsfond	90	60
Uppräkning återförd periodiseringsfond	29	45
Summa	259	1 510

Uppskjuten skatt har beräknats med 20,6%.

Uppskjuten skatt avseende uppskrivningsfond har redovisats mot eget kapital.

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024	2023
Ingående balans	-	220 364
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-	-5 215
Fondemission	-	-215 149
Summa	-	-

Specialfastigheter Gärdet AB
Org nr 556910-1370

Not 8 Byggnader, mark

<i>Byggnader</i>	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	200 599	189 163
Aktiverat underhåll	-	11 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 599	200 599
Ingående avskrivningar	58 785	52 943
Årets avskrivningar	6 540	5 842
Utgående ackumulerade avskrivningar	65 325	58 785
Ingående uppskrivningar	270 584	277 537
Årets avskrivningar uppskrivet belopp	6 953	6 953
Utgående ackumulerade uppskrivningar	263 631	270 584
Utgående planenligt restvärde	398 905	412 398
<i>Mark</i>	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	71 760	71 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 760	71 760
Utgående planenligt restvärde	71 760	71 760
<i>Totalt</i>	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	272 359	260 923
Aktiverat underhåll	-	11 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 359	272 359
Ingående avskrivningar	58 785	52 943
Årets avskrivningar	6 540	5 842
Utgående ackumulerade avskrivningar	65 325	58 785
Ingående uppskrivningar	270 584	277 537
Årets avskrivningar uppskrivet belopp	6 953	6 953
Utgående ackumulerade uppskrivningar	263 631	270 584
Utgående planenligt restvärde	470 665	484 158

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2024	2023
Ingående balans	1 397	12 214
Årets nedlagda kostnader	278	619
Aktiverat underhåll	-	-11 436
Utgående balans	1 675	1 397

Not 10 Obeskattade reserver

	2024	2023
Periodiseringsfond taxering 2019	-	2 344
Periodiseringsfond taxering 2020	2 056	2 056
Periodiseringsfond taxering 2022	2 574	2 574
Periodiseringsfond taxering 2023	4 494	4 494
Periodiseringsfond taxering 2024	5 228	5 228
Periodiseringsfond taxering 2025	3 438	-
Summa	17 790	16 696

Not 11 Övriga skulder

	2024	2023
Mervärdesskatt	1 587	1 625
Summa	1 587	1 625

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024	2023
Förutbetalda hyresintäkter	8 292	8 163
Upplupna energikostnader	134	173
Summa	8 426	8 336

Specialfastigheter Gärdet AB
Org nr 556910-1370

Not 13 Uppgifter om moderföretag

Specialfastigheter Gärdet AB är ett helägt dotterföretag till Specialfastigheter Sverige AB (publ), 556537-5945, Linköping, som är helägt av svenska staten.

Not 14 Närstående

Moderbolag till Specialfastigheter Gärdet AB är Specialfastigheter Sverige AB (publ), 556537-5945, med säte i Linköping. Bolaget står under bestämmande inflytande från Specialfastigheter Sverige AB samt från dess ägare svenska staten.

Transaktioner med närstående:

	2024	2023
Intäkter inom koncern	-	-
Kostnader inom koncern	13 855	6 889
Fordran inom koncern	-	-
Skuld inom koncern	348 682	359 772
Transaktioner med aktieägare, nedsättning och återbetalning av aktiekapital	-	220 000

Not 15 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Bolaget har inte haft någon anställd personal och har inte heller utbetalt några löner eller andra ersättningar. All personal är anställd i Specialfastigheter Sverige AB, från vilket bolaget köper tjänster för ledning, administration och löpande förvaltning.

Styrelseordföranden och övriga bolagsstämмоvalda ledamöter har inte erhållit några arvoden.


Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser


	2024	2023
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 17 Händelser efter balansdagen


I mars 2025 tecknades avtal med Fortifikationsverket om att sälja fastigheten Tegelludden 8 i Stockholm. Fastigheten planeras frånträdas under hösten 2025. Transaktionen är villkorad av ett regeringsbeslut.

Linköping den 20/5 2025


Alexandra Laurén
Ordförande

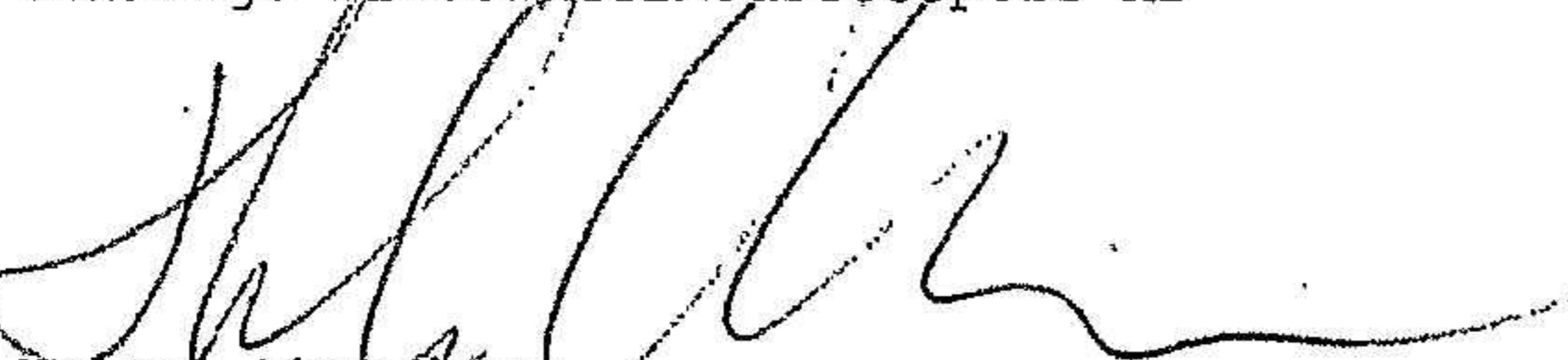

Susanne Essehörn


Eva Wiberg


Frida Winroth

Vår revisionsberättelse har avgivits den 20/5 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Specialfastigheter Gärdet AB, org.nr 556910-1370

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Specialfastigheter Gärdet AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild Specialfastigheter Gärdet ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Specialfastigheter Gärdet AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialfastigheter Gärdet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Specialfastigheter Gärdet AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Specialfastigheter Gärdet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 20 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Helena Ehrenborg
Auktoriserad revisor