

Indygar att
originalet och
kopian överensstämmer.

Padel No 9 AB


Emma Pålsson Hammar

556265-2916

Årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 250522. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Malmö 250522
(Ort, datum)


Sven Erling Krister Pålsson, Ordförande

Padel No 9 AB

556265-2916

Årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter, bedriva sportverksamhet inkluderande padel, uthyrning av lokaler, restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Skåne län, Malmö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under inledningen av året trädde försäljningen av dotterbolaget i Värnamo i kraft. Numera finns inga mellanhavanden mellan bolagen.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	3 599 783	4 166 732	5 337 975	7 128 361
Resultat efter finansiella poster	-1 188 833	-3 502 529	166 577	2 000 950
Soliditet (%)	14	16	29	27

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	40 000	5 502 414	-2 539 159	3 203 255
Balanseras i ny räkning			-2 539 159	2 539 159	0
Årets resultat				-1 188 833	-1 188 833
Vid årets utgång	200 000	40 000	2 963 255	-1 188 833	2 014 422

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 963 255
Årets resultat	-1 188 833
Summa	1 774 422

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 774 422
Summa	1 774 422

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 599 783	4 166 732
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-82 600	29 375
Övriga rörelseintäkter		195 837	251 595
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 713 020	4 447 702
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-883 885	-733 347
Övriga externa kostnader		-2 121 845	-2 320 354
Personalkostnader	2	-1 493	-5 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 173 373	-1 227 195
Summa rörelsekostnader		-4 180 596	-4 286 016
Rörelseresultat		-467 576	161 686
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 692	10 566
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-24 360	-2 816 120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-700 589	-858 661
Summa finansiella poster		-721 257	-3 664 215
Resultat efter finansiella poster		-1 188 833	-3 502 529
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	397 028
Förändring av överavskrivningar		0	655 714
Summa bokslutsdispositioner		0	1 052 742
Resultat före skatt		-1 188 833	-2 449 787
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-89 372
Årets resultat		-1 188 833	-2 539 159

Balansräkning

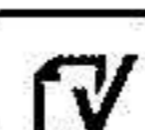
2025052729362

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	13 242 225	14 154 394
Inventarier, verktyg och installationer	4	690 116	951 320
Summa materiella anläggningstillgångar		13 932 341	15 105 714
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	0	25 500
Andra långfristiga fordringar	6	0	3 608 826
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 634 326
Summa anläggningstillgångar		13 932 341	18 740 040
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		40 720	123 320
Summa varulager m.m.		40 720	123 320
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 460	131 979
Övriga fordringar		81 063	293 512
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 920	96 505
Summa kortfristiga fordringar		203 443	521 996
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 285	451 038
Summa kassa och bank		12 285	451 038
Summa omsättningstillgångar		256 448	1 096 354
Summa tillgångar		14 188 789	19 836 394

Balansräkning

2025052729363

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 963 255	5 502 414
Årets resultat		-1 188 833	-2 539 159
Summa fritt eget kapital		1 774 422	2 963 255
Summa eget kapital		2 014 422	3 203 255
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder	7		
Checkräkningskredit		143 231	0
Övriga skulder till kreditinstitut		11 400 000	11 400 000
Summa långfristiga skulder		11 543 231	11 400 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		199 166	118 333
Leverantörsskulder		11 915	71 985
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	700 000
Skatteskulder		0	100 342
Övriga skulder		23 845	4 189 976
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		396 210	52 503
Summa kortfristiga skulder		631 136	5 233 139
Summa eget kapital och skulder		14 188 789	19 836 394



Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	18 796 593	18 796 593
Utgående anskaffningsvärden	18 796 593	18 796 593
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-4 642 199	-3 730 030
Årets avskrivningar	-912 169	-912 169
Utgående avskrivningar	-5 554 368	-4 642 199
Redovisat värde	13 242 225	14 154 394

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	2 576 393	2 466 497
Inköp	0	109 896
Utgående anskaffningsvärden	2 576 393	2 576 393
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-1 625 073	-1 310 047
Årets avskrivningar	-261 204	-315 026
Utgående avskrivningar	-1 886 277	-1 625 073
Redovisat värde	690 116	951 320

Not 5 - Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	25 500	1 782 479
Försäljningar	-25 500	-1 756 979
Utgående anskaffningsvärden	0	25 500
Redovisat värde	0	25 500

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	3 608 826	3 257 271
Årets insättningar och lämnade lån	0	1 053 360
Årets uttag och amorteringar	-3 608 826	0
Omklassificeringar m.m.	0	-701 805
Utgående anskaffningsvärden	0	3 608 826
Redovisat värde	0	3 608 826

Not 7 - Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 343 231	9 000 000

Not 8 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget planerar att investera i nya mattor till dem befintliga paldebanorna. Detta för att stärka sin position på marknaden framöver.

Not 9 - Ställda säkerheter

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Företagsinteckning	2 600 000	2 600 000
Fastighetsinteckning	20 000 000	20 000 000
Summa ställda säkerheter	22 600 000	22 600 000

2025052729366

Underskrifter

Årsredovisning för Padel No 9 AB, 556265-2916
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Sven Erling Krister Pålsson
Ordförande

(datum)

Nils Markus Rosenberg
Styrelseledamot

(datum)

Min revisionsberättelse har lämnats den _____
BDO Syd Kommanditbolag

Anders Filip Lundberg
Auktoriserad revisor

2025052729368



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.05.2025 14:11

SENT BY OWNER:

Filip Lundberg · 22.05.2025 09:48

DOCUMENT ID:

rk2all3Wge

ENVELOPE ID:

rkjpLL2Wgx-rk2all3Wge

DOCUMENT NAME:

ÅR no9 2024.pdf

9 pages

SHA-512:

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Sven Erling Krister Pålsso n erling@teknikofastighet.s e	✍ Signed Authenticated	22.05.2025 11:22 22.05.2025 10:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/10/19) IP: 185.146.143.73
2. Nils Markus Rosenberg markus@fp.agency	✍ Signed Authenticated	22.05.2025 13:49 22.05.2025 13:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/09/27) IP: 83.233.121.49
3. FILIP LUNDBERG filip.lundberg@bdo.se	✍ Signed Authenticated	22.05.2025 14:11 22.05.2025 14:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/01/19) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

2025052729369

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Padel No 9 AB
Org.nr. 556265-2916

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Padel No 9 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Padel No 9 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Padel No 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Padel No 9 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Padel No 9 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den

BDO Syd KB

Filip Lundberg

Auktoriserad revisor

2025052729372



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

22.05.2025 14:10

SENT BY OWNER:

Filip Lundberg · 22.05.2025 14:09

DOCUMENT ID:

HJgXZEqHWgg

ENVELOPE ID:

BJzZNc3Zgg-HJgXZEqHWgg

DOCUMENT NAME:

RB Padel No 9.pdf

2 pages

SHA-512:

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FILIP LUNDBERG	✍ Signed	22.05.2025 14:10	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/19)
filip.lundberg@bdo.se	Authenticated	22.05.2025 14:10	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed